

PROYECTO DE EJECUCIÓN PARA LAS OBRAS DE NUEVO COMEDOR EN EL EDIFICIO INFANTIL PARA EL CEIP ARTAGABEITIA HLHI. **V3**

4. PRESUPUESTO

Barakaldo. Bizkaia.



Exp. estudio 22-06

Promotor:

Departamento de Educación de Gobierno Vasco.



Arquitectos:

Gonzalo de la Fuente Peña
Igor Quijano Barturen

BERRIKUSIA
REVISADO

noviembre 2022

PRESUPUESTO

1.1. RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO

1.2. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

1.3. PRECIOS DESCOMPUESTOS

1.1. RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Capítulo	Importe
1 DERRIBOS Y DEMOLICIONES	4.645,55 €
2 FACHADA	22.911,89 €
3 ALBAÑILERÍA	26.730,67 €
4 ACABADOS	27.952,16 €
5 INSTALACIONES	67.640,29 €
6 EQUIPAMIENTO	30.675,05 €
7 URBANIZACIÓN	13.182,86 €
8 SEGURIDAD Y SALUD	10.143,89 €
9 GESTIÓN DE RESIDUOS	3.535,66 €
Presupuesto de ejecución material (PEM)	207.418,02 €
13% de gastos generales	26.964,34 €
6% de beneficio industrial	12.445,08 €
Presupuesto de ejecución por contrata (PEC = PEM + GG + BI)	246.827,44 €
21% IVA	51.833,76 €
Presupuesto de ejecución por contrata con IVA (PEC = PEC + IVA)	298.661,20 €

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata con IVA a la expresada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS.

Asciende el presupuesto de ejecución material del Control de Calidad al importe de:

10 PLAN DE CONTROL DE CALIDAD	632,44 €
-------------------------------	----------

EUSKO JAURLARITZA



GOBIERNO VASCO

HEZKUNTZA SAILA

DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN

BERRIKUSIA

REVISADO

1.2. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES**CONSIDERACIONES PREVIAS**

Código	Ud Descripción	Medición	Precio	Importe
00.01	MEDIOS AUXILIARES Medios auxiliares y materiales de obra, tales como: grúa, andamios, apuntalamientos, transporte, replanteos, etc. que sean necesarios para la correcta ejecución de cualquier unidad de obra, se considerarán incluidos en el precio de la misma, aunque no figuren todos ellos especificados en la descripción o descomposición de los precios.			
00.02	MUESTRAS El constructor presentará muestras de todos los materiales que se vayan a colocar en la obra, a la DF para dar su conformidad.			
00.03	LIMPIEZA Cada unidad de obra incluirá la limpieza del trabajo realizado, incluyendo la retirada de escombros y material sobrante. Se entregará cada unidad de obra con las superficies en perfecto estado de limpieza y acabado, según los pliegos de prescripciones técnicas.			
00.04	PRECIOS CONTRADICTORIOS Toda partida nueva, no incluida en este presupuesto, y que sea necesaria su realización durante la ejecución de las obras, tendrá que ser informada a la Dirección Facultativa, incluyendo el coste de la misma. Antes de la realización de la misma, tendrá que estar aprobada por parte de la Dirección Facultativa, (tanto su realización como su coste). No se certificarán partidas nuevas que no hayan sido aprobadas antes, por lo tanto todo trabajo realizado sin la aprobación pertinente no se abonará.			
00.05	MARCAS COMERCIALES Las marcas comerciales y modelos exactos definidos en cada partida del presente presupuesto podrán ser sustituidos por otros, previa acreditación de su equivalencia a la DF, aunque no se especifique dicha posibilidad de sustitución de manera expresa en cada partida.			
00.06	ADITIVOS Aun cuando no se especifique en la partida correspondiente, si la empresa constructora considera conveniente utilizar aditivos para facilitar la puesta en obra del hormigón, lo podrá hacer únicamente con la autorización de la D.F. Del mismo modo, se procederá cuando las circunstancias climatológicas obliguen a la utilización de aditivos, como anticongelantes, reductores de agua, etc, ajustándose a lo dispuesto en la normativa vigente. En cualquiera de los casos, si existiese un incremento en el precio del hormigón, éste correrá a cargo de la empresa constructora.			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 1 DERRIBOS Y DEMOLICIONES

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe																								
01.01	Ud	DESMONTAJE DE AMPA Y LOGOPEDA																											
		Desmontaje de conjunto de mobiliario de las salas de AMPA y LOGOPEDA, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos resistentes a los que puedan estar unidos; desmontaje de luminarias interiores, instaladas en superficie con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta; incluso desmontaje de cualquier elemento necesario para la realización de la obra, recuperación y acopio del mobiliario en buen estado, y carga manual sobre camión o contenedor del material no recuperable.																											
		Total Ud :	1,00	569,32 €	569,32 €																								
01.02	Ud	DESMONTAJE DE INSTALACIONES																											
		Desmontaje de instalaciones afectadas; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.																											
		Total Ud :	1,00	1.112,07 €	1.112,07 €																								
01.03	Ud	DESMONTAJE DE CARPINTERIAS																											
		Desmontaje de carpinterías de cualquier tipo en zonas afectadas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.																											
		Total Ud :	1,00	652,66 €	652,66 €																								
01.04	m²	DEMOLICIÓN DE FACHADA Y PARTICIÓN INTERIOR																											
		Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada y particiones interiores, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos; retirada de panel o manta de aislante, en fachada o medianería, con una de las hojas previamente demolida, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos; y demolición de hoja interior de cerramiento de fachada, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos; y carga manual sobre camión o contenedor.																											
		<table> <tr> <th>Uds.</th><th>Largo</th><th>Ancho</th><th>Alto</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr> <tr> <td>FACHADA</td><td>16,25</td><td></td><td>3,00</td><td>48,75</td><td></td></tr> <tr> <td>PARTICIÓN INTERIOR</td><td>7,00</td><td></td><td>3,00</td><td>21,00</td><td></td></tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td>69,75</td><td>69,75</td></tr> </table>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	FACHADA	16,25		3,00	48,75		PARTICIÓN INTERIOR	7,00		3,00	21,00						69,75	69,75			
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal																								
FACHADA	16,25		3,00	48,75																									
PARTICIÓN INTERIOR	7,00		3,00	21,00																									
				69,75	69,75																								
		Total m² :	69,75	22,95 €	1.600,76 €																								
01.05	m²	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO																											
		Demolición de pavimento con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.																											
		Total m² :	157,76	3,02 €	476,44 €																								
01.06	m	DESMONTAJE DE BARANDILLA EXTERIOR																											
		Levantado con medios manuales y equipo de oxicorte, de barandilla metálica en forma recta, situada en el porche, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso carga manual sobre camión o contenedor.																											
		Total m :	12,00	17,28 €	207,36 €																								
01.09	m²	DEMOLICIÓN DE PELDAÑOS EXTERIORES																											
		Demolición de peldaños exteriores en acceso a AMPA y porche, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la partición o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.																											
		Total m² :	6,00	4,49 €	26,94 €																								
TOTAL CAPÍTULO 1 DERRIBOS Y DEMOLICIONES					4.645,55 €																								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 2 FACHADA

Código Ud Descripción Medición Precio Importe

SUBCAPÍTULO 02.01 CERRAMIENTO EXTERIOR

CERRAMIENTO EXTERIOR

02.01.01 m² HOJA EXTERIOR DE CERRAMIENTO

Ejecución de hoja exterior de 12 cm de espesor de fábrica, en cerramiento de fachada, de ladrillo cerámico acústico perforado para revestir, 25x12x7 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia, formación de jambas y mochetas, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza. Medida unidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FACHADA		29,04		3,20	92,93	
HUECOS	-22				-22,00	
					70,93	70,93
					70,93	70,93

Total m² : 70,93 38,57 € 2.735,77 €

02.01.02 m DINTEL PREFABRICADO

Suministro y colocación de dintel prefabricado de hormigón, de 17x5 cm, con goterón y anclaje metálico de acero galvanizado, empotrado en las jambas, recibido con una capa de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, con un espesor de 25 mm, anclado a la fábrica. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, limpieza, rejuntado entre piezas y sellado de juntas perimetrales con masilla de poliuretano de gran flexibilidad.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puerta rampa		1,50			1,50	
Ventana 1		3,95			3,95	
Ventana 2		3,95			3,95	
Puerta office		1,35			1,35	
Puerta principal		2,25			2,25	
					13,00	13,00
					13,00	13,00

Total m : 13,00 38,30 € 497,90 €

02.01.03 m VIERTEAGUAS

Formación de de vierteaguas mediante rasilla cerámica, para revestir, de 30x15x4 cm, recibidas con mortero de alta adherencia y aditivo hidrófugo; incluso membrana impermeabilizante, sellado posterior, p/p de preparación y regularización de la superficie soporte, cortes, resolución de esquinas, mermas y roturas y limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MEDICIÓN	2	3,65			7,30	
					7,30	7,30
					7,30	7,30

Total m : 7,30 25,93 € 189,29 €

02.01.04 m² ENFOSCADO DE MORTERO HIDRÓFUGO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 2 FACHADA

Código	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
		Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento hidrófugo M-10, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, mediante la aplicación de una primera capa de mortero de cemento M-15, de 5 mm de espesor, que sirve de agarre al paramento, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Medida unidad ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		FACHADA	2	29,04		3,20	185,86	
		HUECOS	-44				-44,00	
							141,86	141,86
							141,86	141,86

02.01.05 m² ESTUCADO DE CAL Y ARENA

Formación de estuco mate de cal en frío mediante la aplicación manual sobre un paramento vertical exterior, de tres capas de mortero de cal con arena de finura creciente hacia el exterior, de dosificación 1:4 la primera y dosificación 1:3 las dos restantes. Acabado superficial: liso lavado. Incluso p/p de colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles y remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Medida unidad ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FACHADA		29,04		3,20	92,93	
HUECOS	-22				-22,00	
					70,93	70,93
					70,93	70,93

Total m² : 70,93 54,00 € 3.830,22 €

Total subcapítulo 02.01 CERRAMIENTO EXTERIOR 12.646,70 €

SUBCAPÍTULO 02.02 AISLAMIENTO

02.02.01 m² POLIURETANO PROYECTADO

Formación de capa de espuma rígida de poliuretano por el interior en fachada de fábrica para revestir, formado por espuma rígida de poliuretano proyectado de 50 mm de espesor mínimo, 40 kg/m³ de densidad mínima, aplicado directamente sobre el paramento mediante proyección mecánica. Incluso p/p de maquinaria, protección de paramentos, carpinterías y otros elementos colindantes, y limpieza. Medida la superficie ejecutada y según planos de proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FACHADA		29,04		3,20	92,93	
HUECOS	-22,44				-22,44	
					70,49	70,49
					70,49	70,49

Total m² : 70,49 17,33 € 1.221,59 €

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 2 FACHADA

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total subcapítulo 02.02 AISLAMIENTO					1.221,59 €

SUBCAPÍTULO 02.03 CARPINTERÍA EXTERIOR Y VIDRIO

Los perfiles de la carpintería exterior serán de PVC. Las tolerancias y los espesores seguirán la norma UNE-38337. El marco tendrá la profundidad y espesores de la hoja especificadas en los planos de detalle y condiciones particulares para las ventanas y para las puertas mediante perfiles de 70 mm tanto en los perfiles verticales, horizontales, zapatas y practicables con respecto a sus ejes, como mínimo lo especificado en los detalles constructivos. Se utilizarán premarcos de madera o acero galvanizado para la colocación en obra con los accesorios adecuados, los perfiles irán provistos de rotura de puente térmico mediante regletas de poliamida reforzadas con fibra de vidrio con una profundidad variable. Asimismo dispondrán de sistema de drenaje en los travesaños bajos e intermedios. La unión del cerco al premarco se realizará mediante tornillos y barraqueros con sus calzos de poliamida o de acero inoxidable con un número de puntos no inferior al de patillas del premarco. El mecanismo de cierre y maniobra en funcionamiento llevará tres puntos de sujeción, uno superior, otro inferior y uno central. Se presentará certificado de la clasificación de la ventana según las normas UNE correspondientes, extendido por laboratorio u organismo homologado. Las carpinterías irán rematadas por sus dos caras con tapajuntas y junquillos por el exterior e interior y en la parte superior vendrán equipadas con cajas de persiana monoblock insonorizada y aislada térmicamente, según prescripciones del CTE. Dentro del conjunto, según especificación de cada partida todos los ensamblajes serán abatibles con la excepción de los indicados expresamente y llevarán un oscilobatiente, incluso formación y colocación de mecanismo de aire de entrada hidrorregulable EHA en el cajón de la persiana.

Las partidas incluyen la parte proporcional de sellado con espuma en el montaje y sellado en fachada con Sikaflex 11 FC y el recibido de cercos o precercos de cualquier material en muros, utilizando pasta de yeso negro o mortero de cemento 1/4 y/o elementos mecánicos de fijación, según planos, totalmente colocado y aplomado, i/p.p de medios auxiliares.

Los diferentes tipos de ensamblajes que se reseñan a continuación son los correspondientes a la memoria de carpintería según plano. Incluso formación y colocación de acristalamiento.

Todas las medidas se comprobarán en obra.

02.03.01 Ud PREMARCO DE MADERA

Colocación y fijación de precerco de madera de pino, posterior a la ejecución del tabique y sin el pavimento colocado, mediante recibido al paramento de fábrica de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado.

Total Ud :	5,00	21,38 €	106,90 €
------------	------	---------	----------

02.03.02 Ud PUERTA DE PVC (TIPO 1)

Suministro y montaje de puerta de PVC amaestrada con llave, una hoja superior fija y una hoja practicable con apertura hacia el exterior y sistema antipillados, dimensiones globales 1040x2680 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado foliado en las dos caras, color a elegir, perfiles de 70 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$; espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, sin premarco. Incluso p/p de garras de fijación garras de fijación, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje y ajuste final en obra. Elaborada en taller; con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E750, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210. Incluso cierrapuertas, barras antipánico superior (a 90 cm) e inferior (a 20 cm), llave y manivela antienganche para la cara exterior. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Todo ello según plano de memoria de carpintería, detalles de proyecto y lo dispuesto en la nota previa.

Total Ud :	1,00	508,38 €	508,38 €
------------	------	----------	----------

02.03.03 Ud VENTANA DE PVC (TIPO 2)

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 2 FACHADA

Código	Ud Descripción	Medición	Precio	Importe
	Suministro y montaje de ventana de PVC amaestrada con llave, divida en tres secciones, con dos hojas oscilobatientes con apertura hacia el interior, dos hojas batientes hacia el interior, y un paño intermedio fijo. Dimensiones globales 3640x1530 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado foliado en las dos caras, color a elegir, perfiles de 70 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$; espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, sin premarco. Cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación garras de fijación, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje y ajuste final en obra. Incluso mosquiteras. Elaborada en taller; con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E750, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210 Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Todo ello según plano de memoria de carpintería, detalles de proyecto y lo dispuesto en la nota previa.			
	Total Ud :	1,00	1.708,86 €	1.708,86 €
02.03.04	Ud VENTANA DE PVC (TIPO 3)			
	Suministro y montaje de ventana de PVC amaestrada con llave, divida en tres secciones, con una hoja oscilobatiente con apertura hacia el interior, dos hojas batientes hacia el interior, y dos paños fijos. Dimensiones globales 3640x1530 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado foliado en las dos caras, color a elegir, perfiles de 70 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$; espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, sin premarco. Cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación garras de fijación, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje y ajuste final en obra. Incluso mosquiteras. Elaborada en taller; con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E750, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210 Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Todo ello según plano de memoria de carpintería, detalles de proyecto y lo dispuesto en la nota previa.			
	Total Ud :	1,00	1.684,09 €	1.684,09 €
02.03.05	Ud PUERTA METÁLICA (TIPO 4)			
	Suministro y montaje de puerta de acero galvanizado, de una hoja, 1040x2170 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas, llave y tirador para la cara exterior.			
	Total Ud :	1,00	453,95 €	453,95 €
02.03.06	Ud PUERTA DE PVC (TIPO 5)			
	Suministro y montaje de puerta de PVC amaestrada con llave, dos hojas practicables con apertura hacia el exterior y sistema antipillados, dimensiones 1940x3000 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado foliado en las dos caras, color a elegir, perfiles de 70 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$; espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, sin premarco. Incluso p/p de garras de fijación garras de fijación, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje y ajuste final en obra. Elaborada en taller; con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E750, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210 . Incluso cierrapuertas, barras antipánico superior (a 90 cm) e inferior (a 20 cm), llave y manivela antienganche para la cara exterior.Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Todo ello según plano de memoria de carpintería, detalles de proyecto y lo dispuesto en la nota previa.			
	Total Ud :	1,00	508,38 €	508,38 €
02.03.07	m² DOBLE ACRISTALAMIENTO VENTANAS TIPO 2 Y TIPO 3			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 2 FACHADA

Código	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
		Suministro y colocación de doble acristalamiento de seguridad (laminar), 4+4/16/3+3 y Ug de 1,10 W/m2K, conjunto formado por vidrio exterior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar incoloro de 3+3 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		VENTANAS	2		3,64	1,53	11,14		
							11,14	11,14	
							11,14	11,14	
			Total m² :				11,14	205,00 €	2.283,70 €
02.03.08	m²	DOBLE ACRISTALAMIENTO PUERTA TIPO 1							
		Suministro y colocación de doble acristalamiento de seguridad (laminar) translúcido, 4+4/16/3+3 y Ug de 1,10 W/m2K, conjunto formado por vidrio exterior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar incoloro de 3+3 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
					1,20	2,68	3,22		
							3,22	3,22	
							3,22	3,22	
			Total m² :				3,22	204,76 €	659,33 €
02.03.09	m²	DOBLE ACRISTALAMIENTO PUERTA TIPO 5							
		Suministro y colocación de doble acristalamiento de seguridad (laminar) transparente, 4+4/16/3+3 y Ug de 1,10 W/m2K, conjunto formado por vidrio exterior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar incoloro de 3+3 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
					1,94	3,00	5,82		
							5,82	5,82	
							5,82	5,82	
			Total m² :				5,82	194,16 €	1.130,01 €
Total subcapítulo 02.03 CARPINTERÍA EXTERIOR Y VIDRIO									9.043,60 €
TOTAL CAPÍTULO 2 FACHADA									22.911,89 €

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 3 ALBAÑILERÍA

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
03.01	m²	 AISLAMIENTO ACÚSTICO A RUIDO DE IMPACTO Suministro y colocación de aislamiento acústico a ruido de impacto, realizado con láminas de espuma de polietileno de alta densidad de 10 mm de espesor, dispuestas con solape entre ellas y cinta de sellado; preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con banda de polietileno y sellado de juntas con cinta autoadhesiva. Medida la superficie ejecutada.			
		Total m² :	155,00	4,88 €	756,40 €
03.02	m²	 AISLAMIENTO TERMOACÚSTICO DE SUELOS Suministro y colocación de aislamiento termoacústico de suelos flotantes, formado por panel rígido de lana de roca, según UNE-EN 13162, no revestido, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,85 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón (no incluida en este precio), depositado sobre el soporte a tresbolillo y sin separaciones entre los paneles, previa protección del aislamiento con film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Medida la superficie ejecutada.			
		Total m² :	155,00	12,36 €	1.915,80 €
03.03	m²	 MORTERO DE CEMENTO AUTONIVELANTE Formación de base para pavimento interior, con mortero de cemento autonivelante mortero autonivelante de sulfato cálcico CA - C20 - F4 según UNE-EN 13813, de 50 mm de espesor, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento (no incluida en este precio), y agente filmógeno para curado de hormigones y morteros. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, regleado del mortero después del vertido para lograr el asentamiento del mismo y la eliminación de las burbujas de aire que pudiera haber, formación de juntas de retracción y curado del mortero. Medida la superficie ejecutada.			
		Total m² :	155,00	11,82 €	1.832,10 €
03.04	m²	 IMPERMEABILIZACIÓN BAJO PAVIMENTO Suministro y colocación de lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, revestida de geotextil no tejido en una de sus caras, suministrada en rollos de 30 m de longitud, para impermeabilización y desolidarización bajo suelo cerámico o de piedra natural (no incluido en este precio), fijada al soporte con adhesivo cementoso normal, C1 gris, extendido con llana dentada. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, sellado de juntas con adhesivo bicomponente y banda de sellado, y sellado perimetral de juntas.			
		Total m² :	43,37	18,73 €	812,32 €
03.05	m	 DRENAJE DE CÁMARA DE AIRE Formación de media caña realizada "in situ" con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, acabado bruñido, e impermeabilizada con un revestimiento elástico a base de copolímeros, aplicado en capas sucesivas con rodillo o brocha, y colocación de tubo de desagüe de PVC en orificios practicados en la hoja exterior del cerramiento, para evacuación del agua filtrada o condensada en la cámara de aire. Medida la superficie ejecutada.			
		Total m :	29,04	9,48 €	275,30 €
03.06	m²	 TRASDOSADO AUTOPORTANTE DE DOBLE PLACA Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre, realizado con dos placas de yeso laminado - 15 normal + 15 de gran dureza, de 100 mm de espesor, formado por placa de yeso laminado tipo normal de 15 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo de gran dureza superficial de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de los perfiles con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento).			

CAPÍTULO 3 ALBAÑILERÍA

03.07 m² AISLAMIENTO TÉRMICO ENTRE MONTANTES DE TRASDOSADO

Total m² :	102,77	11,54 €	1.185,97 €
-------------------	---------------	----------------	-------------------

Total m² :	123,72	34,27 €	4.239,88 €
-------------------	---------------	----------------	-------------------

Formación de hoja de 6,5 cm de espesor de fábrica para cerrar hueco en medianera, de ladrillo cerámico hueco (machetón), para revestir, 24x11x6,5 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 3 ALBAÑILERÍA

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total m² :			2,64	34,27 €	90,47 €
03.10	m²	GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE YESO e: 20 mm			
Formación de revestimiento continuo interior de yeso, maestreado, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por una primera capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción B1, aplicado sobre los paramentos a revestir y una segunda capa de enlucido con pasta de yeso de aplicación en capa fina C6, que constituye la terminación o remate, con maestras en las esquinas, rincones y guarniciones de huecos, intercalando las necesarias para que su separación sea del orden de 1 m. Incluso p/p de colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, remates con rodapié, formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y montaje, desmontaje y retirada de andamios.					
		Uds. Largo Ancho Alto Parcial Subtotal			
		PASO 47,67		47,67	
		COMEDOR 39,24		39,24	
				86,91	86,91
				86,91	86,91
Total m² :			86,91	27,17 €	2.361,34 €
03.11	m²	ENFOSCADO DE MORTERO HIDRÓFUGO PARA ALICATADO			
Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento hidrófugo M-10, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.					
Total m² :			273,38	27,46 €	7.507,01 €
03.12	m²	AYUDAS DE ALBAÑILERÍA PARA INSTALACIONES			
Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de las instalaciones, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.					
Total m² :			155,00	12,05 €	1.867,75 €
03.13	Ud	AYUDAS DE ALBAÑILERÍA PARA OFICIOS			
Apertura y tapado de rozas con mortero de cemento, industrial, M-5 en fábrica de ladrillo hueco, con rozadora eléctrica sin afectar a la estabilidad del elemento constructivo. Incluso p/p de preparación de la zona de trabajo y protección de los elementos del entorno que deban mantenerse, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.					
Total Ud :			1,00	360,19 €	360,19 €
03.14	Ud	LIMPIEZA FINAL DE OBRA			
Limpieza final de obra, incluyendo los trabajos de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos y carpinterías, limpieza y desinfección de baños y aseos, limpieza de cristales y carpinterías exteriores, eliminación de manchas y restos de yeso y mortero adheridos en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos y cartones, todo ello junto con los demás restos de fin de obra depositados en el contenedor de residuos para su transporte a vertedero autorizado.					
Total Ud :			1,00	693,80 €	693,80 €
TOTAL CAPÍTULO 3 ALBAÑILERÍA					26.730,67 €

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 4 ACABADOS

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
--------	----	-------------	----------	--------	---------

SUBCAPÍTULO 04.01 PAVIMENTOS

04.01.01 m² SOLADO DE BALDOSA CERÁMICA

Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa gruesa, de baldosas cerámicas de gres esmaltado en color a definir por la D.F., de 50x50 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 2 según CTE; capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 2 según CTE, recibidas con maza de goma sobre una capa semiseca de mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, humedecida y espolvoreada superficialmente con cemento; y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas, dispuesto todo el conjunto sobre una capa de separación o desolidarización de arena o gravilla (no incluida en este precio). Incluso p/p de replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento. Medida la superficie colocada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ALMACÉN	12,47				12,47	
CUARTO DE LIMPIEZA	5,19				5,19	
VESTUARIO	17,38				17,38	
PASO	39,82				39,82	
COMEDOR	52,58				52,58	
OFFICE	20,8				20,80	
ENTRADA	3,79				3,79	
					152,03	152,03
					152,03	152,03

Total m² : 152,03 31,46 € 4.782,86 €

04.01.02 m RODAPIE CERÁMICO

Suministro y colocación de rodapié cerámico de gres esmaltado en color a definir por la D.F., de 9 cm, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso pp de remate de corte a 45º en encuentros con jambas de puertas. Totalmente colocado.

Total m : 135,41 9,91 € 1.341,91 €

Total subcapítulo 04.01 PAVIMENTOS 6.124,77 €

SUBCAPÍTULO 04.02 ALICATADOS

04.02.01 m² ALICATADO DE AZULEJO CERÁMICA

Suministro y colocación de alicatado con gres esmaltado en color a definir por la D.F. de 30x30 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 0 según CTE, recibido con mortero de cemento M-5, extendido sobre toda la cara posterior de la pieza y ajustado a punta de paleta, rellenando con el mismo mortero los huecos que pudieran quedar. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte mediante humedecido de la fábrica, salpicado con mortero de cemento fluido y repicado de la superficie de elementos de hormigón (pilares, etc.); replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y ángulos de PVC, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 4 ACABADOS

Código	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe
		ALMACÉN	40,39	40,39		
		CUARTO DE LIMPIEZA	25,24	25,24		
		VESTUARIO	57,61	57,61		
		OFFICE	53,77	53,77		
		PASO (HASTA 1,60m)	49,31	49,31		
		COMEDOR (HASTA 1,60m)	47,06	47,06		
			273,38	273,38		
			273,38	273,38		
Total m² :			273,38	48,07 €	13.141,38 €	
Total subcapítulo 04.02 ALICATADOS					13.141,38 €	

SUBCAPÍTULO 04.03 CARPINTERÍA INTERIOR

Los herrajes de la carpintería interior de la vivienda seran de la casa Azpiri o similar y contarán entre otros de juego de manillas. Pomo de puerta de acceso a vivienda fijo en inox., tope de suelo cuadrados, bisagras, juego de condena interior y emergencia exterior sin indicador de color en cuarto de baño, cazoletes para tiradores de puerta corredera, cerraduras de golpe, resbalon de paso, tirador para puerta de acceso al portal y cualquier clase de herrajes que fueran necesarios para dejar las viviendas y los elementos comunes de las mismas, con los mecanismos necesarios para que el equipamiento, herraje de las viviendas sean completos

04.03.01 Ud PUERTA INTERIOR DE DOS HOJAS (TIPO A)

Suministro y colocación de block de puerta interior técnica abatible y sistema antipillados, de madera maciza pintada en color a definir por la D.F., de dos hojas, lisas, de 203x70x3,5 cm, sobre precerco de pino país de 110x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, con vidrio fijo rectangular de 30 x 86 cm en cada hoja a una altura comprendida entre 70 cm y 150 cm, con marcos de acero inoxidable y vidrio, limpieza del precerco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco, fijación del block de puerta al precerco con tornillos de acero galvanizado, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta e incluida la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado.

Total Ud : 1,00 566,72 € 566,72 €

04.03.02 Ud PUERTA INTERIOR DE UNA HOJA (TIPO B)

Suministro y colocación de block de puerta interior técnica abatible, de madera maciza pintada en color a definir por la D.F., de una hoja, lisa, de 203x90x3,5 cm, sobre precerco de pino país de 110x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, limpieza del precerco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco, fijación del block de puerta al precerco con tornillos de acero galvanizado, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta e incluida la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ALMACÉN	1				1,00	
CUARTO LIMPIEZA	1				1,00	
VESTUARIO	1				1,00	
					3,00	3,00
					3,00	3,00

Total Ud : 3,00 344,00 € 1.032,00 €

04.03.03 Ud PUERTA INTERIOR DE UNA HOJA (TIPO C)

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 4 ACABADOS

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Suministro y colocación de block de puerta interior técnica abatible a 180º, de madera maciza pintada en color a definir por la D.F., de una hoja, lisa, de 203x90x3,5 cm, sobre precerco de pino país de 110x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, limpieza del precerco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco, fijación del block de puerta al precerco con tornillos de acero galvanizado, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta e incluida la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado.			
		Total Ud :	1,00	365,01 €	365,01 €
		Total subcapítulo 04.03 CARPINTERÍA INTERIOR			1.963,73 €

SUBCAPÍTULO 04.04 TECHOS

04.04.01 m² FALSO TECHO FAJA PERIMETRAL 30 CM EN COMEDOR

Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido, liso (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a los perfiles primarios mediante caballetes y colocadas con una modulación máxima de 500 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.

Total m² : 8,58 25,37 € 217,67 €

04.04.02 m² FALSO TECHO FONOABSORBENTE EN COMEDOR

Suministro y montaje de techo fonoabsorbente registrable compuesto por perfilera en forma de T de 24mm y placas ACUSTEC-N. Incluso resolución de encuentro con caja de persiana; y medios auxiliares de elevación y transporte.
Placas ACUSTEC-N19 blanco:
Panel absorbente modular de ACÚSTICA INTEGRAL
Material: Lana mineral.
Acabado: velo resistente color blanco similar al RAL 9010.
Comportamiento: Absorbente puro.
Dimensiones: Placas de 595x595
Espesor: 19 mm.
Peso: 3,0 Kg/m2.
Reacción al fuego: B s1 d0. según AITEX Expte. nº 18AN1528.
Coeficiente absorción medio: 0,91 con cámara de aire de 181 mm.
Clase de absorción acústica: A

Total m² : 44,00 48,63 € 2.139,72 €

04.04.03 m² FALSO TECHO METÁLICO

Suministro y montaje de techo registrable, sistema Parma "THU", formado por bandejas de acero galvanizado prelacado, color blanco, de 600x600 mm, 0,5 mm de espesor y superficie lisa, con perfilera vista.
REACCIÓN AL FUEGO
Euroclase A1 según norma UNE-EN 13501-1-2019
DURABILIDAD
Clase B según norma UNE-EN 13964:2015

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
OFFICE	20,8				20,80	
ALMACÉN	12,47				12,47	
CUARTO LIMPIEZA	5,19				5,19	
VESTUARIO	17,38				17,38	
					55,84	55,84
					55,84	55,84

Total m² : 55,84 44,16 € 2.465,89 €

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 4 ACABADOS

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total subcapítulo 04.04			TECHOS		4.823,28 €

SUBCAPÍTULO 04.05 PINTURA

04.05.01 m² PINTURA PARAMENTOS INTERIORES

Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 10% de agua, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PAREDES COMEDOR (DESDE 1,60m)	39,24				39,24	
PAREDES PASO (DESDE 1,60m)	47,67				47,67	
TECHO PASO	39,82				39,82	
					126,73	126,73
					126,73	126,73

Total m² : 126,73 8,67 € 1.098,75 €

04.05.02 m² PINTURA EXTERIOR

Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento exterior.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FACHADA	70,93				70,93	
TECHO EXT ZONA ENTRADA	3,79				3,79	
					74,72	74,72
					74,72	74,72

Total m² : 74,72 10,71 € 800,25 €

Total subcapítulo 04.05			PINTURA		1.899,00 €
-------------------------	--	--	---------	--	------------

TOTAL CAPÍTULO 4 ACABADOS					27.952,16 €
---------------------------	--	--	--	--	-------------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código Ud Descripción Medición Precio Importe

SUBCAPÍTULO 05.01 ELECTRICIDAD

Las especificaciones que se desarrollan a continuación contemplan el replanteo, suministro, instalación, montaje y puesta en marcha de todo el equipamiento de la instalación que se pretende, incluidos accesorios.

La ejecución de la instalación deberá cumplir con las exigencias de la reglamentación que les afecte en su última revisión.

Se cuidará especialmente la soportación de bandejas y tubos, cumpliendo las exigencias de la reglamentación vigente.

Se contrastarán las mediciones reflejadas en las especificaciones con los planos facilitados, de forma que no existan discrepancias en la ejecución de la instalación.

Se deberán tener en cuenta las normativas locales o de otros organismos competentes, de forma que la instalación realizada cumpla como mínimo con rite, REBT y aquellas otras normativas exigidas por otros organismos.

Se deberán tener en cuenta las ayudas necesarias de equipos de elevación, transporte y de obra civil. Además de equipos de elevación de maquinaria, se deben tener en cuenta andamios fijos.

Forman parte del proyecto para su valoración, todos los documentos del proyecto (memorias, cálculos, pliego de condiciones, especificaciones y planos), donde se detalla el modo de funcionamiento de la instalación, trazados, ubicaciones y cumplimiento de la normativa.

Corresponde a la empresa contratista, el análisis y estudio del presente proyecto. Si se considera que existen deficiencias de normativa, reglamentación, falta de equipamiento, accesorios, ayudas o cualquier otro concepto, se debe indicar en la oferta que se presente. Si no se indican observaciones, la empresa contratista asume que con la documentación facilitada (memorias, cálculos, especificaciones y planos), es suficiente para poder ejecutar la instalación que se especifica a continuación.

Todas las partidas de este capítulo incluyen la repercusión de:

COMISIONADO DE LA INSTALACIÓN

Ud. de pruebas y puesta en marcha de la instalación segun Anejo II del CTE y el RITE, que incluirá:

- Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra.
- Protocolos de pruebas de las instalaciones.
- Ensayos de control de calidad.
- Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones.
- Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos, la propiedad designará una entidad que realice las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

DOCUMENTACIÓN FINAL DE LA OBRA

Ud. de documentación final de obra que, al menos, incluya:

- Protocolos de prueba de la instalación.
- Planos as built de la instalación.
- Instrucciones de uso y mantenimiento.
- Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados.
- Ensayos de laboratorios homologados.
- Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos, la propiedad designará una entidad que realice las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

DOCUMENTACIÓN DEL OCA

Ud. de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la dirección facultativa.

LEGALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN

Ud. de legalización de todas las instalaciones de climatización que se vean afectadas en este capítulo de los presupuestos, incluyendo la preparación, visados de proyectos y certificado de dirección de obra en el Colegio Profesional correspondiente y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante los Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo, así como el contrato de mantenimiento preceptivo y obligatorio que marque el Servicio de Industria ante la presentación del expediente.

SUBCAPÍTULO 05.01.01 AMPLIACION CUADRO EXISTENTE

AMPLIACION CUADRO EXISTENTE

05.01.01.01 AMPLIACIÓN CUADRO EXISTENTE

Ud. de ampliación de cuadro general de baja tensión existente en el colegio para protección del cuadro del comedor con los mecanismos de mando y protección grafiados en el esquema correspondiente, incluso elementos y accesorios para su conexionado y nueva envolvente si fuera necesario. Completamente instalado. Marca: SCHNEIDER ELECTRIC o similar.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	1,00			1,00	
				1,00	1,00
				1,00	1,00

Total : 1,00 828,80 € 828,80 €

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total subcapítulo 05.01.01 AMPLIACION CUADRO EXISTENTE					828,80 €

SUBCAPÍTULO 05.01.02 LÍNEA SECUNDARIA

LÍNEA SECUNDARIA

05.01.02.01 ml DERIVACIÓN A CUADRO DE 4(1x25)+1x16 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX

MI. de línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV de 4(1x25)+1x16 mm2 de sección, marca DRAKA o similar, RZ1-K(AS) 0,6/1kV, incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán:

- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuadro Comedor	1	50,00			50,00	
					50,00	50,00
					50,00	50,00

Total ml : 50,00 35,99 € 1.799,50 €

05.01.02.02 ml TUBO DE PROTECCIÓN CORRUGADO NORMAL, DIÁMETRO 40

MI. de tubo de protección corrugado curvable de doble pared en PVC flexible autoextinguible de 40 mm de diámetro, marca de primera calidad, incluso material auxiliar necesario, fijación y mano de obra, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuadro Comedor	1	50,00			50,00	
					50,00	50,00
					50,00	50,00

Total ml : 50,00 9,86 € 493,00 €

Total subcapítulo 05.01.02 LÍNEA SECUNDARIA 2.292,50 €

SUBCAPÍTULO 05.01.03 CUADRO DE MANDO Y PROTECCIÓN

CUADRO DE MANDO Y PROTECCIÓN

05.01.03.01 ud LIMITADOR SOBRETENSIONES TIPO 2

Ud. de protector contra sobretensiones transitorias tipo 2 para redes trifásicas, marca SCHNEIDER ELECTRIC o similar, modelo iQuick PRD40R 3P+N, clase II para líneas TT, incluso material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Limitador de Sobretensiones	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total ud : 1,00 365,94 € 365,94 €

05.01.03.02 ud INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 40A, 10KA, C60H

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
Ud. de interruptor automático modular de 4 polos, marca SCHNEIDER ELECTRIC o similar, de intensidad 40 A, curva C, poder de corte 10 KA a 400V (según UNE-EN 60947-2), incluso material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.								
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Cuadro Comedor	1	1,00				1,00		
						1,00	1,00	
						1,00	1,00	
Total ud :						1,00	149,44 €	149,44 €

05.01.03.03 ud INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 10 A, 10KA, C60H

Ud. de interruptor automático modular de 4 polos, marca SCHNEIDER ELECTRIC o similar, de intensidad 10 A, curva C, poder de corte 10 KA a 400V (según UNE-EN 60947-2), incluso material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.								
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Limitador de Sobre tensiones		1	1,00			1,00		
						1,00	1,00	
						1,00	1,00	
Total ud :						1,00	108,12 €	108,12 €

05.01.03.04 ud INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 16 A, 10KA, C60H

Ud. de interruptor automático modular de 4 polos, marca SCHNEIDER ELECTRIC o similar, de intensidad 16 A, curva C, poder de corte 10 KA a 400V (según UNE-EN 60947-2), incluso material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.								
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Lavavajillas de Capota		1	1,00			1,00		
Bateria Eléctrica Recuperador de Calor		1	1,00			1,00		
Toma Mantenimiento		1	1,00			1,00		
						3,00	3,00	
						3,00	3,00	
Total ud :						3,00	109,29 €	327,87 €

05.01.03.05 ud INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR I+N, 16 A, 10KA, C60N

Ud. de interruptor automático modular de I+N polos, marca SCHNEIDER ELECTRIC o similar, de intensidad 16 A, curva C, poder de corte 10 KA a 230V (según UNE-EN 60898), incluso material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.								
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Agrupación Alumbrado		1	1,00			1,00		
Frigorífico		1	1,00			1,00		
Mesa Caliente		1	1,00			1,00		
Microondas - Grill		1	1,00			1,00		
Eliminador de Insectos		1	1,00			1,00		
Recuperador de Calor		1	1,00			1,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe
		Bomba de Calor	1	1,00	1,00	
		Tomas de Fuerza	1	1,00	1,00	
				8,00	8,00	
				8,00	8,00	
Total ud :			8,00		56,58 €	452,64 €

05.01.03.06 ud INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR I+N, 10 A, 10KA, C60N

Ud. de interruptor automático modular de I+N polos, marca SCHNEIDER ELECTRIC o similar, de intensidad 10 A, curva C, poder de corte 10 KA a 230V (según UNE-EN 60898), incluso material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alumbrado 1	1	1,00			1,00	
Alumbrado 2	1	1,00			1,00	
					2,00	2,00
					2,00	2,00

Total ud : 2,00 55,69 € 111,38 €

05.01.03.07 ud INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR I+N, 6 A, 6KA, K60N

Ud. de interruptor automático modular de I+N polos, marca SCHNEIDER ELECTRIC o similar, de intensidad 6 A, curva K, poder de corte 6KA a 230V (según UNE-EN 60898), incluso material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alumbrado Emergencia 1	1	1,00			1,00	
Alumbrado Emergencia 2	1	1,00			1,00	
					2,00	2,00
					2,00	2,00

Total ud : 2,00 41,88 € 83,76 €

05.01.03.08 ud INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40A, 4 POLOS, 300 mA, CLASE A

Ud. de interruptor diferencial de corriente de defecto alterna CLASE A, marca SCHNEIDER ELECTRIC o similar, protegido contra contactos intempestivos, de intensidad 40 A, 4 polos y 300 mA de sensibilidad, incluso material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Lavavajillas de Capota	1	1,00			1,00	
Batería Eléctrica Recuperador de Calor	1	1,00			1,00	
Toma Mantenimiento	1	1,00			1,00	
					3,00	3,00
					3,00	3,00

Total ud : 3,00 238,98 € 716,94 €

05.01.03.09 ud INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40A, 2 POLOS, 30 mA, CLASE A

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
Ud. de interruptor diferencial de corriente de defecto alterna CLASE A, marca SCHNEIDER ELECTRIC o similar, protegido contra contactos intempestivos, de intensidad 40 A, 2 polos y 30 mA de sensibilidad, incluso material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.									
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Agrupación Alumbrado	1	1,00			1,00		
		Frigorífico	1	1,00			1,00		
		Mesa Caliente	1	1,00			1,00		
		Microondas - Grill	1	1,00			1,00		
		Eliminador de Insectos	1	1,00			1,00		
		Recuperador de Calor	1	1,00			1,00		
		Bomba de Calor	1	1,00			1,00		
		Tomas de Fuerza	1	1,00			1,00		
							8,00	8,00	
							8,00	8,00	
Total ud :							8,00	158,16 €	1.265,28 €

05.01.03.10 ud CUADRO METÁLICO (550 x 750 x 148 mm)

Ud. de cuadro metálico con puerta plana, marca SCHNEIDER ELECTRIC o similar, marca Pragma 24, de 4 filas y 96 módulos, de dimensiones 550 x 750 x 148 mm (ancho x alto x fondo), dejando un 30% de espacio reserva para futuras ampliaciones, incluso material auxiliar, mano de obra y ayudas a la albañilería, totalmente instalado, conexionado, probado y puesto en marcha.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuadro Comedor	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total ud : 1,00 419,06 € 419,06 €

05.01.03.11 ud EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA

Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total ud : 1,00 904,05 € 904,05 €

Total subcapítulo 05.01.03 CUADRO DE MANDO Y PROTECCIÓN 4.904,48 €

SUBCAPÍTULO 05.01.04 LÍNEAS GENERALES

LÍNEAS GENERALES

05.01.04.01 ml DERIVACIÓN DE 4(1x2,5)+1x2,5 mm2, BAND./TUBO PVC-FLEX D.20 PG-13

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
MI. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 750 V de 4(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, marca DRAKA o similar, tipo H07V, designación UNE-EN (50265/50266/50267/50268), sobre bandeja / bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13 (incluido), para circuitos de fuerza, alumbrado y t.c., incluso cajas de registro de superficie con tapa de 150 x 100, material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265). - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266). - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Lavavajillas de Capota	1	25,00			25,00	
		Batería Eléctrica	1	7,00			7,00	
		Recuperador de Calor						
							32,00	32,00
							32,00	32,00

Total ml : 32,00 16,69 € 534,08 €

05.01.04.02 ml DERIVACIÓN DE 2(1x2,5)+1x2,5 mm2, BAND./TUBO PVC-FLEX D.20 PG-13

MI. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 750 V de 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, marca DRAKA o similar, tipo H07V, designación UNE-EN (50265/50266/50267/50268), sobre bandeja / bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13 (incluido), para circuitos de fuerza, alumbrado y t.c., incluso cajas de registro de superficie con tapa de 150 x 100, material auxiliar y mano de obra.

Los conductores serán:

- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alumbrado 1	1	24,00			24,00	
Alumbrado 2	1	12,00			12,00	
Frigorífico	1	23,00			23,00	
Mesa de Calor	1	23,00			23,00	
Microondas - Grill	1	25,00			25,00	
Eliminador de Insectos	1	19,00			19,00	
Recuperador de Calor	1	7,00			7,00	
Bomba de Calor	1	28,00			28,00	
Tomas de Fuerza	1	28,00			28,00	
					189,00	189,00
					189,00	189,00

Total ml : 189,00 13,36 € 2.525,04 €

05.01.04.03 ml DERIVACIÓN DE 2(1x1,5)+1x1,5 mm2, BAND./TUBO PVC-FLEX D.16 PG-13

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
		MI. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 750 V de 2(1x1,5)+1x1,5 mm2 de sección, marca DRAKA o similar, tipo H07V, designación UNE-EN (50265/50266/50267/50268), sobre bandeja / bajo tubo de PVC flexible de diámetro 16 mm PG.13 (incluido), para circuitos de fuerza, alumbrado y t.c., incluso cajas de registro de superficie con tapa de 150 x 100, material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265). - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266). - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Alumbrado Emergencia 1	1	25,00			25,00	
		Alumbrado Emergencia 2	1	13,00			13,00	
							38,00	38,00
							38,00	38,00
Total ml :							38,00	11,58 €
								440,04 €

05.01.04.04 ud CAJA REGISTRO / DERIVACIÓN SUPERFICIE IP55 DE 190 x 140 x 70 mm

Ud. de caja de registro / derivación de superficie con tapa autoextingible, estanca, marca de primera calidad, incluso material auxiliar y mano de obra, totalmente instalada.								
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	8	1,00			8,00			
					8,00	8,00		
					8,00	8,00		
Total ud :							8,00	5,23 €
								41,84 €

Total subcapítulo 05.01.04 LÍNEAS GENERALES 3.541,00 €

SUBCAPÍTULO 05.01.05 ALUMBRADO

ALUMBRADO

05.01.05.01 ud LUMINARIA EMPOTRADA CUADRADA LED 26 W

Ud. de luminaria cuadrada para montaje empotrado en techo, marca PHILIPS o similar, modelo RC136B 37S/840 PSD W60L60 NOC o similar, con tecnología LED de 26 W, IP 44, con carcasa de plástico y óptica de policarbonato, incluso material de fijación, mano de obra y ayudas a la albañilería, totalmente instalada. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria (se estiman 6 m).								
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
Comedor	1	7,00			7,00			
					7,00	7,00		
					7,00	7,00		
Total ud :							7,00	166,57 €
								1.165,99 €

05.01.05.02 ud LUMINARIA ESTANCA ADOSADA 29,5 W

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
Ud. de luminaria estanca para montaje adosado en pared, marca PHILIPS o similar, modelo WT120C LED34S/840 L1500, con tecnología LED de 29,5 W, IP 65 y flujo luminoso de 3.400 lm, con carcasa y cierre de policarbonato, incluso material de fijación, mano de obra y ayudas a la albañilería, totalmente instalada. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria (se estiman 6 m).									
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Almacén	1	1,00			1,00		
		Cuarto Limpieza	1	1,00			1,00		
		Vestuario	1	1,00			1,00		
		Pasillo	1	3,00			3,00		
							6,00	6,00	
							6,00	6,00	
Total ud :							6,00	147,86 €	887,16 €

05.01.05.03 ud LUMINARIA ESTANCA ADOSADA 57 W

Ud. de luminaria estanca para montaje adosado en pared, marca PHILIPS o similar, modelo WT120C LED60S/840 L1500, con tecnología LED de 57 W, IP 65 y flujo luminoso de 6.000 lm, con carcasa y cierre de policarbonato, incluso material de fijación, mano de obra y ayudas a la albañilería, totalmente instalada. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria (se estiman 6 m).

			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Office	1	4,00			4,00	
							4,00	4,00
							4,00	4,00

Total ud : 4,00 153,52 € 614,08 €

05.01.05.04 ud DOWNLIGHT EMPOTRABLE LED 11 W

Ud. de downlight para montaje empotrado en techo, marca PHILIPS o similar, modelo DN130B LED10S/830, con tecnología LED de 11 W, IP 20 y flujo luminoso de 1.100 lm, con carcasa y reflector de plástico, incluso lámpara, material de fijación, mano de obra y ayudas a la albañilería, totalmente instalada. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria (se estiman 6 m).

			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Baño 1	1	1,00			1,00	
		Bñao 2	1	1,00			1,00	
							2,00	2,00
							2,00	2,00

Total ud : 2,00 64,01 € 128,02 €

05.01.05.05 ud APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA SUPERFICIE 212,5 lm

Ud. de luminaria de emergencia autónoma, marca DAISALUX o similar, modelo HYDRA LD N6 + KES HYDRA o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en policarbonato y difusor en idéntico material, incluso lámpara LED que se ilumina por si falla el suministro de red. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP42 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 212,5. Tensión alimentación: 220-230 V 50 / 60 Hz. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria (se estiman 6 m). Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Zona Reformada	1	11,00			11,00	
							11,00	11,00
							11,00	11,00
Total ud :			11,00				118,47 €	1.303,17 €

05.01.05.06 ud APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADO 200 lm

Ud. de luminaria de emergencia autónoma, marca DAISALUX o similar, modelo LENS N30A (EST,AEX,INOX) o similar, de cuerpo cilíndrico y difusor en policarbonato, incluso lámpara LED que se ilumina por si falla el suministro de red. Un microprocesador interno chequea el estado del aparato y realiza periódicamente test funcionales y de autonomía informando sobre su estado mediante dos pilotos LED que incorpora. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP65 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 200. Tensión alimentación: 220-230 V 50 / 60 Hz. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria (se estiman 6 m). Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
Zona Reformada	3	1,00			3,00			
					3,00	3,00		
					3,00	3,00		

05.01.05.07 ud INTERRUPTOR DE PROXIMIDAD 360°

Ud. de interruptor de proximidad para montaje empotrado en techo, marca de primera calidad, con campo de detección de 6 m de diámetro a 2,5 m de altura y 360°, incluso cable de cobre flexible con designación H07V 450 / 750 V de 750 V de aislamiento y de 2(1x1,5)+1x1,5 mm2 de sección bajo tubo de PVC flexible de 16 mm de diámetro PG-13 (incluido), con una longitud media de 6 m, incluso cajas de derivación, material de fijación, material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
Pasillo	1	3,00			3,00			
					3,00	3,00		
					3,00	3,00		
Total ud :					3,00	35,68 €		107,04 €

05.01.05.08 ud INTERRUPTOR DE PROXIMIDAD 200°

Ud. de interruptor de proximidad para montaje sobre pared, marca de primera calidad, con campo de detección de 0 a 12 m y 200°, incluso cable de cobre flexible con designación H07V 450 / 750 V de 750 V de aislamiento y de 2(1x1,5)+1x1,5 mm2 de sección bajo tubo de PVC flexible de 16 mm de diámetro PG-13 (incluido), con una longitud media de 6 m, incluso cajas de derivación, material de fijación, material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baño 1	1	1,00			1,00	
Baño 2	1	1,00			1,00	
					2,00	2,00
					2,00	2,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total ud :			2,00	20,15 €	40,30 €
Total subcapítulo 05.01.05 ALUMBRADO					4.790,05 €

SUBCAPÍTULO 05.01.06 MECANISMOS

MECANISMOS

SUBCAPÍTULO 05.01.06.01 PUNTOS DE LUZ

PUNTOS DE LUZ

05.01.06.01.0 ud PUNTO DE LUZ SENCILLO EMPOTRADO DE 1 ACCIONAMIENTO
1

Ud. de punto de luz sencillo empotrado de un accionamiento, marca Niessen, Jung, Simon, Schneider Electric o similar, con accionamiento de 1 a 10 puntos de luz, incluso interruptor completo, cable de cobre flexible, designación H07V 450 / 750V de 750 V de aislamiento y 2(1x1,5)+1x1,5 mm2 de sección, tubo de PVC flexible de 20 mm de diámetro PG-13 (incluido), con una longitud media de 6 m, material de fijación, derivación y mano de obra, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Almacén	1	1,00			1,00	
Cuarto Limpieza	1	1,00			1,00	
Vestuario	1	1,00			1,00	
					3,00	3,00
					3,00	3,00

Total ud : 3,00 29,15 € 87,45 €

05.01.06.01.0 ud PUNTO DE LUZ CONMUTADO EMPOTRADO DE 1 ACCIONAMIENTO
2

Ud. de punto de luz conmutado empotrado, marca Niessen, Jung, Simon, Schneider Electric o similar, con accionamiento de 1 a 10 puntos de luz, incluso dos interruptores conmutadores completos, cable de cobre flexible, designación H07V 450 / 750V de 750 V de aislamiento y 2(1x1,5)+1x1,5 mm2 de sección, tubo de PVC flexible de 20 mm de diámetro PG-13 (incluido), con una longitud media de 6 m, material de fijación, derivación y mano de obra, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Comedor	1	1,00			1,00	
Office	1	1,00			1,00	
					2,00	2,00
					2,00	2,00

Total ud : 2,00 44,75 € 89,50 €

Total subcapítulo 05.01.06.01 PUNTOS DE LUZ 176,95 €

SUBCAPÍTULO 05.01.06.02 PUNTOS DE ENCHUFE

PUNTOS DE ENCHUFE

05.01.06.02.0 ud PUNTO DE ENCHUFE OTROS USOS, EMPOTRADO, II+T 16 A
1

Ud. de punto de enchufe empotrado para otros usos II+T de 16 A, marca Niessen, Zenit, Schneider Electric o similar, incluso cable de cobre flexible con designación H07V 450 / 750 V de 750 V de aislamiento y 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección bajo tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 (incluido), con una longitud media de 20 m, material de fijación y mano de obra, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
		Almacén	1	1,00	1,00		
		Cuarto Limpieza	1	1,00	1,00		
		Vestuario	1	1,00	1,00		
		Comedor	1	3,00	3,00		
		Office	1	6,00	6,00		
					12,00	12,00	
					12,00	12,00	

Total ud : 12,00 33,35 € 400,20 €

05.01.06.02.0 ud PUNTO DE ENCHUFE MESA CAL., BOMBA CALOR EMPOTRADO II+T 10/16 A
2

Ud. de punto de enchufe empotrado para mesa caliente y bomba de calor II+T de 10 / 16 A, marca Niessen, Zenit, Schneider Electric o similar, incluso cable de cobre flexible con designación H07V 450 / 750 V de 750 V de aislamiento y 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección bajo tubo forroplast de 20 mm de diámetro PG-16 (incluido), con una longitud media de 20 m, material de fijación y mano de obra, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Office	1	2,00			2,00	
					2,00	2,00
					2,00	2,00

Total ud : 2,00 33,68 € 67,36 €

05.01.06.02.0 ud PUNTO ENCHUFE LAVAVAJILLAS, EMPOTRADO, III+T 25A
3

Ud. de punto de enchufe empotrado para lavavajillas III+T de 25 A, marca Niessen, Zenit, Schneider Electric o similar, incluso cable de cobre flexible con designación H07V 450 / 750 V de 750 V de aislamiento y 4(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección bajo tubo forroplast de 20 mm de diámetro PG-16 (incluido), con una longitud media de 20 m, material de fijación y mano de obra, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Office	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total ud : 1,00 45,62 € 45,62 €

Total subcapítulo 05.01.06.02 PUNTOS DE ENCHUFE						513,18 €
Total subcapítulo 05.01.06 MECANISMOS						690,13 €

SUBCAPÍTULO 05.01.07 VARIOS

VARIOS

05.01.07.01 ud CONEXIÓN EQUIPOTENCIAL EN CUARTOS DE BAÑO Y ASEOS

Ud. de conexión equipotencial en cuartos de baño y aseos en cobre flexible con aislamiento de 750 V en 4 mm2 de sección. Incluso collarín de material no férreo, soldadura autógena, material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Vestuario	1 1,00	1,00	
			1,00	1,00	
			1,00	1,00	
Total ud :			1,00	29,03 €	29,03 €

05.01.07.02 ud EXTINTOR 21A-113B-C 6 KG

Ud. de extintor de accionamiento manual con carga de polvo ABC de 6 kg, de eficacia 21A-113B-C, marca Grupo de Incendios o similar, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y mano de obra, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pasillo	1				1,00	
Comedor	1				1,00	
Office	1				1,00	
					3,00	3,00
					3,00	3,00

Total ud : 3,00 79,03 € 237,09 €

05.01.07.03 Ud EXTINTOR CO2 89B 5 KG

Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y mano de obra, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pasillo	1				1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total Ud : 1,00 148,18 € 148,18 €

05.01.07.04 ud PULSADOR DE ALARMA

Ud. de pulsador de alarma, marca KILSEN o similar, modelo PK-10 T, que incluye cable de cobre flexible con aislamiento en 750 V de 2(1x1,5)+1x1,5 mm2 de sección bajo tubo de PVC rígido de diámetro 20 mm PG 13 (incluido), para conexión entre pulsador y caja de derivación (se estiman 6 m), incluso piloto de alarma.

Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pasillo	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total ud : 1,00 31,04 € 31,04 €

05.01.07.05 p.a. DESMONTAJE, TRASLADO Y NUEVO MONTAJE DE ALTAVOCES

P.A. de desmontaje, traslado y nuevo montaje de los altavoces de la zona afectada a zona indicada por la propiedad, que incluye cableado, canalización, soportes, parte proporcional de accesorios, mano de obra y medios auxiliares, totalmente ejecutado, incluso traslado a vertedero de elementos sobrantes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
	1	1,00	1,00		
			1,00	1,00	
			1,00	1,00	
Total p.a. :			1,00	249,07 €	249,07 €
Total subcapítulo 05.01.07 VARIOS					694,41 €
Total subcapítulo 05.01 ELECTRICIDAD					17.741,37 €

SUBCAPÍTULO 05.02 FONTANERIA Y SANEAMIENTO

Las especificaciones que se desarrollan a continuación contemplan el replanteo, suministro, instalación, montaje y puesta en marcha de todo el equipamiento de la instalación que se pretende, incluidos accesorios.

La ejecución de la instalación deberá cumplir con las exigencias de la reglamentación que les afecte en su última revisión.

Se cuidará especialmente la soportación de bandejas y tubos, cumpliendo las exigencias de la reglamentación vigente.

Se contrastarán las mediciones reflejadas en las especificaciones con los planos facilitados, de forma que no existan discrepancias en la ejecución de la instalación.

Se deberán tener en cuenta las normativas locales o de otros organismos competentes, de forma que la instalación realizada cumpla como mínimo con rite, REBT y aquellas otras normativas exigidas por otros organismos.

Se deberán tener en cuenta las ayudas necesarias de equipos de elevación, transporte y de obra civil. Además de equipos de elevación de maquinaria, se deben tener en cuenta andamios fijos.

Forman parte del proyecto para su valoración, todos los documentos del proyecto (memorias, cálculos, pliego de condiciones, especificaciones y planos), donde se detalla el modo de funcionamiento de la instalación, trazados, ubicaciones y cumplimiento de la normativa.

Corresponde a la empresa contratista, el análisis y estudio del presente proyecto. Si se considera que existen deficiencias de normativa, reglamentación, falta de equipamiento, accesorios, ayudas o cualquier otro concepto, se debe indicar en la oferta que se presente. Si no se indican observaciones, la empresa contratista asume que con la documentación facilitada (memorias, cálculos, especificaciones y planos), es suficiente para poder ejecutar la instalación que se especifica a continuación.

SUBCAPÍTULO 05.02.01 FONTANERÍA

FONTANERÍA

05.02.01.01 ud CONEXIONADO A RED EXISTENTE DE FONTANERÍA

Ud. de conexionado a red existente de fontanería, incluso prolongación de tuberías si fuera necesario según diámetros indicados en plano, con parte proporcional de accesorios de unión con soldadura o con manguitos electrosoldables y elementos de sujección, incluso aislamiento de tuberías a base de coquilla flexible según normativa. Incluye parte proporcional de accesorios y soportes, y ayudas a la albañilería, totalmente montado e instalado.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	1,00			1,00	
				1,00	1,00
				1,00	1,00
Total ud :				1,00	548,86 €
					548,86 €

05.02.01.02 ml TUBERÍA 50 mm PE-RT/AL/PE-RT

ML. de tubería multicapa 50 x 4,5, marca UPONOR o similar, modelo UNIPIPE PLUS, con aislamiento Armaflex XG de 9 mm de espesor para agua fría y Armaflex SH de 30 mm de espesor para agua caliente, incluso soportes Armafix, parte proporcional de accesorios y material de soldadura. Incluye pruebas según RITE 1027/2007, mano de obra y ayudas a albañilería, totalmente instalada.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Red Distribución AF	1	27,00		27,00	
				27,00	27,00
				27,00	27,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
--------	----	-------------	----------	--------	---------

Total ml : 27,00 30,97 € 836,19 €

05.02.01.03 ml TUBERÍA 40 mm PE-RT/AL/PE-RT

ML. de tubería multicapa 40 x 4, marca UPONOR o similar, modelo UNIPIPE PLUS, con aislamiento Armaflex XG de 9 mm de espesor para agua fría y Armaflex SH de 30 mm de espesor para agua caliente, incluso soportes Armafix, parte proporcional de accesorios y material de soldadura. Incluye pruebas según RITE 1027/2007, mano de obra y ayudas a albañilería, totalmente instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Red Distribución AF	1	5,00			5,00	
					5,00	5,00
					5,00	5,00

Total ml : 5,00 23,84 € 119,20 €

05.02.01.04 ml TUBERÍA 32 mm PE-RT/AL/PE-RT

ML. de tubería multicapa 32 x 3, marca UPONOR o similar, modelo UNIPIPE PLUS, con aislamiento Armaflex XG de 9 mm de espesor para agua fría y Armaflex SH de 30 mm de espesor para agua caliente, incluso soportes Armafix, parte proporcional de accesorios y material de soldadura. Incluye pruebas según RITE 1027/2007, mano de obra y ayudas a albañilería, totalmente instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Red Distribución AF	1	8,00			8,00	
Red Distribución ACS	1	7,00			7,00	
					15,00	15,00
					15,00	15,00

Total ml : 15,00 19,62 € 294,30 €

05.02.01.05 ml TUBERÍA 25 mm PE-RT/AL/PE-RT

ML. de tubería multicapa 25 x 2,5, marca UPONOR o similar, modelo UNIPIPE PLUS, con aislamiento Armaflex XG de 9 mm de espesor para agua fría y Armaflex SH de 30 mm de espesor para agua caliente, incluso soportes Armafix, parte proporcional de accesorios y material de soldadura. Incluye pruebas según RITE 1027/2007, mano de obra y ayudas a albañilería, totalmente instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Red Distribución AF	1	10,00			10,00	
Red Distribución ACS	1	3,00			3,00	
					13,00	13,00
					13,00	13,00

Total ml : 13,00 17,23 € 223,99 €

05.02.01.06 ml TUBERÍA 20 mm PE-RT/AL/PE-RT

ML de tubería multicapa 20 x 2,25, marca UPONOR o similar, modelo UNIPIPE PLUS, con aislamiento Armaflex XG de 9 mm de espesor para agua fría y Armaflex SH de 30 mm de espesor para agua caliente, incluso soportes Armafix, parte proporcional de accesorios y material de soldadura. Incluye pruebas según RITE 1027/2007, mano de obra y ayudas a albañilería, totalmente instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Red Distribución AF	1	28,00			28,00	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción		Medición		Precio	Importe
		Red Distribución ACS	1 24,00	24,00			
				52,00	52,00		
				52,00	52,00		
Total ml :				52,00		15,53 €	807,56 €

05.02.01.07 ml TUBERÍA 16 mm PE-RT/AL/PE-RT

Ml. de tubería multicapa 16 x 2, marca UPONOR o similar, modelo UNIPIPE PLUS, con aislamiento Armaflex XG de 9 mm de espesor para agua fría y Armaflex SH de 30 mm de espesor para agua caliente, incluso soportes Armafix, parte proporcional de accesorios y material de soldadura. Incluye pruebas según RITE 1027/2007, mano de obra y ayudas a albañilería, totalmente instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Red Distribución AF	1	33,00			33,00	
Red Distribución ACS	1	17,00			17,00	
					50,00	50,00
					50,00	50,00

Total ml : 50,00 14,13 € 706,50 €

05.02.01.08 ud VÁLVULA ESFERA DN50 EMPOTRAR CON MANDO PALANCA

Ud. de válvula de esfera de empotrar con mando palanca, marca GIACOMINI o similar, hembra de 2", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, incluso accesorios y mano de obra, totalmente instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Conexión Instalación Existente	1	1,00			1,00	
Comedor - AF	1	1,00			1,00	
					2,00	2,00
					2,00	2,00

Total ud : 2,00 74,02 € 148,04 €

05.02.01.09 ud VÁLVULA ESFERA DN32 EMPOTRAR CON MANDO PALANCA

Ud. de válvula de esfera de empotrar con mando palanca, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1 1/4", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, incluso accesorios y mano de obra, totalmente instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bomba de Calor - AF	1	1,00			1,00	
Bomba de Calor - ACS	1	1,00			1,00	
					2,00	2,00
					2,00	2,00

Total ud : 2,00 37,04 € 74,08 €

05.02.01.10 ud VÁLVULA ESFERA DN25 EMPOTRAR CON MANDO PALANCA

Ud. de válvula de esfera de empotrar con mando palanca, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, incluso accesorios y mano de obra, totalmente instalada.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vestuario - AF	1	1,00			1,00	
							1,00	1,00
							1,00	1,00
Total ud :							1,00	27,47 €
								27,47 €

05.02.01.11 ud VÁLVULA ESFERA DN20 EMPOTRAR CON MANDO PALANCA

Ud. de válvula de esfera de empotrar con mando palanca, marca GIACOMINI o similar, hembra de 3/4", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, incluso accesorios y mano de obra, totalmente instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuarto Limpieza - AF	1	1,00			1,00	
Vestuario - ACS	1	1,00			1,00	
					2,00	2,00
					2,00	2,00

Total ud : 2,00 20,17 € 40,34 €

05.02.01.12 ud TOMAS PARA LAVAVAJILLAS

Ud. de tomas para lavavajillas bitérmicos, compuesta por llave de escuadra 1/2" x 3/4", totalmente instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Comedor - Lavavajillas	1	2,00			2,00	
					2,00	2,00
					2,00	2,00

Total ud : 2,00 12,08 € 24,16 €

05.02.01.13 ud LLAVE DE CORTE APARATOS D3/8"

Ud. de grifería de corte y tubo de cobre cromado en la base del aparato de 3/8" de diámetro, totalmente instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vestuario - Lavabo	1	1,00	2,00		2,00	
Vestuario - Inodoro	1	1,00	1,00		1,00	
Cuarto Limpieza - Vertedero	1	1,00	1,00		1,00	
Comedor - Pileta llena jarras	1	1,00	1,00		1,00	
Comedor - Lavamanos	1	1,00	2,00		2,00	
Comedor - Fregaderos	1	2,00	2,00		4,00	
Comedor - Fregadero	1	1,00	1,00		1,00	
					12,00	12,00
					12,00	12,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total ud :			12,00	10,64 €	127,68 €
Total subcapítulo 05.02.01 FONTANERÍA					3.978,37 €

SUBCAPÍTULO 05.02.02 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA

APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA

05.02.02.01 ud LAVABO MURAL

Ud. de suministro y montaje de lavabo mural de porcelana vitrificada, marca ROCA o similar, modelo MERIDIAN, en color blanco, incluso juego de fijación, válvula recta DN 40 con tapón y cadenete, sifón DN 40, llaves de escuadra cromadas de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm y de 1/2". Incluye parte proporcional de accesorios, anclajes, fijaciones, medios auxiliares y mano de obra, totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vestuario	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total ud :	1,00	232,28 €	232,28 €
------------	------	----------	----------

05.02.02.02 ud GRIFERÍA MONOMANDO LAVABO

Ud. de suministro y montaje de grifo mezclador monomando para lavabo, marca ROCA o similar, modelo MONODIN, con acabado cromado, aireador (5 l/min), enlaces de conexión flexibles y llaves de regulación, para entradas DN 15. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vestuario	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total ud :	1,00	180,62 €	180,62 €
------------	------	----------	----------

05.02.02.03 ud INODORO DOBLE PULSADOR

Ud. de suministro y montaje de inodoro de porcelana vitrificada blanca de tanque bajo, marca ROCA o similar, modelo MERIDIAN, compuesto por taza, tanque bajo con salida de evacuación dual y tapa con cisterna de doble descarga de 4,5 / 3 l y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, codos de enlace y desagüe de 110 mm. Incluye llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm y de 1/2", incluso material accesorio necesario y mano de obra, totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vestuario	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total ud :	1,00	573,61 €	573,61 €
------------	------	----------	----------

05.02.02.04 ud PLATO DE DUCHA

Ud. de suministro y montaje de plato de ducha extraplano de resina en color blanco con fondo antideslizante, marca GALA o similar, de dimensiones medidas en obra, incluso válvula DN50 con tapón y sifón de arrastre, material accesorio necesario y mano de obra, totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vestuario	1	1,00			1,00	
							1,00	1,00
							1,00	1,00
Total ud :							1,00	437,17 €
								437,17 €

05.02.02.05 ud GRIFO MONOMANDO TERMOSTÁTICO DUCHA

Ud. de suministro y montaje de grifo monomando TERMOSTÁTICO de ducha, marca ROCA o similar, incluso ducha de mano, flexible de 1,70 m y soporte articulado con acabado cromado, con estrangulador de caudal < 9 l / min, totalmente equipado, instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vestuario	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total ud : 1,00 235,64 € 235,64 €

05.02.02.06 ud VERTEDERO ROCA

Ud. de suministro y montaje de vertedero de porcelana, marca ROCA o similar, modelo GARDA, en color blanco, con enchufe de unión, reja de acero inoxidable con almohadilla, rejilla de desagüe y juegos de fijación, instalado mediante sistema de bastidor empotrado, incluso fijación y válvula recta DN 40 con tapón incluido, sifón 110 mm, parte proporcional de tubería de 110 mm de PVC y mano de obra, totalmente instalado y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuarto Limpieza	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total ud : 1,00 244,99 € 244,99 €

05.02.02.07 ud PILETA

Ud. de suministro y montaje de piletta llena jarras, marca de primera calidad, de dimensiones aproximadas de cubeta 340 x 370 x 160 mm, construido en acero inoxidable AISI-304 18/10, incluso puerta frontal registable, válvula de desagüe, llaves de escuadra, latiguillos flexibles y grifo llena jarras con pulsador de palanca con bloqueo de caudal continuo, incluso parte proporcional de accesorios, juego de soportes, anclajes, fijaciones, meidos auxiliares y mano de obra, totalmente instalado y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Comedor	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total ud : 1,00 452,77 € 452,77 €

05.02.02.08 ud LAVAMANOS

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

SUBCAPÍTULO 05.02.03 AEROTERMIA - ACS

05.02.03.01 ud AEROTERMIA AEROMAX PREMIUM VM 100L

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Comedor	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total ud :	1,00	819,43 €	819,43 €
-------------------	-------------	-----------------	-----------------

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Comedor	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total ud :	1,00	68,01 €	68,01 €
-------------------	-------------	----------------	----------------

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
------	-------	-------	------	---------	----------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Comedor	1 2,00	2,00	
				2,00	2,00
				2,00	2,00
Total ud :			2,00	77,06 €	154,12 €

05.02.03.04 ml CONDUCTO VENTILACIÓN FLEXIBLE AISLADO DE 125 MM

MI . de conducto de aluminio superflexible aislado de 125 mm de diámetro interior con aislamiento térmico de 25 mm de fibra de vidrio, densidad 16 kg/cm2 y barrera de vapor con complejo de aluminio reforzado, clase M1. Incluso parte proporcional de accesorios, abrazaderas de unión a terminales, soportes, sellado, medios auxiliares y mano de obra, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Comedor	1	6,00			6,00	
					6,00	6,00
					6,00	6,00

Total ml : 6,00 33,36 € 200,16 €

Total subcapítulo 05.02.03 AEROTERMIA - ACS 1.241,72 €

SUBCAPÍTULO 05.02.04 SANEAMIENTO

SANEAMIENTO

SUBCAPÍTULO 05.02.04.01 EVACUACIÓN INTERIOR

EVACUACIÓN INTERIOR

05.02.04.01.0 ud DESAGÜE LAV. PVC INSONORIZADA D40 mm 1

Ud. de desagüe de lavabo / pileta llena jarras / lavamanos con tubo de PVC INSONORIZADO de diámetro 40 mm, marca ADEQUA AR o similar, según UNE-EN 1453-1:2017, con unión hembra - hembra mediante junta elástica en PVC Insonorizado según CTE HS-5 y norma UNE 1453, con certificado AENOR. Con reacción al fuego B-s1,d0 según UNE-EN-13.501 y s / CTE DB-SI, incluso certificado por AENOR y AFNOR Me de reacción al fuego. Con certificación N de AENOR de comportamiento frente al ruido según norma UNE EN 14.366 y s / CTE HR. Incluye parte proporcional de accesorios hasta bajante general, colocación y pruebas, totalmente instalado. Medida la longitud colocada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vestuario - Lavabo	1	1,00			1,00	
Comedor - Pileta llena jarras	1	1,00			1,00	
Comedor - Lavamanos	1	1,00			1,00	
					3,00	3,00
					3,00	3,00

Total ud : 3,00 69,02 € 207,06 €

05.02.04.01.0 ud DESAGÜE DUCHA PVC INSONORIZADA D50 mm 2

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
Ud. de desagüe de plato de ducha mediante sumidero autolimpiable de 50 mm de altura y registrable en la zona superior con tubo de PVC INSONORIZADO de diámetro 50 mm, marca ADEQUA AR o similar, según UNE-EN 1453-1:2017, con unión hembra - hembra mediante junta elástica en PVC Insonorizado según CTE HS-5 y norma UNE 1453, con certificado AENOR. Con reacción al fuego B-s1,d0 según UNE-EN-13.501 y s / CTE DB-SI, incluso certificado por AENOR y AFNOR Me de reacción al fuego. Con certificación N de AENOR de comportamiento frente al ruido según norma UNE EN 14.366 y s / CTE HR. Incluye parte proporcional de accesorios hasta bajante general, colocación y pruebas, totalmente instalado. Medida la longitud colocada.								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vestuario	1	1,00			1,00	
							1,00	1,00
							1,00	1,00
Total ud :			1,00		74,42 €		74,42 €	

05.02.04.01.0 ud 3 DESAGÜE W.C. PVC INSONORIZADA D110 mm AISLADO

Ud. de desagüe de inodoro con tubo de PVC INSONORIZADO de diámetro 110 mm, marca ADEQUA AR o similar, según UNE-EN 1453-1:2017, con unión macho - hembra mediante junta elástica en PVC Insonorizado según CTE HS-5 y norma UNE 1453, con certificado AENOR. Con reacción al fuego B-s1,d0 según UNE-EN-13.501 y s / CTE DB-SI, incluso certificado por AENOR y AFNOR Me de reacción al fuego. Con certificación N de AENOR de comportamiento frente al ruido según norma UNE EN 14.366 y s / CTE HR. Incluye forrado con aislamiento ACUSTIDAN 16 / 2, parte proporcional de accesorios hasta bajante general, colocación y pruebas, totalmente instalado. Medida la longitud colocada.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vestuario - Inodoro	1	1,00			1,00	
Cuarto Limpieza	1	1,00			1,00	
					2,00	2,00
					2,00	2,00
Total ud :					2,00	92,66 €
						185,32 €

05.02.04.01.0 ud 4 DESAGÜE FREG. PVC INSONORIZADA D50 mm.

Ud. de desagüe para fregadero / lavavajillas con tubo de PVC INSONORIZADO de diámetro 50 mm, marca ADEQUA AR o similar, según UNE-EN 1453-1:2017, con unión hembra - hembra mediante junta elástica en PVC Insonorizado según CTE HS-5 y norma UNE 1453, con certificado AENOR. Con reacción al fuego B-s1,d0 según UNE-EN-13.501 y s / CTE DB-SI, incluso certificado por AENOR y AFNOR Me de reacción al fuego. Con certificación N de AENOR de comportamiento frente al ruido según norma UNE EN 14.366 y s / CTE HR. Incluye parte proporcional de accesorios hasta bajante general, colocación y pruebas, totalmente instalado. Medida la longitud colocada.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cocina - Fregadero	1	3,00			3,00	
Cocina - Lavavajillas	1	1,00			1,00	
					4,00	4,00
					4,00	4,00
Total ud :					4,00	74,42 €
						297,68 €

Total subcapítulo 05.02.04.01 EVACUACIÓN INTERIOR 764,48 €

SUBCAPÍTULO 05.02.04.02 RED ENTERRADA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
--------	----	-------------	----------	--------	---------

RED ENTERRADA

05.02.04.02.0 ml EXCAVACIÓN DE TIERRAS, ZANJAS, ARQUETAS Y POZOS
1

MI. de zanja para alojar tubería de saneamiento, de 800 mm de ancho por 1.200 mm de profundidad media con:

- Excavación por medios mecánicos en cualquier tipo de terreno.
- Tierra vegetal hasta 400 mm de profundidad.
- Papel kraft entre la tierra vegetal y el hormigón.
- Hormigón entre los 400 y 500 mm de profundidad.
- Relleno de todo-uno de los 500 a 700 mm.
- Bandas de señalización.
- Arena anticontaminante de los 700 a 1.200 mm.
- Reposición de asfalto, bordillos, aceras, etc...
- Traslado de tierras y elementos sobrantes a vertedero autorizado, sin limitación de distancia, incluso canon de vertido.

Según tipo normalizado por empresa suministradora.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Red Enterrada Fecales	1	78,00			78,00	
					78,00	78,00
					78,00	78,00

Total ml : 78,00 99,55 € 7.764,90 €

05.02.04.02.0 ml TUBERÍA PVC-U D 200
2

MI. de tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) color naranja de diámetro 200 mm según norma UNE-EN ISO 1401-1:2009, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada según UNE-EN 681-1:1996, para realización de saneamiento enterrado, incluyendo asiento de gravillín de 10 cm de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,10 m sobre la generatriz superior, incluso excavación por medios mecánicos de las zanjas en terrenos de consistencia media a dura según estudio geotécnico, entibación, agotamiento de agua, relleno y compactado con materiales de la excavación, y retirada de sobrantes a vertedero autorizado. Incluye parte proporcional de accesorios y mano de obra, totalmente instalada, terminada y puesta en funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Red Enterrada	1	51,00			51,00	
					51,00	51,00
					51,00	51,00

Total ml : 51,00 55,85 € 2.848,35 €

05.02.04.02.0 ml TUBERÍA PVC-U D 160
3

MI. de tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) color naranja de diámetro 160 mm según norma UNE-EN ISO 1401-1:2009, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada según UNE-EN 681-1:1996, para realización de saneamiento enterrado, incluyendo asiento de gravillín de 10 cm de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,10 m sobre la generatriz superior, incluso excavación por medios mecánicos de las zanjas en terrenos de consistencia media a dura según estudio geotécnico, entibación, agotamiento de agua, relleno y compactado con materiales de la excavación, y retirada de sobrantes a vertedero autorizado. Incluye parte proporcional de accesorios y mano de obra, totalmente instalada, terminada y puesta en funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Red Enterrada	1	19,00			19,00	
					19,00	19,00
					19,00	19,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
--------	----	-------------	----------	--------	---------

Total ml : 19,00 44,29 € 841,51 €

05.02.04.02.0 ml TUBERÍA PVC-U D 110
4

MI. de tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) color naranja de diámetro 110 mm según norma UNE-EN ISO 1401-1:2009, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada según UNE-EN 681-1:1996, para realización de saneamiento enterrado, incluyendo asiento de gravillín de 10 cm de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,10 m sobre la generatriz superior, incluso excavación por medios mecánicos de las zanjas en terrenos de consistencia media a dura según estudio geotécnico, entibación, agotamiento de agua, relleno y compactado con materiales de la excavación, y retirada de sobrantes a vertedero autorizado. Incluye parte proporcional de accesorios y mano de obra, totalmente instalada, terminada y puesta en funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Red Enterrada	1	10,00			10,00	
					10,00	10,00
					10,00	10,00

Total ml : 10,00 35,43 € 354,30 €

05.02.04.02.0 ml CANAL PREFABRICADO DE HORMIGÓN
5

MI. de canal prefabricado de hormigón polímero y fibra de vidrio, marca URALITA o similar aprobado por la D.F., con medidas de 300 mm con rejilla final de acero galvanizado con fijaciones y anclajes a canal de evacuación, incluso parte proporcional de accesorios y medios auxiliares para montaje, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Office	1	5,00			5,00	
					5,00	5,00
					5,00	5,00

Total ml : 5,00 39,62 € 198,10 €

05.02.04.02.0 ud ARQUETA DE 60 x 60 cm FECALES
6

Ud. de construcción de arqueta de registro de aguas fecales de dimensiones 60 x 60 cm y 1 - 1,5 m de profundidad, construida en hormigón en masa H-200 sobre solera de 15 cm y paredes de 10 cm de espesor, incluso medias cañas y recibido de acometidas. Incluye marco y tapa de fundición nodular de diámetro 60 cm, de 12,5 Tm, con inscripción de "FECALES", apta para el paso de vehículos, y preparación de espacio para arqueta, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento y retirada de sobrantes a vertedero. Incluye mano de obra y material accesorio, totalmente instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuarto Limpieza	1	1,00			1,00	
Comedor	1	1,00			1,00	
Red Enterrada	1	5,00			5,00	
					7,00	7,00
					7,00	7,00

Total ud : 7,00 313,79 € 2.196,53 €

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total subcapítulo 05.02.04.02 RED ENTERRADA					14.203,69 €
Total subcapítulo 05.02.04 SANEAMIENTO					14.968,17 €

SUBCAPÍTULO 05.02.05 COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA

COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA

05.02.05.01 ud COMISIONADO DE LA INSTALACIÓN

Ud. de pruebas y puesta en marcha de la instalación según HS3, HS4 y HS5 del CTE que incluirá:

- Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra.
 - Protocolos de pruebas de las instalaciones.
 - Ensayos de control de calidad.
 - Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones.
 - Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados.
- En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos, la propiedad designará una entidad que realice las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	1,00			1,00	
				1,00	1,00
				1,00	1,00

Total ud : 1,00 329,60 € 329,60 €

05.02.05.02 ud DOCUMENTACIÓN FINAL DE LA OBRA

Ud. de documentación final de obra que, al menos, incluya:

- Protocolos de prueba de la instalación.
- Planos as built de la instalación.
- Instrucciones de uso y mantenimiento.
- Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados.
- Ensayos de laboratorios homologados.
- Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos, la propiedad designará una entidad que realice las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	1,00			1,00	
				1,00	1,00
				1,00	1,00

Total ud : 1,00 329,60 € 329,60 €

05.02.05.03 ud DOCUMENTACIÓN DEL OCA

Ud. de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la dirección facultativa.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	1,00			1,00	
				1,00	1,00
				1,00	1,00

Total ud : 1,00 154,50 € 154,50 €

05.02.05.04 ud LEGALIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
		Ud. de legalización de todas las instalaciones de fontanería y saneamiento que se vean afectadas en este capítulo de los presupuestos, incluyendo la preparación, visados de proyectos y certificados de dirección de obra en el Colegio Profesional correspondiente y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante los Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo, así como el contrato de mantenimiento preceptivo y obligatorio que marque el Servicio de Industria ante la presentación del expediente.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1	1,00			1,00		
							1,00	1,00	
							1,00	1,00	
			Total ud :				1,00	329,60 €	329,60 €
Total subcapítulo 05.02.05 COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA									1.143,30 €
Total subcapítulo 05.02 FONTANERIA Y SANEAMIENTO									24.077,59 €

SUBCAPÍTULO 05.03 CLIMATIZACIÓN

Las especificaciones que se desarrollan a continuación contemplan el replanteo, suministro, instalación, montaje y puesta en marcha de todo el equipamiento de la instalación que se pretende, incluidos accesorios.

La ejecución de la instalación deberá cumplir con las exigencias de la reglamentación que les afecte en su última revisión. Se cuidará especialmente la soportación de bandejas y tubos, cumpliendo las exigencias de la reglamentación vigente.

Se contrastarán las mediciones reflejadas en las especificaciones con los planos facilitados, de forma que no existan discrepancias en la ejecución de la instalación.

Se deberán tener en cuenta las normativas locales o de otros organismos competentes, de forma que la instalación realizada cumpla como mínimo con rite, REBT y aquellas otras normativas exigidas por otros organismos.

Se deberán tener en cuenta las ayudas necesarias de equipos de elevación, transporte y de obra civil. Además de equipos de elevación de maquinaria, se deben tener en cuenta andamios fijos.

Forman parte del proyecto para su valoración, todos los documentos del proyecto (memorias, cálculos, pliego de condiciones, especificaciones y planos), donde se detalla el modo de funcionamiento de la instalación, trazados, ubicaciones y cumplimiento de la normativa.

Corresponde a la empresa contratista, el análisis y estudio del presente proyecto. Si se considera que existen deficiencias de normativa, reglamentación, falta de equipamiento, accesorios, ayudas o cualquier otro concepto, se debe indicar en la oferta que se presente. Si no se indican observaciones, la empresa contratista asume que con la documentación facilitada (memorias, cálculos, especificaciones y planos), es suficiente para poder ejecutar la instalación que se especifica a continuación.

SUBCAPÍTULO 05.03.01 INSTALACIÓN RADIADORES

INSTALACIÓN RADIADORES

SUBCAPÍTULO 05.03.01.01 RADIADORES Y ACCESORIOS

RADIADORES Y ACCESORIOS

05.03.01.01.0 ud R1/01 RADIADOR PANEL ACERO, 1.335 W, 750 x 900 x 100 mm
1

Ud. de suministro e instalación de radiador de panel de acero, marca TECNA o similar, modelo KERMI PROFILE-K, tipo 22, con tecnología THERM X2, para instalaciones de calefacción, de líneas y bordes redondeados con acabado lacado brillante en doble capa libre de emisiones nocivas, ecológico y totalmente liso, color blanco RAL 9016, con una potencia calorífica de 1.335 W (ΔT = 40 °C), de dimensiones 750 x 900 x 100 mm (alto x ancho x fondo). Incluso rejilla superior, conexión de 1", embellecedores laterales, tapón y purgador de 1/2", reducciones, manguitos, soportes de pared de consola larga clase I y II según VDI 6036, y demás accesorios, probado según RITE vigente, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vestuario	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
--------	----	-------------	----------	--------	---------

Total ud :			1,00	711,24 €	711,24 €
------------	--	--	------	----------	----------

05.03.01.01.0 ud R1/02 RADIADOR PANEL ACERO, 2.391 W, 900 x 1.400 x 100 mm

2

Ud. de suministro e instalación de radiador de panel de acero, marca TECNA o similar, modelo KERMI PROFILE-K, tipo 22, con tecnología THERM X2, para instalaciones de calefacción, de líneas y bordes redondeados con acabado lacado brillante en doble capa libre de emisiones nocivas, ecológico y totalmente liso, color blanco RAL 9016, con una potencia calorífica de 2.391 W (ΔT = 40 °C), de dimensiones 900 x 1.400 x 100 mm (alto x ancho x fondo). Incluso rejilla superior, conexión de 1", embellecedores laterales, tapón y purgador de 1/2", reducciones, manguitos, soportes de pared de consola larga clase I y II según VDI 6036, y demás accesorios, probado según RITE vigente, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pasillo	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total ud :			1,00	1.732,16 €	1.732,16 €
------------	--	--	------	------------	------------

05.03.01.01.0 ud SOPORTE MURAL PARA EMPOTRAR

3

Ud. de suministro e instalación de soporte mural superior para empotrar radiadores, marca de primera calidad, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Radiadores	2	3,00			6,00	
					6,00	6,00
					6,00	6,00

Total ud :			6,00	32,77 €	196,62 €
------------	--	--	------	---------	----------

05.03.01.01.0 ud VÁLVULA TERMOSTÁTICA + CABEZAL TERMOSTÁTICO ANTIVANDÁLICO 3/4"

4

Ud. de suministro e instalación de válvula de calefacción independiente de la presión termostatizable, marca IMI o similar, modelo ECLIPSE DN20, con limitador de caudal integrado para eliminar el exceso de caudal, con posibilidad de reemplazar el núcleo para el control de presión sin despresurizar el sistema, con disponibilidad de varias configuraciones (escuadra, recta, escuadra invertida, etc), de fácil ajuste, para un caudal de 10 a 150 l / h, con función de corte para un fácil mantenimiento de la instalación, para una temperatura de - 10°C a 120°C y una presión diferencial (ΔpV) de 10 kPa a 60 kPa (<30 dB(A)). El cuerpo de la válvula estará compuesto por una aleación de bronce resistente a la corrosión, juntas tóricas EPDM, un disco de válvula EPDM, un muelle de retorno de acero inoxidable y un inserto de válvula de Latón, PPS (Polifenilsulfito). El vástago será de acero Niro con junta tórica doble, con acabado superficial de níquel. Incluye conexión a cabeza termostática y actuador HEIMEIER M30x1,5.

Incluye cabezal termostático antivandálico con control proporcional sin energía auxiliar con fluido térmico de alto empuje, baja histéresis y corto tiempo de cierre, marca IMI o similar, modelo HALO-B, con una precisión de 0,22 mm por grado y escala 1 - 5 o 12°C - 28°. Con certificación KEYMARK y prueba DIN EN 215.

Incluso llave especial, parte proporcional de accesorios, totalmente instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Radiador R1/01	1	1,00			1,00	
Radiador R1/02	1	1,00			1,00	
					2,00	2,00
					2,00	2,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total ud :			2,00	139,42 €	278,84 €
Total subcapítulo 05.03.01.01			RADIADORES Y ACCESORIOS		2.918,86 €

SUBCAPÍTULO 05.03.01.02 TUBERÍA GENERAL Y ACCESORIOS

TUBERÍA GENERAL Y ACCESORIOS

05.03.01.02.0 ud CONEXIONADO A RED EXISTENTE DE RADIADORES
1

Ud. de conexionado a red existente de radiadores, incluso prolongación de tuberías si fuera necesario según diámetros indicados en plano, con parte proporcional de accesorios de unión con soldadura o con manguitos electrosoldables y elementos de sujección, incluso aislamiento de tuberías a base de coquilla flexible según normativa. Incluye parte proporcional de accesorios y soportes, y ayudas a la albañilería, totalmente montado e instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total ud :	1,00	548,86 €	548,86 €
------------	------	----------	----------

05.03.01.02.0 ml TUBERÍA 3/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440
2

Suministro e instalación de ml. de tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Distribución Tubería Calefacción	2	34,00			68,00	
					68,00	68,00
					68,00	68,00

Total ml :	68,00	14,05 €	955,40 €
------------	-------	---------	----------

05.03.01.02.0 ml AISLAMIENTO CALOR TUBERÍA 3/4"
3

Suministro e instalación de ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible para tubería de 3/4" de diámetro, marca ARMSTRONG o similar, mod. Armaflex SH-25-20. Incluso material diverso necesario, totalmente instalada, incluso ayudas a la albañilería y soportes Armaflex. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior de los edificios y que transporta fluidos calientes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Distribución Tubería Calefacción	2	34,00			68,00	
					68,00	68,00
					68,00	68,00

Total ml :	68,00	12,20 €	829,60 €
------------	-------	---------	----------

Total subcapítulo 05.03.01.02			TUBERÍA GENERAL Y ACCESORIOS		2.333,86 €
Total subcapítulo 05.03.01			INSTALACIÓN RADIADORES		5.252,72 €

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código Ud Descripción Medición Precio Importe

SUBCAPÍTULO 05.03.02 VENTILACIÓN

VENTILACIÓN

05.03.02.01 ud RECUPERADOR DE CALOR UR-22/HE

Ud. de recuperador de calor con intercambiador de contraflujo de alto rendimiento, marca LUYMAR o similar, modelo UR-22/HE, con configuración estándar horizontal, para un caudal nominal de 2.000 m3/h, de dimensiones 2.000 x 1.710 x 500 mm (largo x ancho x alto), con certificado EUROVENT. Estructura de perfiles de aluminio y paneles sándwich con lana de roca de 25 mm de espesor, con bocas intercambiables, registros laterales y posibilidad de registros superiores e inferiores. Incluye ventiladores "plug-fan" y motor EC con controlador integrado, con una potencia nominal de 500 W, alimentación monofásica 1 x 230 V, 50 Hz, incluso by-pass interno, filtros F6 y F8 en impulsión y filtro F6 en retorno. Incluye batería eléctrica, cuadro de control y fuerza, bandeja de condensados, sonda de calidad de aire y display programable de pared, incluso parte proporcional de accesorios, material auxiliar y mano de obra.

Totalmente montado, instalado y puesto en marcha.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Almacén	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total ud : 1,00 13.071,52 € 13.071,52 €

05.03.02.02 ud TERMOSTATO

Ud. de termostato digital cableado con pantalla retroiluminada para el control de la temperatura ambiente, configurado desde fábrica con posibilidad de adaptación. Totalmente instalado, conexionado y programado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Comedor	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total ud : 1,00 89,68 € 89,68 €

05.03.02.03 ml TUBERÍA PVC DN 32

ML. de tubería de PVC de color blanco de 32 mm de la marca Adequa AR o similar, certificada según norma UNE-EN 1453, para evacuación interior insonorizada de aguas calientes y residuales, incluso parte porporcional de accesorios, codos, tes, demás accesorios y mano de obra, totalmente instalada, incluso ayudas a la albañilería.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería Condensados Recuperador	1	11,00			11,00	
					11,00	11,00
					11,00	11,00

Total ml : 11,00 11,43 € 125,73 €

05.03.02.04 ud REJILLA SCHAKO IB-8-EB-VM-1.225x175 RAL a.d.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
Ud. de rejilla para impulsión o retorno, marca SCHAKO o similar, de la serie IB, modelo IB-8-EB-VM-1.225*175 RAL a definir por DF, para montaje en conductos o bajo pared, con lamas aerodinámicas móviles en aluminio de perfil extrusionado. Modelo con lamas horizontales, adicionalmente con lamas verticales (IB 2) y con compuerta de regulación tipo corredera (IB 8). Marco y lamas en chapa de acero galvanizado, en ejecución RAL a definir bajo pedido. Fijación mediante montaje oculto (VM). Incluye marco de montaje (EB). Totalmente instalada, probada y puesta en marcha.									
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
		1	2,00			2,00			
						2,00	2,00		
						2,00	2,00		
		Total ud :					2,00	147,81 €	295,62 €

05.03.02.05 ud REJILLA SCHAKO IB-8-EB-VM-1.025x175 RAL a.d.

Ud. de rejilla para impulsión o retorno, marca SCHAKO o similar, de la serie IB, modelo IB-8-EB-VM-1.025*175 RAL a definir por DF, para montaje en conductos o bajo pared, con lamas aerodinámicas móviles en aluminio de perfil extrusionado. Modelo con lamas horizontales, adicionalmente con lamas verticales (IB 2) y con compuerta de regulación tipo corredera (IB 8). Marco y lamas en chapa de acero galvanizado, en ejecución RAL a definir bajo pedido. Fijación mediante montaje oculto (VM). Incluye marco de montaje (EB). Totalmente instalada, probada y puesta en marcha.								
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Aportación Comedor		1	3,00			3,00		
						3,00	3,00	
						3,00	3,00	
Total ud :						3,00	125,96 €	377,88 €

05.03.02.06 ud REJILLA SCHAKO IB-8-EB-VM-325x75 RAL a.d.

Ud. de rejilla para impulsión o retorno, marca SCHAKO o similar, de la serie IB, modelo IB-8-EB-VM-325*75 RAL a definir por DF, para montaje en conductos o bajo pared, con lamas aerodinámicas móviles en aluminio de perfil extrusionado. Modelo con lamas horizontales, adicionalmente con lamas verticales (IB 2) y con compuerta de regulación tipo corredera (IB 8). Marco y lamas en chapa de acero galvanizado, en ejecución RAL a definir bajo pedido. Fijación mediante montaje oculto (VM). Incluye marco de montaje (EB). Totalmente instalada, probada y puesta en marcha.								
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Aportación Vestuario		1	1,00			1,00		
Aportación Office		1	1,00			1,00		
Extracción Office		1	1,00			1,00		
Extracción Cuarto Limpieza		1	1,00			1,00		
Extracción Almacén		1	1,00			1,00		
						5,00	5,00	
						5,00	5,00	
Total ud :						5,00	81,41 €	407,05 €

05.03.02.07 ud REJILLA SCHAKO ALA-S-800x345 RAL a.d.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
		Ud. de rejilla de toma de aire exterior y retorno, marca SCHAKO o similar, de la serie ALA-S, modelo ALA-S 800*345 RAL a definir por DF, en ejecución rectangular con lamas fijas y vierteaguas que impiden la entrada de lluvia o nieve en el sistema de conductos y rejilla de tela metálica montada en la parte posterior que protege contra la entrada de pequeños objetos. Marco y lamas en chapa de acero galvanizado, aluminio natural (ALAS-Alu) o anodizado en color natural (E6/EV1) o cobre (ALAS-Cu). Rejilla de tela metálica de acero galvanizado o acero inoxidable 1.4301 (V2A). Posibilidad de marco de montaje en perfil angular de acero imprimado y perfilado. Totalmente instalada, probada y puesta en marcha.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aportación Recuperador	1	1,00			1,00	
		Extracción Recuperador	1	1,00			1,00	
							2,00	2,00
							2,00	2,00

05.03.02.08 ud BOCA DE EXTRACCIÓN STV-A-125 RAL a.d.

Totalmente instalada, probada y puesta en marcha.

Ud. de boca de extracción de aseos, para impulsión y retorno, marca SCHAKO, modelo STV-Z/A-125 RAL a definir, fabricada en acero esmaltado lacado en RAL a definir por DF, con ejecución circular para montaje en falsos techos, incluso marco de montaje con clicaje especial de sujeción a techo. Dispone de ejecuciones de discos para impulsión (-Z) o retorno (-A). Incluye disco giratorio para equilibrar y regular adecuadamente el caudal de aire a impulsar o extraer.

Totalmente instalada, probada y puesta en marcha.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vestuario	1	2,00			2,00	
					2,00	2,00
					2,00	2,00

Total ud : 2,00 33,24 € 66,48 €

05.03.02.09 m2 CANAL. CHAPA GALV. 0,8/1,00/1,2 AISLADO

M2. de conducto de aire realizado con chapa de acero galvanizada de 0,8, 1,00, 1,20 mm de espesor variable según dimensiones del conducto, aislado interiormente con Climliner Isover de espesor creciente según RITE, con acabado pintado en color RAL a definir por Dirección Facultativa y uniones mediante sistema METU, incluso embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, S/NTE-ICI-23.

Incluso parte proporcional de accesorios, soportes y mano de obra, totalmente instalado y probado.

Para conocer la sección consultar el plano IV-01 Ventilación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Conducto Aportación Comedor	1	28,00			28,00	
Conducto Aportación Recuperador	1	2,00			2,00	
Conducto Extracción Recuperador	1	2,00			2,00	
					32,00	32,00
					32,00	32,00

Total m2 : 32,00 63,01 € 2.016,32 €

05.03.02.10 m2 CANAL. CHAPA GALV. 0,8/1,00/1,2 SIN AISLAR

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
		M2. de conducto de aire realizado con chapa de acero galvanizada de 0.8, 1.00, 1.20 mm de espesor variable según dimensiones del conducto, con acabado pintado en color RAL a definir por Dirección Facultativa y uniones mediante sistema METU, incluso embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, S/NTE-ICI-23. Incluso parte proporcional de accesorios, soportes y mano de obra, totalmente instalado y probado. Para conocer la sección consultar el plano IV-01 Ventilación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conducto Extracción Comedor	1	47,00			47,00	
							47,00	47,00
							47,00	47,00

05.03.02.11 ml FLEXIBLE SIN AISLAR DIAMETRO 100 MM

ML. de conducto superflexible sin aislar para extracción, de diámetro 100 mm. totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Boca Extracción Aseo 1	1	1,50			1,50	
Boca Extracción Aseo 2	1	1,50			1,50	
					3,00	3,00
					3,00	3,00

Total ml : 3,00 13,06 € 39,18 €

Total subcapítulo 05.03.02 VENTILACIÓN 19.052,39 €

SUBCAPÍTULO 05.03.03 INSTALACIÓN ELÉCTRICA

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

05.03.03.01 ud INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Ud. de instalación eléctrica y de control de todos y cada uno de los elementos de la instalación de climatización y regulación de todo el sistema. Incluye cableado, canalizaciones eléctricas y de control mediante bandeja y/o tubo, cajas de derivación, material accesorio, mano de obra e instalación eléctrica y de control de todos y cada uno de los elementos de la instalación de climatización y regulación de todo el sistema, así como de todos los sistemas de programación y regulación necesarios para el correcto funcionamiento de la instalación según D.F. Totalmente instalado, terminado y puesto en marcha.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00

Total ud : 1,00 372,92 € 372,92 €

Total subcapítulo 05.03.03 INSTALACIÓN ELÉCTRICA 372,92 €

SUBCAPÍTULO 05.03.04 COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA

COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA

05.03.04.01 ud COMISIONADO DE LA INSTALACIÓN

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
--------	----	-------------	----------	--------	---------

Ud. de pruebas y puesta en marcha de la instalación segun Anejo II del CTE y el RITE, que incluirá:

- Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra.
- Protocolos de pruebas de las instalaciones.
- Ensayos de control de calidad.
- Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones.
- Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos, la propiedad designará una entidad que realice las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	1,00			1,00	
				1,00	1,00
				1,00	1,00

Total ud :	1,00	329,60 €	329,60 €
------------	------	----------	----------

05.03.04.02 ud DOCUMENTACIÓN FINAL DE LA OBRA

Ud. de documentación final de obra que, al menos, incluya:

- Protocolos de prueba de la instalación.
- Planos as built de la instalación.
- Instrucciones de uso y mantenimiento.
- Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados.
- Ensayos de laboratorios homologados.
- Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos, la propiedad designará una entidad que realice las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	1,00			1,00	
				1,00	1,00
				1,00	1,00

Total ud :	1,00	329,60 €	329,60 €
------------	------	----------	----------

05.03.04.03 ud DOCUMENTACIÓN DEL OCA

Ud. de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la dirección facultativa.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	1,00			1,00	
				1,00	1,00
				1,00	1,00

Total ud :	1,00	154,50 €	154,50 €
------------	------	----------	----------

05.03.04.04 ud LEGALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN

Ud. de legalización de todas las instalaciones de climatización que se vean afectadas en este capítulo de los presupuestos, incluyendo la preparación, visados de proyectos y certificado de dirección de obra en el Colegio Profesional correspondiente y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante los Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo, así como el contrato de mantenimiento preceptivo y obligatorio que marque el Servicio de Industria ante la presentación del expediente.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
------	-------	-------	------	---------	----------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 5 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe
			1	1,00	1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00
Total ud :				1,00	329,60 €	329,60 €
Total subcapítulo 05.03.04 COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA						1.143,30 €
Total subcapítulo 05.03 CLIMATIZACIÓN						25.821,33 €
TOTAL CAPÍTULO 5 INSTALACIONES						67.640,29 €

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 6 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
--------	----	-------------	----------	--------	---------

SUBCAPÍTULO 06.01 OFFICE

COCINA

06.01.01 ud FRIGORIFICO G.N. 2/1 1400 Litros

Suministro, transporte y montaje de FRIGORIFICO G.N. 2/1 1400 Litros con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:
Modelo: 3411

- Exterior en acero inox AISI-304, excepto el respaldo
- Interior en acero inox AISI-304, con costados y fondo embutido
- Capacidad para parrillas y cubetas GN 1/1 o GN 2/1
- Estantes parrilla reforzados GN 2/1, de acero plastificado
- Puertas de apertura reversible, con sistema de cierre automático y burlete magnético (permanece abierta al superar los 90° de apertura)
- Contrapuerta inox embutida
- Cerradura con llave, de serie
- Luz interior LED
- Pies en tubo de acero inox ajustables en altura 135 - 200 mm
- Unidad condensadora ventilada
- Evaporador sistema tiro forzado, con recubrimiento epoxi anticorrosión
- Paro ventiladores tiro forzado al abrir la puerta
- Evaporación automática del agua de descarche del evaporador
- Aislamiento de poliuretano inyectado y grosor 85 mm perimetral, densidad 40 Kg/m³, cero GWP y cero ODP
- Control digital de temperatura, descarches optimizados, alarma por puerta abierta y alta temperatura de condensación.
- Eficiente gestión del consumo de energía
- Ventiladores alta eficiencia
- Datos técnicos:
- Funcionamiento: eléctrico
- Clasificación energética: B
- Clase climática: 5/40°C
- Espesor aislante: 85 mm.
- Rango de temperatura: -2°C a +8°C
- Nº de puertas: 1
- Capacidad: 1.400 litros
- Dotación: 24 pares de guías y 6 estantes.
- Potencia frigorífica: 303 W. – 220V-50/60 Hz
- Dimensiones: 1.400 x 850 x 2.150 mm.

Total ud :	1,00	4.342,96 €	4.342,96 €
-------------------	-------------	-------------------	-------------------

06.01.02 ud LAVAMANOS

Suministro, transporte y montaje de LAVAMANOS con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:

- Modelo: 1471
- Construidos totalmente en acero inoxidable AISI-304 18/10.
- Embutición de los sobres en acero inoxidable de 1 mm. de espesor que le confiere una máxima robustez, con amplios radios para facilitar la limpieza "Sistema push" con pulsador temporizado oculto en la propia carrocería que aporta seguridad y comodidad al no sobresalir ningún elemento externo.
- Válvula mezcladora con anti-retorno incorporada para la mezcla de agua fría y caliente.
- Caño con soporte giratorio.
- Tubos flexibles de 1/2" para agua a alta presión
- Válvula de desagüe. Puerta frontal registrable.
- Dimensiones: 400 x 400 x 850 mm.

Total ud :	1,00	357,19 €	357,19 €
-------------------	-------------	-----------------	-----------------

06.01.03 ud MESA DE ENTRADA A LAVAVAJILLAS

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 6 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Suministro, transporte y montaje de mesa de entrada a lavavajillas con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Modelo: 4724 -Construida a medida en acero inoxidable AISI-304 18/10, de 1,5 mm. de espesor - Terminación: -Curva sanitaria entre encimera y peto. -Frente en canto redondo -Patas retranqueadas para librar medias cañas sanitarias entre suelos y paredes. -Sin cantos vivos -Perfil salva-aguas. -Esquina izquierda en canto redondeado -Espacio para limpieza bajo el estante y mueble, de 150 mm. - Espesores: -Encimera de 1,5 mm. con omegas de refuerzo -Balda inferior de 1,2 mm. con omegas de refuerzo -Patas en cuadradillo de 40x40 mm. de 1,2 mm de espesor - Accesorios: •1 peto trasero de 200 mm. •1 pozo de 450 x 450 x 250 mm con faldón frontal cubrepozo •2 pozos de 550 x 500 x 300 mm con faldón frontal cubrepozo •1 guía desliza cesta en la encimera de 600 mm. •2 grifo ducha 2 aguas fría/caliente •1 grifo caño accionamiento no manual, mediante pedal •1 estante inferior - Dimensiones: 3.300 x 750 x 850 mm			
		Total ud :	1,00	4.289,87 €	4.289,87 €
06.01.04	ud	LAVAVAJILLAS DE CAPOTA			
		Suministro, transporte y montaje de lavavajillas de capota con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Modelo: 1473 Características: -Construido en acero inox. AISI-304 18/10 -Elementos plásticos inalterables ante ataque químico o térmico. -Permite el lavado de bandejas G.N.1/1 -Instalación eléctrica según normas VDE. -Elevación y descenso manual de la campana. -Panel de mandos frontal con mandos anti-humedad, dotado con: •Conmutador de puesta en marcha. •Programas 1 y 2 minutos. •Termómetro de cuba. •Termómetro de calderín. •Piloto ciclo de lavado. •Piloto temperatura de funcionamiento. -Dosificador abrillantador incorporado. -Cuba embutida en una sola pieza, y sin ningún tipo de soldadura en contacto con el agua. -Cantos redondeados en toda la cuba para facilitar la limpieza. -Guía de cestas de varilla inoxidable, extraíble, fácil y cómodo. -Distribuidor de aclarado inferior abatible que facilita el acceso a la cuba. -Brazos de lavado fijos, no giratorios, reduciendo considerablemente el riesgo de averías, y con anclaje mediante bayoneta, fácilmente desmontable para su limpieza. -48 dosificadores de lavado que cubren completamente la superficie de lavado (24 inferiores + 24 superiores) -Sistema de lavado con doble filtro (doble protección). -Motor auto-vacante y potenciado para garantizar un gran caudal de agua en los dosificadores Accesorios incluidos 3 cestas de platos 3 cestillos para cubiertos 2 cestas para vasos. Datos técnicos: - Programas de trabajo: 2 (640/960 platos/hora.) - Cesta: 500 x 500 mm. (16 platos.) - Altura útil de lavado: 440 mm. - Potencia total 7.500 W. - Tensión AC 400 V. III+N. - Dimensiones: 755 x 850 x 1.480 mm.			
		Total ud :	1,00	4.202,18 €	4.202,18 €
06.01.05	ud	MESA SALIDA DE LAVAVAJILLAS			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 6 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Suministro, transporte y montaje de mesa de salida de lavavajillas con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Modelo: 3606 -Construida a medida en acero inoxidable AISI-304 18/10, de 1,5 mm. de espesor -Fabricada con encaje a pilar Terminación: -Curva sanitaria entre encimera y peto. -Frente en canto redondo -Patas retranqueadas para librar medias cañas sanitarias entre suelos y paredes. -Sin cantos vivos -Espacio para limpieza bajo el estante y mueble, de 150 mm. Espesores: -Encimera de 1,5 mm. con omegas de refuerzo -Balda inferior de 1,2 mm. con omegas de refuerzo -Patas en cuadradillo de 40x40 mm. de 1,2 mm de espesor Accesorios: •1 peto trasero y lateral derecho de 200 mm. •1 guía desliza cesta en la encimera de 600 mm. •1 estante inferior Dimensiones: 1.750 x 750 x 900 mm.			
		Total ud :	1,00	1.261,55 €	1.261,55 €
06.01.06	ud	ARMARIO GUARDA-VAJILLA			
		Suministro, transporte y montaje de armario guarda-vajilla con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Modelo: 173 Construida a medida en acero inoxidable AISI-304 18/10 Terminación: -Fabricado en canto redondo Espesores: -Encimera de 1,2 mm. con omegas de refuerzo -Baldas de 1,2 mm. con omegas de refuerzo -Laterales y traseras: 1 mm de espesor -Puertas: 1 mm+inyectado de poliuretano+1 mm (estructura tipo sándwich) Acabados: -Encimera acabado scotch -Frente acabado brillo -Laterales acabado mate. Accesorios: •2 laterales y 1 trasera de 1.200 mm. •2 puertas batientes de bisagras con tirador •4 baldas intermedias + 1 zócalo Dimensiones: 1.200 x 450 x 1.500 mm.			
		Total ud :	1,00	1.589,83 €	1.589,83 €
06.01.07	ud	MESA DE TRABAJO			
		Suministro, transporte y montaje de mesa de trabajo con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Modelo: 1848-1 -Construido a medida en acero inoxidable AISI-304 18/10, de 1,5 mm. de espesor Terminación: -Curva sanitaria entre encimera y peto. -Frente en canto redondo -Patas retranqueadas para librar medias cañas sanitarias entre suelos y paredes. -Sin cantos vivos -Espacio para limpieza bajo el estante y mueble, de 150 mm. Espesores: -Encimera de 1,5 mm. con omegas de refuerzo -Balda inferior de 1,2 mm. con omegas de refuerzo -Patas en cuadradillo de 40x40 mm. de 1,2 mm de espesor Accesorios: •1 peto trasero y lateral izquierdo de 100 mm. •1 pasaplatos de 2.100 x 200 mm. unido mediante soldadura a la encimera •2 cajones con guías dotadas de rodamientos para deslizamiento suave •1 hueco para alojar mesa caliente •1 estante inferior Dimensiones: 3.175 x 700 x 900 mm.			
		Total ud :	1,00	2.936,42 €	2.936,42 €
06.01.08	ud	MESA CALIENTE			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 6 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Suministro, transporte y montaje de mesa caliente con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Modelo: 3417 •Paneles laterales, fondo y base con revestimiento interno en acero inoxidable AISI 304. •Encimera de 1,5 mm. de espesor con grosor de 40 mm. reforzada con paneles de madera hidrófuga •Laterales con aislamiento mediante doble chapa creando cámara de aire •Balda intermedia perforada y dotada de refuerzos longitudinales, regulable en altura. •Sistema de calefacción mediante ventilador tangencial por aire forzado •Regulación de la temperatura por termostato de 0º a 90ºC. •Equipada con termómetro exterior digital indicador de temperatura de funcionamiento. •Patas robustas con pies de altura regulable. Puertas: •Frente con 2 puertas insonorizadas y aisladas con cartón tipo nido de abeja y tirador vertical empotrado •Puertas correderas con deslizamiento mediante riel superior en acero inoxidable AISI-304 dotadas de rodamientos ajustables recubiertos de PVC. •Sin guías inferiores para evitar la acumulación de suciedad,con deslizamiento mediante riel inferior oculto de doble carril. •Puertas extraíbles para limpieza. Datos técnicos: Potencia eléctrica: 1.600 W. Alimentación: AC 230 V. Dimensiones: 1.400 x 700 x 850 mm.			
		Total ud :	1,00	2.061,27 €	2.061,27 €
06.01.09	ud	MICROONDAS GRILL 30 LITROS			
		Suministro, transporte y montaje de microondas grill de 30 litros con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Modelo: 1352 Fabricado en acero inoxidable exterior e interiormente. Sistema de control electrónico por teclado para ajustar los parámetros de cocinado. Puerta de vidrio translucido e iluminación interior. Calentamiento mediante ondas rotatorias. Temporizador digital hasta 99 minutos. Función programación horaria Selector de potencia Bloqueo de seguridad para niños. Señal acústica de fin de ciclo. Dotado de grill, con función combinada Datos técnicos: Plato giratorio: Ø 31,5 cm. Capacidad: 30 litros Función combinada: SI Potencia entrada: 1.450 W Potencia grill: 1.000 W. Potencia salida: 900 W Medidas interiores: 405 x 335 x 280 mm. Medidas exteriores: 520 x 495 x 325 mm.			
		Total ud :	1,00	254,23 €	254,23 €
06.01.10	ud	ELIMINADOR DE INSECTOS			
		Suministro, transporte y montaje de eliminador de insectos con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Modelo: 3876 •Lamparas UV-A de alta calidad y con una longitud de onda óptima para atraer a todo tipo de insectos voladores •Dispone de rejilla metálica de alto voltaje en su interior, donde los insectos son electrocutados. •Bandeja inferior recoge insectos, fácilmente extraíble para limpieza Datos técnicos: Área de protección: 100 metros. Tensión: 220 - 240v. Potencia: 26 W. Medidas: 495 x 9 x 310 mm.			
		Total ud :	1,00	68,18 €	68,18 €
06.01.11	ud	CUBO BASURA			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 6 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Suministro, transporte y montaje de cubo de basura con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Modelo: 689 -Color verde (cuerpo y tapa) -Resistente a heladas y productos químicos -Dotado de ruedas y tapa -Peso: 10,5 Kg. -Capacidad: 120 litros Dimensiones: 470 x 550 x 925 mm.			
		Total ud :	1,00	152,60 €	152,60 €
06.01.12	ud	DOSIFICADOR DE JABÓN			
		Suministro, transporte y montaje de dosificador de jabón con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Modelo: 5041 Carcasa en ABS color azul Depósito desmontable para limpieza Cierre de seguridad Tapa con cierre Capacidad: 0,8 litros Dimensiones: 118 x 200 x 103 mm			
		Total ud :	1,00	26,05 €	26,05 €
06.01.13	ud	DISPENSADOR DE PAPEL			
		Suministro, transporte y montaje de dispensador de papel con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Modelo: 4440 Carcasa en ABS color azul Cierre de seguridad Para papel mecha Dimensiones: 260 x 260 x 370 mm.			
		Total ud :	1,00	37,40 €	37,40 €
Total subcapítulo 06.01 OFFICE					21.579,73 €

SUBCAPÍTULO 06.02 ALMACÉN

ALMACÉN

06.02.01 ud ESTANTERIA

Suministro, transporte y montaje de estanterías con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:
Modelo: 3601
•Soportes en aluminio anodizado con orificios cada 150 mm para regular la altura de los estantes
•Estantes de polietileno alimentario, extraíbles en tramos de 450 mm para su lavado en lavavajillas, con cantos redondeados, que aseguran una total limpieza de forma rápida y fácil.
•Cumple las normas internacionales de higiene alimentaria.
•Pies de altura regulable
•Número de estantes: 4.
•Dimensiones: 1.260 x 400 x 1.760 mm.

Total ud : 5,00 275,04 € 1.375,20 €

Total subcapítulo 06.02 ALMACÉN 1.375,20 €

SUBCAPÍTULO 06.03 CUARTO DE LIMPIEZA

CUARTO DE LIMPIEZA

06.03.01 ud ARMARIO PRODUCTOS DE LIMPIEZA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 6 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Suministro, transporte y montaje de armario de productos de limpieza con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Modelo: 3394 •Construida en tablero de partículas melaminizado o similar. •Cuerpo de 16 mm y puerta de 20 mm en color liso. •La trasera tendrá un grueso de 5 mm. •Dispondrá de una división central en la que se distinguen 2 espacios separados por un tabique: -1 espacio diáfano en altura -3 baldas regulables en altura •Dispondrá de su correspondiente base de mármol para protección a la hora de realizar labores de limpieza y cerradura de tipo “buzón” en acabado cromado. •Zócalo de 20mm de ancho y 50mm de alto colocado a lo largo de todo el perímetro del armario. •Dimensiones aproximadas: 950 x 450 x 2.000 mm			
		Total ud :	1,00	535,59 €	535,59 €
06.03.02	ud	ESTANTERIA			
		Suministro, transporte y montaje de estanterías con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Modelo: 3601 •Soportes en aluminio anodizado con orificios cada 150 mm para regular la altura de los estantes •Estantes de polietileno alimentario, extraíbles en tramos de 450 mm para su lavado en lavavajillas, con cantos redondeados, que aseguran una total limpieza de forma rápida y fácil. •Cumple las normas internacionales de higiene alimentaria. •Pies de altura regulable •Número de estantes: 4. •Dimensiones: 1.260 x 400 x 1.760 mm.			
		Total ud :	1,00	275,04 €	275,04 €
Total subcapítulo 06.03 CUARTO DE LIMPIEZA					810,63 €
SUBCAPÍTULO 06.04 COMEDOR					
COMEDOR					
06.04.01	ud	CARRO DE SERVIR			
		Suministro, transporte y montaje de carro de servir con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Modelo: 457 Fabricado en acero inoxidable AISI-304 18/10. Estantes realizados mediante embutición profunda y plegado redondeado en todo el perímetro. Número de estantes: 3 (insonorizados) Dimensiones estante: 800 x 500 mms. fondo. Distancia entre estantes: 275 mms. Capacidad de carga: 85 Kg. por estante. Conjunto máximo: 235 Kg. Diámetro de las ruedas: 125 mms. (2 con freno de pié). Ruedas provistas de parachoques de goma no marcante Estantes reforzados Dimensiones: 900 x 600 x 975 mm.			
		Total ud :	3,00	318,84 €	956,52 €
06.04.02	ud	PILETA LLENADO DE JARRAS			
		Suministro, transporte y montaje de pileta para llenado de jarras con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Modelo: 5153 Construido en acero inoxidable AISI-304 18/10. Válvula de desagüe. Puerta frontal registrable. Grifo llena jarras con pulsador de palanca, con bloqueo de caudal continuo Dimensiones aproximadas de la cubeta: 340x370x160mm Dimensiones: 450 x 450 x 850 mm.			
		Total ud :	1,00	406,57 €	406,57 €
06.04.03	ud	CUBO BASURA			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 6 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Suministro, transporte y montaje de cubo de basura con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Modelo: 689 -Color verde (cuerpo y tapa) -Resistente a heladas y productos químicos -Dotado de ruedas y tapa -Peso: 10,5 Kg. -Capacidad: 120 litros Dimensiones: 470 x 550 x 925 mm.			
		Total ud :	1,00	152,60 €	152,60 €
06.04.04	ud	ELIMINADOR DE INSECTOS			
		Suministro, transporte y montaje de eliminador de insectos con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Marca: LACOR Modelo: 39137 -El mata insectos mosquito eléctrico de Lacor no utiliza ni insecticidas ni agentes químicos. -Este anti-mosquitos ecológico posee una luz ultravioleta de longitud de onda óptima que atrae a los mosquitos, moscas e insectos voladores, tanto de día como de noche, y los elimina una vez que se encuentran cerca. -Un matamosquitos de uso profesional e higiénico que podrá tener en su terraza, restaurante, casa, etc, disfrutando del verano sin las temidas picaduras de estos molestos insectos. Datos técnicos: Área de protección: 100 - 120 metros. Nº de lámparas: 3 Tensión: 220 - 240v. Potencia: 27w. Medidas: 495 x 90 x 260 mm			
		Total ud :	1,00	68,18 €	68,18 €
Total subcapítulo 06.04 COMEDOR					1.583,87 €
SUBCAPÍTULO 06.05 VESTUARIO					
COMEDOR					
06.05.01	ud	TAQUILLA SIMPLE			
		Suministro, transporte y montaje de taquilla simple con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Modelo: 2758 Taquilla construida en tablero de partículas melaminizado o similar. Cuerpo de 16 mm y puerta de 20 mm en color liso. La trasera tendrá un grueso de 5 mm. Dispondrá de: -Zona superior 1 hueco útil de 270 mm de alto, 418 mm de ancho y 500 mm de fondo. -Zona inferior 1 hueco útil de 1.582 mm de alto, 418 mm de ancho y 500 mm de fondo, con panel divisor central para separar ropa de calle/ropa de trabajo. Dispondrá de cerradura de tipo "buzón" en acabado cromado. Zócalo de 20 mm de ancho y 50 mm de alto colocado a lo largo de todo el perímetro del armario. Dimensiones aproximadas: 450 x 500 x 1.900 mm.			
		Total ud :	10,00	385,84 €	3.858,40 €
06.05.02	Ud	CABINA FENÓLICA			
		Cabina 1350x1500 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 720x1800 mm y 1 lateral de 1800 mm de altura; estructura soporte de acero inoxidable y herrajes de acero inoxidable AISI 316L.			
		Total Ud :	2,00	733,61 €	1.467,22 €
Total subcapítulo 06.05 VESTUARIO					5.325,62 €
TOTAL CAPÍTULO 6 EQUIPAMIENTO					30.675,05 €

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 7 URBANIZACIÓN

Código	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe																						
07.01	m³	EXCAVACIÓN ZONA RAMPA Excavación de tierras a cielo abierto para mejora de terreno, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión. <table><tr><td>Uds.</td><td>Largo</td><td>Ancho</td><td>Alto</td><td>Parcial</td><td>Subtotal</td></tr><tr><td>24,16</td><td></td><td></td><td>0,50</td><td>12,08</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>12,08</td><td>12,08</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>12,08</td><td>12,08</td></tr></table>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	24,16			0,50	12,08						12,08	12,08					12,08	12,08				
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal																									
24,16			0,50	12,08																										
				12,08	12,08																									
				12,08	12,08																									
Total m³ :			12,08	27,77 €	335,46 €																									
07.02	m³	RELLENO DE ZAHORRA ARTIFICIAL Relleno a cielo abierto con zahorra artificial caliza, y compactación al 95% del Proctor Modificado con compactador tándem autopropulsado, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, para mejora de las propiedades resistentes del terreno de apoyo de la cimentación. <table><tr><td>Uds.</td><td>Largo</td><td>Ancho</td><td>Alto</td><td>Parcial</td><td>Subtotal</td></tr><tr><td>24,16</td><td></td><td></td><td>0,30</td><td>7,25</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>7,25</td><td>7,25</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>7,25</td><td>7,25</td></tr></table>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	24,16			0,30	7,25						7,25	7,25					7,25	7,25				
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal																									
24,16			0,30	7,25																										
				7,25	7,25																									
				7,25	7,25																									
Total m³ :			7,25	36,70 €	266,08 €																									
07.03	m²	SOLERA HA-25 DE 15 CM Realización de solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, con juntas de retracción. <table><tr><td>Total m² :</td><td>24,16</td><td>58,51 €</td><td>1.413,60 €</td></tr></table>	Total m² :	24,16	58,51 €	1.413,60 €																								
Total m² :	24,16	58,51 €	1.413,60 €																											
07.04	m²	TABICONES TRANSVERSALES Realización de tabicones transversales de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (chignolo), 24x12x9 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel. La distancia entre tabicones no será nunca superior a 50 cm. <table><tr><td>Total m² :</td><td>25,73</td><td>47,59 €</td><td>1.224,49 €</td></tr></table>	Total m² :	25,73	47,59 €	1.224,49 €																								
Total m² :	25,73	47,59 €	1.224,49 €																											
07.05	m²	CIERRE LATERAL DE RAMPA Realización de cierre lateral de rampa mediante fábrica de ladrillo cerámico hueco (chignolo), 24x12x9 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel. <table><tr><td>Total m² :</td><td>6,00</td><td>47,59 €</td><td>285,54 €</td></tr></table>	Total m² :	6,00	47,59 €	285,54 €																								
Total m² :	6,00	47,59 €	285,54 €																											
07.06	m²	TABLERO CERÁMICO 4 CM Formación de apoyo mediante tablero cerámico formado por piezas cerámicas machihembradas (tabique/50), 50x20x4 cm. recibido con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel. <table><tr><td>Total m² :</td><td>24,16</td><td>41,69 €</td><td>1.007,23 €</td></tr></table>	Total m² :	24,16	41,69 €	1.007,23 €																								
Total m² :	24,16	41,69 €	1.007,23 €																											
07.07	m²	SOLERA HA-25 DE 10 CM Realización de solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/XC4 fabricado en central, y vertido con cubilote, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, con juntas de retracción. <table><tr><td>Total m² :</td><td>24,16</td><td>53,52 €</td><td>1.293,04 €</td></tr></table>	Total m² :	24,16	53,52 €	1.293,04 €																								
Total m² :	24,16	53,52 €	1.293,04 €																											

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 7 URBANIZACIÓN

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
07.08	m ²	BALDOSA ANTIDESLIZANTE Colocación de solado de baldosas cerámicas antideslizantes de 30x30 cm, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo AI, resistencia al deslizamiento Rd >45, clase 3, para exteriores, recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas.			
		Total m² :	19,57	54,54 €	1.067,35 €
07.09	m ²	ENFOSCADO DE MORTERO HIDRÓFUGO Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento hidrófugo M-10, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, mediante la aplicación de una primera capa de mortero de cemento M-15, de 5 mm de espesor, que sirve de agarre al paramento, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, moquetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Medida unidad ejecutada.			
		Total m² :	6,00	38,02 €	228,12 €
07.10	m ²	ESTUCADO DE CAL Y ARENA Formación de estuco mate de cal en frío mediante la aplicación manual sobre un paramento vertical exterior, de tres capas de mortero de cal con arena de finura creciente hacia el exterior, de dosificación 1:4 la primera y dosificación 1:3 las dos restantes. Acabado superficial: liso lavado. Incluso p/p de colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, moquetas, jambas y dinteles y remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Medida unidad ejecutada.			
		Total m² :	6,00	54,00 €	324,00 €
07.11	m ²	PINTURA EXTERIOR Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento exterior.			
		Total m² :	6,00	10,71 €	64,26 €
07.12	m	BARANDILLA METÁLICA (TIPO C1) Suministro y colocación de barandilla metálica con doble barra (superior a una altura de 95 cm e inferior a una altura de 65cm), formado por tubo hueco de acero galvanizado pintado en color a definir por la D.F. según detalle en plano de carpintería. Incluso p/p de patas de agarre y fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tornillos de acero. Elaborada en taller y montada en obra. Totalmente terminada.			
		Total m :	12,36	80,11 €	990,16 €
07.13	m ³	EXCAVACIÓN DE ZANJA PARA INSTALACIONES Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.			
		Total m³ :	73,32	17,76 €	1.302,16 €
07.14	m ³	RELLENO DE ZANJA PARA INSTALACIONES Formación de relleno de zanjas para instalaciones, con zahorra artificial caliza y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación, carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.			
		Total m³ :	71,32	28,86 €	2.058,30 €

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 7 URBANIZACIÓN

Código	Ud Descripción	Medición	Precio	Importe
07.15	m² PAVIMENTO PARA CIERRE DE ZANJA			
	Pavimento de 5 cm de espesor, realizado con mezcla bituminosa continua en caliente AC16 surf D, para capa de rodadura, de composición densa.			
	Total m² :	48,88	19,89 €	972,22 €
07.16	Ud RECONSTRUCCIÓN DE ARQUETA PLUVIALES			
	Formación de regsitro de arqueta a pie de bajante para alcanzar la nueva cota de rasante, construido con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre arqueta existente, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrado superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124. Incluso mortero para sellado de juntas.			
	Total Ud :	3,00	116,95 €	350,85 €
TOTAL CAPÍTULO 7 URBANIZACIÓN				13.182,86 €

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 8 SEGURIDAD Y SALUD

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
--------	----	-------------	----------	--------	---------

SUBCAPÍTULO 08.01 SISTEMAS DE PROTECCIÓN COLECTIVA

SISTEMAS DE PROTECCIÓN COLECTIVA

08.01.01 Ud FOCO PORTÁTIL

Suministro y colocación de foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero, amortizable en 3 usos.

Total Ud :	2,00	11,43 €	22,86 €
------------	------	---------	---------

08.01.02 Ud CUADRO ELÉCTRICO PROVISIONAL

Suministro y colocación de cuadro eléctrico provisional de obra, potencia máxima 25 kW, amortizable en 4 usos.

Total Ud :	1,00	661,84 €	661,84 €
------------	------	----------	----------

08.01.03 Ud EXTINTOR PORTÁTIL

Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.

Total Ud :	1,00	20,93 €	20,93 €
------------	------	---------	---------

08.01.04 Ud TORRE DE TRABAJO MÓVIL

Alquiler, durante 21 días naturales, de torre de trabajo móvil, con plataforma de trabajo de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm y 3,2 mm de espesor, preparada para soportar una carga de 2,0 kN/m² uniformemente distribuida sobre la plataforma y una carga puntual de 1,5 kN.

Total Ud :	2,00	188,02 €	376,04 €
------------	------	----------	----------

Total subcapítulo 08.01 SISTEMAS DE PROTECCIÓN COLECTIVA			1.081,67 €
--	--	--	------------

SUBCAPÍTULO 08.02 EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL

EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL

08.02.01 Ud CASCO CONTRA GOLPES

Casco contra golpes, amortizable en 10 usos.

Total Ud :	10,00	2,79 €	27,90 €
------------	-------	--------	---------

08.02.02 Ud CASCO AISLANTE ELÉCTRICO

Casco aislante eléctrico, amortizable en 10 usos.

Total Ud :	4,00	14,30 €	57,20 €
------------	------	---------	---------

08.02.03 Ud GAFAS DE PROTECCIÓN

Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, amortizable en 5 usos.

Total Ud :	10,00	20,79 €	207,90 €
------------	-------	---------	----------

08.02.04 Ud PAR DE GUANTES DE USO GENERAL

Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.

Total Ud :	10,00	15,78 €	157,80 €
------------	-------	---------	----------

08.02.05 Ud PAR DE GUANTES PARA ELECTRICISTA

Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.

Total Ud :	4,00	49,25 €	197,00 €
------------	------	---------	----------

08.02.06 Ud JUEGO DE OREJERAS

Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 8 SEGURIDAD Y SALUD

Código	Ud Descripción	Medición	Precio	Importe
	Total Ud :	10,00	11,85 €	118,50 €
08.02.07	Ud PAR DE ZAPATOS DE SEGURIDAD			
	Par de zapatos de seguridad, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.			
	Total Ud :	10,00	44,50 €	445,00 €
08.02.08	Ud MONO DE TRABAJO			
	Mono de protección, amortizable en 5 usos.			
	Total Ud :	10,00	45,95 €	459,50 €
08.02.09	Ud BOLSA PORTAHERRAMIENTAS			
	Bolsa portaherramientas, amortizable en 10 usos.			
	Total Ud :	8,00	28,37 €	226,96 €
08.02.10	Ud MASCARILLA			
	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.			
	Total Ud :	160,00	4,49 €	718,40 €
Total subcapítulo 08.02 EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL				2.616,16 €

SUBCAPÍTULO 08.03 MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS

MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS

08.03.01	Ud BOTIQUÍN DE URGENCIA			
	Botiquín de urgencia en caseta de obra.			
	Total Ud :	1,00	123,79 €	123,79 €
08.03.02	Ud REPOSICIÓN DE BOTIQUÍN			
	Reposición de bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo, para botiquín de urgencia en caseta de obra.			
	Total Ud :	1,00	25,78 €	25,78 €
08.03.03	Ud CAMILLA PORTÁTIL PARA EVACUACIONES			
	Camilla portátil para evacuaciones.			
	Total Ud :	1,00	42,94 €	42,94 €
Total subcapítulo 08.03 MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS				192,51 €

SUBCAPÍTULO 08.04 INSTALACIONES PROVISIONALES DE HIGIENE Y BIENESTAR

INSTALACIONES PROVISIONALES DE HIGIENE Y BIENESTAR

08.04.01	Ud ACOMETIDA PROVISIONAL DE FONTANERÍA			
	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra.			
	Total Ud :	1,00	152,70 €	152,70 €
08.04.02	Ud ACOMETIDA PROVISIONAL DE SANEAMIENTO			
	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra.			
	Total Ud :	1,00	528,10 €	528,10 €
08.04.03	Ud ACOMETIDA PROVISIONAL DE ELECTRICIDAD			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 8 SEGURIDAD Y SALUD

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra.			
		Total Ud :	3,00	240,55 €	721,65 €
08.04.04	Ud	ALQUILER MENSUAL DE ASEO PORTÁTIL			
		Alquiler mensual de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones.			
		Total Ud :	2,00	154,65 €	309,30 €
08.04.05	Ud	ALQUILER MENSUAL DE CASETA PARA VESTUARIOS			
		Alquiler mensual de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 4,20x2,33x2,30 m (9,80 m²).			
		Total Ud :	2,00	121,43 €	242,86 €
08.04.06	Ud	ALQUILER MENSUAL DE CASETA PARA COMEDOR			
		Alquiler mensual de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,30 m (18,40 m²).			
		Total Ud :	2,00	221,49 €	442,98 €
08.04.07	Ud	ALQUILER MENSUAL DE CASETA PARA OFICINA			
		Alquiler mensual de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, de 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m²).			
		Total Ud :	2,00	148,86 €	297,72 €
08.04.08	Ud	TRANSPORTE DE CASETA			
		Transporte, descarga y posterior recogida de caseta prefabricada de obra.			
		Total Ud :	4,00	270,57 €	1.082,28 €
08.04.09	Ud	EQUIPAMIENTO PARA VESTUARIOS			
		8 taquillas individuales, 8 perchas, 2 bancos para 5 personas, espejo, portarrollos, 3 jaboneras en local o caseta de obra para vestuarios y/o aseos.			
		Total Ud :	1,00	556,54 €	556,54 €
08.04.10	Ud	EQUIPAMIENTO PARA COMEDOR			
		Mesa para 10 personas, 2 bancos para 5 personas, horno microondas, nevera y depósito de basura en local o caseta de obra para comedor.			
		Total Ud :	1,00	337,28 €	337,28 €
Total subcapítulo 08.04 INSTALACIONES PROVISIONALES DE HIGIENE Y BIENESTAR					4.671,41 €

SUBCAPÍTULO 08.05 SEÑALIZACIONES Y CERRAMIENTOS DEL SOLAR

SEÑALIZACIONES Y CERRAMIENTOS DEL SOLAR

08.05.01	m	VALLADO PROVISIONAL			
		Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, colocados sobre bases prefabricadas de hormigón con malla de ocultación colocada sobre las vallas. Amortizables las vallas en 5 usos y las bases en 5 usos.			
		Total m :	72,50	3,77 €	273,33 €
08.05.02	m	INSTALACIÓN DE VALLADO PROVISIONAL			
		Suministro, colocación y desmontaje de vallado provisional de solar.			
		Total m :	72,50	10,27 €	744,58 €
08.05.03	Ud	PUERTA DE ACCESO DE VEHÍCULOS			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 8 SEGURIDAD Y SALUD

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Suministro y colocación de puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para candado y herrajes de cierre al suelo, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, anclados al terreno con dados de hormigón HM-20/P/20/X0, amortizable en 5 usos. Incluso p/p de excavación, hormigonado de los dados, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.			
		Total Ud :	1,00	270,73 €	270,73 €
08.05.04	Ud	CARTEL INDICATIVO DE RIESGOS			
		Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.			
		Total Ud :	2,00	13,00 €	26,00 €
08.05.05	m	DOBLE CINTA DE SEÑALIZACIÓN			
		Doble cinta de señalización, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro, sujeta a vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, separadas cada 5,00 m entre ejes, amortizables en 20 usos, utilizada como señalización y delimitación de zonas de trabajo.			
		Total m :	50,00	5,35 €	267,50 €
Total subcapítulo 08.05 SEÑALIZACIONES Y CERRAMIENTOS DEL SOLAR					1.582,14 €
TOTAL CAPÍTULO 8 SEGURIDAD Y SALUD					10.143,89 €

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 9 GESTIÓN DE RESIDUOS

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
09.01	t	CÓDIGO LER: 03.03.08 (PAPEL-CARTÓN) Gestión de Residuos de Papel y Cartón (código LER: 03.03.08) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.			
		Total t :	4,31	181,43 €	781,96 €
09.02	t	CÓDIGO LER: 16.02.13* (TUBOS FLUORESCENTES) Gestión de Residuos de Tubos Fluorescentes (código LER: 16.02.13*) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de bidón de 200 litros, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.			
		Total t :	0,02	1.265,67 €	25,31 €
09.03	t	CÓDIGO LER: 17.01.01 (HORMIGÓN) Gestión de Residuos de Hormigón (código LER: 17.01.01) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.			
		Total t :	11,03	44,88 €	495,03 €
09.04	t	CÓDIGO LER: 17.01.03 (TEJAS Y MATERIALES CERÁMICOS) Gestión de Residuos de Tejas y Materiales Cerámicos (código LER: 17.01.03) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.			
		Total t :	2,58	104,14 €	268,68 €
09.05	t	CÓDIGO LER: 17.02.02 (VIDRIO) Gestión de Residuos de Vidrio (código LER: 17.02.02) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.			
		Total t :	0,46	78,13 €	35,94 €
09.06	t	CÓDIGO LER: 17.02.03 (PLÁSTICO) Gestión de Residuos de Plástico (código LER: 17.02.03) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.			
		Total t :	1,13	130,67 €	147,66 €
09.07	t	CÓDIGO LER: 17.03.02 (MEZCLAS BITUMINOSAS) Gestión de Residuos de Mezclas Bituminosas (código LER: 17.03.02) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.			
		Total t :	1,62	229,26 €	371,40 €
09.08	t	CÓDIGO LER: 17.04.07 (METALES MEZCLADOS) Gestión de Residuos de Metales mezclados (código LER: 17.04.07) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.			
		Total t :	1,19	13,20 €	15,71 €
09.09	t	CÓDIGO LER: 17.05.04 (TIERRAS Y ROCAS NO CONTAMINADAS) Gestión de Residuos de Tierras y Rocas no contaminadas (código LER: 17.05.04) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.			
		Total t :	4,63	62,21 €	288,03 €
09.10	t	CÓDIGO LER: 17.08.02 (MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN A PARTIR DE YESO) Gestión de Residuos de Materiales de Construcción a partir de Yeso (código LER: 17.08.02) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.			
		Total t :	2,77	64,08 €	177,50 €
09.11	t	CÓDIGO LER: 17.09.03* (OTROS RESIDUOS QUE CONTIENEN SUSTANCIAS PELIGROSAS)			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 9 GESTIÓN DE RESIDUOS

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Gestión de Residuos de Restos de Envases de Pinturas (código LER: 17.09.03*) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de bidón de 400 litros, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.			
		Total t :	0,07	658,04 €	46,06 €
09.12	t	CÓDIGO LER: 17.09.04 (RESIDUOS MEZCLADOS)			
		Gestión de Residuos de Residuos Mezclados (código LER: 17.09.04) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.			
		Total t :	6,73	76,75 €	516,53 €
09.13	t	CÓDIGO LER: 20.03.01 (BASURAS GENERADAS POR LOS OPERARIOS)			
		Gestión de Residuos de Basuras generadas por los operarios (código LER: 20.03.01) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.			
		Total t :	1,42	257,64 €	365,85 €
TOTAL CAPÍTULO 9 GESTIÓN DE RESIDUOS					3.535,66 €

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAPÍTULO 10 PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

Código	Ud Descripción	Medición	Precio	Importe
10.01	ud SEGUIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN Cumplimiento de Plan de Control y Calidad especificado en su correspondiente apartado, incluyendo un control estadístico para el hormigón y un control normal para el resto de materiales, comprobación de albaranes, certificados y otra documentación de origen. Incluso la comprobación de características de los materiales: ladrillo, carpinterías, etc.			
	Total ud :	1,00	152,60 €	152,60 €
10.02	Ud PRUEBA DE SERVICIO (SUMINISTRO DE AGUA) Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de suministro de agua, en condiciones de simultaneidad.			
	Total Ud :	1,00	218,29 €	218,29 €
10.03	Ud PRUEBA DE SERVICIO (EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES) Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales.			
	Total Ud :	1,00	100,81 €	100,81 €
10.04	Ud PRUEBA DE SERVICIO (ELECTRICIDAD) Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación eléctrica, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.			
	Total Ud :	1,00	65,73 €	65,73 €
10.05	Ud ENSAYO HORMIGÓN Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación de dos probetas, curado, refrentado y rotura a compresión.			
	Total Ud :	1,00	95,01 €	95,01 €
TOTAL CAPÍTULO 10 PLAN DE CONTROL DE CALIDAD				632,44 €

1.3. PRECIOS DESCOMPUESTOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 01 DERRIBOS Y DEMOLICIONES

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

01.01 Ud DESMONTAJE DE AMPA Y LOGOPEDA

Desmontaje de conjunto de mobiliario de las salas de AMPA y LOGOPEDA, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos resistentes a los que puedan estar unidos; desmontaje de luminarias interiores, instaladas en superficie con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta; incluso desmontaje de cualquier elemento necesario para la realización de la obra, recuperación y acopio del mobiliario en buen estado, y carga manual sobre camión o contenedor del material no recuperable.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Mano de obra	mo020	5,62 h	Oficial 1ª construcción.	28,39 €	159,55 €
Mano de obra	mo077	5,62 h	Ayudante construcción.	26,57 €	149,32 €
Mano de obra	mo113	7,04 h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	176,70 €
Mano de obra	mo003	1,02 h	Oficial 1ª electricista.	28,39 €	28,96 €
Mano de obra	mo102	1,03 h	Ayudante electricista.	26,57 €	27,37 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	541,90 €	10,84 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	552,74 €	16,58 €
Importe total por Ud					569,32 €

01.02 Ud DESMONTAJE DE INSTALACIONES

Desmontaje de instalaciones afectadas; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Mano de obra	mo103	13,10 h	Ayudante calefactor.	26,57 €	348,07 €
Mano de obra	mo113	6,55 h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	164,41 €
Mano de obra	mo020	8,40 h	Oficial 1ª construcción.	28,39 €	238,48 €
Mano de obra	mo077	8,40 h	Ayudante construcción.	26,57 €	223,19 €
Mano de obra	mo003	1,53 h	Oficial 1ª electricista.	28,39 €	43,44 €
Mano de obra	mo102	1,54 h	Ayudante electricista.	26,57 €	40,92 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	1.058,51 €	21,17 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	1.079,68 €	32,39 €
Importe total por Ud					1.112,07 €

01.03 Ud DESMONTAJE DE CARPINTERIAS

Desmontaje de carpinterías de cualquier tipo en zonas afectadas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Mano de obra	mo113	24,75 h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	621,23 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	621,23 €	12,42 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	633,65 €	19,01 €
Importe total por Ud					652,66 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 01 DERRIBOS Y DEMOLICIONES

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

01.04	m²	DEMOLICIÓN DE FACHADA Y PARTICIÓN INTERIOR Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada y particiones interiores, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos; retirada de panel o manta de aislante, en fachada o medianería, con una de las hojas previamente demolida, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos; y demolición de hoja interior de cerramiento de fachada, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos; y carga manual sobre camión o contenedor.
-------	----	--

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Mano de obra	mo113	0,87 h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	21,84 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	21,84 €	0,44 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	22,28 €	0,67 €
Importe total por m²					22,95 €

01.05	m²	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Demolición de pavimento con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
-------	----	---

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Maquinaria	mq05mai030	0,06 h	Martillo neumático.	4,08 €	0,24 €
Maquinaria	mq05pdm110	0,06 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	6,01 €	0,36 €
Mano de obra	mo112	0,03 h	Peón especializado construcción.	25,49 €	0,76 €
Mano de obra	mo113	0,06 h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	1,51 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	2,87 €	0,06 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	2,93 €	0,09 €
Importe total por m²					3,02 €

01.06	m	DESMONTAJE DE BARANDILLA EXTERIOR Levantado con medios manuales y equipo de oxicorte, de barandilla metálica en forma recta, situada en el porche, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso carga manual sobre camión o contenedor.
-------	---	--

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Maquinaria	mq08sol010	0,15 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	4,84 €	0,73 €
Mano de obra	mo019	0,20 h	Oficial 1º soldador.	28,39 €	5,68 €
Mano de obra	mo113	0,40 h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	10,04 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	16,45 €	0,33 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	16,78 €	0,50 €
Importe total por m					17,28 €

01.09	m²	DEMOLICIÓN DE PELDAÑOS EXTERIORES Demolición de peldaños exteriores en acceso a AMPA y porche, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la partición o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
-------	----	--

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 01 DERRIBOS Y DEMOLICIONES

Código	Ud	Descripción				Importe	
	Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
	Mano de obra	mo113	0,17	h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	4,27 €
	Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	4,27 €	0,09 €
	Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	4,36 €	0,13 €
Importe total por m²							4,49 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 02 FACHADA

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

SUBCAPÍTULO 02.01 CERRAMIENTO EXTERIOR

02.01.01 m² HOJA EXTERIOR DE CERRAMIENTO

Ejecución de hoja exterior de 12 cm de espesor de fábrica, en cerramiento de fachada, de ladrillo cerámico acústico perforado para revestir, 25x12x7 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas, colocadas con mortero de alta adherencia, formación de jambas y mochetas, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza. Medida unidad ejecutada.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt04lpb010a	51,45 Ud	Ladrillo cerámico acústico perforado para revestir, 25x12x7 cm, según UNE-EN 771-1.	0,09 €	4,63 €
Material	mt08aaa010a	0,01 m³	Agua.	1,50 €	0,02 €
Material	mt09mif010cb	0,04 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,50 €	1,18 €
Maquinaria	mq06mms010	0,19 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,73 €	0,33 €
Mano de obra	mo021	0,71 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	28,39 €	20,16 €
Mano de obra	mo114	0,40 25.	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	25,10 €	10,04 €
Costes directos complementarios	%	3,00 %	Costes directos complementarios	36,36 €	1,09 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	37,45 €	1,12 €
Importe total por m²					38,57 €

02.01.02 m DINTEL PREFABRICADO

Suministro y colocación de dintel prefabricado de hormigón, de 17x5 cm, con goterón y anclaje metálico de acero galvanizado, empotrado en las jambas, recibido con una capa de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, con un espesor de 25 mm, anclado a la fábrica. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, limpieza, rejuntado entre piezas y sellado de juntas perimetrales con masilla de poliuretano de gran flexibilidad.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt08aaa010a	0,01 m³	Agua.	1,50 €	0,02 €
Material	mt09mif010ka	0,01 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	31,02 €	0,31 €
Material	mt20dhp010c	1,05 m	Dintel prefabricado de hormigón, de 17x5 cm, con goterón y anclaje metálico de acero galvanizado.	21,23 €	22,29 €
Material	mt20wwa030	0,04 Ud	Bote de masilla de poliuretano impermeable (310 cm³).	5,97 €	0,24 €
Mano de obra	mo020	0,24 h	Oficial 1ª construcción.	28,39 €	6,81 €
Mano de obra	mo113	0,27 h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	6,78 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	36,45 €	0,73 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	37,18 €	1,12 €
Importe total por m					38,30 €

02.01.03 m VIERTEAGUAS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 02 FACHADA

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

Formación de de vierteaguas mediante rasilla cerámica, para revestir, de 30x15x4 cm, recibidas con mortero de alta adherencia y aditivo hidrófugo; incluso membrana impermeabilizante, sellado posterior, p/p de preparación y regularización de la superficie soporte, cortes, resolución de esquinas, mermas y roturas y limpieza.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt09moe020a	0,02 m³	Mortero cola flexible de ligantes mixtos, para la colocación en capa gruesa de piezas cerámicas en paramentos verticales exteriores, según UNE-EN 12004.	68,36 €	1,37 €
Material	mt08adt010	0,12 kg	Aditivo hidrófugo para impermeabilización de morteros u hormigones.	1,20 €	0,14 €
Material	mt29cer010a	6,90 Ud	Rasilla cerámica, para revestir, 30x15x4 cm.	0,26 €	1,79 €
Material	mt09mcr250a	0,62 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 E, con tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, para la fijación de geomembranas, compuesto por cementos especiales, áridos seleccionados y resinas sintéticas.	0,70 €	0,43 €
Material	mt15rev040d	1,05 m	Banda de refuerzo para lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 600 g/m².	4,48 €	4,70 €
Mano de obra	mo114	0,16 25.	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	25,10 €	4,02 €
Mano de obra	mo021	0,16 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	28,39 €	4,54 €
Mano de obra	mo029	0,14 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	28,39 €	3,97 €
Mano de obra	mo067	0,14 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	26,57 €	3,72 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	24,68 €	0,49 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	25,17 €	0,76 €
Importe total por m					25,93 €

02.01.04 m² ENFOSCADO DE MORTERO HIDRÓFUGO

Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento hidrófugo M-10, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, mediante la aplicación de una primera capa de mortero de cemento M-15, de 5 mm de espesor, que sirve de agarre al paramento, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Medida unidad ejecutada.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt09mor010f	0,01 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	149,30 €	1,49 €
Material	mt09moe010b	0,02 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	143,10 €	2,86 €
Material	mt09var030a	0,21 m²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µ de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,55 €	0,33 €
Mano de obra	mo020	0,73 h	Oficial 1ª construcción.	28,39 €	20,72 €
Mano de obra	mo113	0,43 h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	10,79 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	36,19 €	0,72 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 02 FACHADA

Código	Ud	Descripción				Importe
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	36,91 €
						1,11 €
		Importe total por m²				38,02 €

02.01.05 m² ESTUCADO DE CAL Y ARENA

Formación de estuco mate de cal en frío mediante la aplicación manual sobre un paramento vertical exterior, de tres capas de mortero de cal con arena de finura creciente hacia el exterior, de dosificación 1:4 la primera y dosificación 1:3 las dos restantes. Acabado superficial: liso lavado. Incluso p/p de colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles y remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Medida unidad ejecutada.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt09mor050c	0,01 m³	Mortero de cal aérea o apagada (1:3), confeccionado en obra.	111,84 €	1,12 €
Material	mt09mor050d	0,02 m³	Mortero de cal aérea o apagada (1:4), confeccionado en obra.	106,25 €	2,13 €
Material	mt09var030a	0,21 m²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µ de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,55 €	0,33 €
Mano de obra	mo034	0,87 h	Oficial 1º estucador.	28,39 €	24,70 €
Mano de obra	mo072	0,87 h	Ayudante estucador.	26,57 €	23,12 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	51,40 €	1,03 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	52,43 €	1,57 €
Importe total por m²					54,00 €

SUBCAPÍTULO 02.02 AISLAMIENTO

02.02.01 m² POLIURETANO PROYECTADO

Formación de capa de espuma rígida de poliuretano por el interior en fachada de fábrica para revestir, formado por espuma rígida de poliuretano proyectado de 50 mm de espesor mínimo, 40 kg/m³ de densidad mínima, aplicado directamente sobre el paramento mediante proyección mecánica. Incluso p/p de maquinaria, protección de paramentos, carpinterías y otros elementos colindantes, y limpieza. Medida la superficie ejecutada y según planos de proyecto.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt16pop010cg	1,00 m²	Espuma rígida de poliuretano proyectado "in situ", densidad mínima 40 kg/m³, espesor medio mínimo 50 mm, Euroclase E de reacción al fuego, según UNE-EN 14315-1.	4,31 €	4,31 €
Maquinaria	mq08mpa030	0,13 h	Maquinaria para proyección de productos aislantes.	13,47 €	1,75 €
Mano de obra	mo030	0,19 h	Oficial 1º aplicador de productos aislantes.	28,39 €	5,39 €
Mano de obra	mo068	0,19 h	Ayudante aplicador de productos aislantes.	26,57 €	5,05 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	16,50 €	0,33 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	16,83 €	0,50 €
Importe total por m²					17,33 €

SUBCAPÍTULO 02.03 CARPINTERÍA EXTERIOR Y VIDRIO

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 02 FACHADA

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

02.03.01 Ud PREMARCO DE MADERA

Colocación y fijación de prearco de madera de pino, posterior a la ejecución del tabique y sin el pavimento colocado, mediante recibido al paramento de fábrica de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt08aaa010a	0,01 m³	Agua.	1,50 €	0,02 €
Material	mt09mif010ia	0,02 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	26,98 €	0,54 €
Mano de obra	mo020	0,37 h	Oficial 1ª construcción.	28,39 €	10,50 €
Mano de obra	mo113	0,37 h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	9,29 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	20,35 €	0,41 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	20,76 €	0,62 €
Importe total por Ud					21,38 €

02.03.02 Ud PUERTA DE PVC (TIPO 1)

Suministro y montaje de puerta de PVC amaestrada con llave, una hoja superior fija y una hoja practicable con apertura hacia el exterior y sistema antipillados, dimensiones globales 1040x2680 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado foliado en las dos caras, color a elegir, perfiles de 70 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$; espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, sin premarco. Incluso p/p de garras de fijación garras de fijación, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje y ajuste final en obra. Elaborada en taller; con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E750, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210. Incluso cierrapuertas, barras antipánico superior (a 90 cm) e inferior (a 20 cm), llave y manivela antienganche para la cara exterior. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Todo ello según plano de memoria de carpintería, detalles de proyecto y lo dispuesto en la nota previa.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt24gen025dG	1,00 Ud	Puerta de PVC amaestrada con llave, una hoja practicable con apertura hacia el exterior y sistema antipillados, dimensiones 1040x2800 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado foliado en las dos caras, color a elegir, perfiles de 70 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$; espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E750, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, según UNE-EN 14351-1.	283,51 €	283,51 €
Material	mt15sja100	0,66 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,13 €	2,07 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 02 FACHADA						
Código	Ud	Descripción			Importe	
	Material	mt26pca110d	1,00 Ud	Barra antipánico superior para puerta de una hoja, según UNE-EN 1125, incluso llave y manivela antienganche para la cara exterior de la puerta.	64,32 €	64,32 €
	Material	mt26pca110a	1,00 Ud	Barra antipánico inferior con forma plana para puerta de una hoja, según UNE-EN 1125, incluso tapa ciega para la cara exterior de la puerta.	67,58 €	67,58 €
	Mano de obra	mo018	1,60 h	Oficial 1º cerrajero.	28,39 €	45,42 €
	Mano de obra	mo059	0,79 h	Ayudante cerrajero.	26,57 €	20,99 €
	Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	483,89 €	9,68 €
	Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	493,57 €	14,81 €
Importe total por Ud					508,38 €	

02.03.03

Ud VENTANA DE PVC (TIPO 2)

Suministro y montaje de ventana de PVC amaestrada con llave, divida en tres secciones, con dos hojas oscilobatientes con apertura hacia el interior, dos hojas batientes hacia el interior, y un paño intermedio fijo. Dimensiones globales 3640x1530 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado foliado en las dos caras, color a elegir, perfiles de 70 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$; espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, sin premarco. Cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación garras de fijación, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje y ajuste final en obra. Incluso mosquiteras. Elaborada en taller; con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E750, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210 Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Todo ello según plano de memoria de carpintería, detalles de proyecto y lo dispuesto en la nota previa.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt24gen020npc	1,00 Ud	Ventana de PVC amaestrada con llave, divida en tres secciones, con dos hojas oscilobatientes con apertura hacia el interior, dos hojas batientes hacia el interior, y un paño intermedio fijo. Dimensiones globales 3640x1530 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado foliado en las dos caras, color a elegir, perfiles de 70 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$; espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E750, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, según UNE-EN 14351-1.	777,07 €	777,07 €
Material	mt25pco015Aeda	5,57 m²	Persiana enrollable de lamas de PVC, de 45 mm de anchura, color blanco, equipada con eje, discos, cápsulas y todos sus accesorios, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio o de PVC, incluso cajón térmico mejorado incorporado (monoblock), de 210x230 mm, de PVC acabado foliado, con permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207 y transmitancia térmica menor de $1,2 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Según UNE-EN 13659.	97,53 €	543,24 €
Material	mtmsq	2,00 Ud	Mosquitera	44,87 €	89,74 €
Material	mt15sja100	0,56 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,13 €	1,75 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 02 FACHADA

Código	Ud	Descripción				Importe	
		Mano de obra	mo018	5,15 h	Oficial 1ª cerrajero.	28,39 €	146,21 €
		Mano de obra	mo059	2,58 h	Ayudante cerrajero.	26,57 €	68,55 €
		Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	1.626,56 €	32,53 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	1.659,09 €	49,77 €
Importe total por Ud							1.708,86 €

02.03.04

Ud VENTANA DE PVC (TIPO 3)

Suministro y montaje de ventana de PVC amaestrada con llave, dividida en tres secciones, con una hoja oscilobatiente con apertura hacia el interior, dos hojas batientes hacia el interior, y dos paños fijos. Dimensiones globales 3640x1530 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado foliado en las dos caras, color a elegir, perfiles de 70 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$; espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, sin premarco. Cajón de persiana térmico mejorado incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación garras de fijación, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje y ajuste final en obra. Incluso mosquiteras. Elaborada en taller; con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E750, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210 Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Todo ello según plano de memoria de carpintería, detalles de proyecto y lo dispuesto en la nota previa.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt24gen020npch	1,00 Ud	Ventana de PVC amaestrada con llave, dividida en tres secciones, con una hoja oscilobatiente con apertura hacia el interior, dos hojas batientes hacia el interior, y dos paños fijos. Dimensiones globales 3640x1530 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado foliado en las dos caras, color a elegir, perfiles de 70 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$; espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E750, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, según UNE-EN 14351-1.	753,49 €	753,49 €
Material	mt25pco015Aeda	5,57 m²	Persiana enrollable de lamas de PVC, de 45 mm de anchura, color blanco, equipada con eje, discos, cápsulas y todos sus accesorios, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio o de PVC, incluso cajón térmico mejorado incorporado (monoblock), de 210x230 mm, de PVC acabado foliado, con permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207 y transmitancia térmica menor de $1,2 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Según UNE-EN 13659.	97,53 €	543,24 €
Material	mtmsq	2,00 Ud	Mosquitera	44,87 €	89,74 €
Material	mt15sja100	0,56 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,13 €	1,75 €
Mano de obra	mo018	5,15 h	Oficial 1º cerrajero.	28,39 €	146,21 €
Mano de obra	mo059	2,58 h	Ayudante cerrajero.	26,57 €	68,55 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	1.602,98 €	32,06 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 02 FACHADA

Código	Ud	Descripción				Importe
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	1.635,04 €
Importe total por Ud						1.684,09 €

02.03.05 Ud PUERTA METÁLICA (TIPO 4)

Suministro y montaje de puerta de acero galvanizado, de una hoja, 1040x2170 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas, llave y tirador para la cara exterior.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt26pca020cgb	1,00 Ud	Puerta pivotante, de una hoja de 63 mm de espesor, 1040x2170 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	283,40 €	283,40 €
Material	mt26pca100aa	1,00 Ud	Cierrapuertas de una hoja, según UNE-EN 1154.	97,02 €	97,02 €
Mano de obra	mo020	0,94 h	Oficial 1ª construcción.	28,39 €	26,69 €
Mano de obra	mo077	0,94 h	Ayudante construcción.	26,57 €	24,98 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	432,09 €	8,64 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	440,73 €	13,22 €
Importe total por Ud					453,95 €

02.03.06 Ud PUERTA DE PVC (TIPO 5)

Suministro y montaje de puerta de PVC amaestrada con llave, dos hojas practicables con apertura hacia el exterior y sistema antipillados, dimensiones 1940x3000 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado foliado en las dos caras, color a elegir, perfiles de 70 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$; espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, sin premarco. Incluso p/p de garras de fijación garras de fijación, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje y ajuste final en obra. Elaborada en taller; con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E750, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210 . Incluso cierrapuertas, barras antipánico superior (a 90 cm) e inferior (a 20 cm), llave y manivela antienganche para la cara exterior.Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Todo ello según plano de memoria de carpintería, detalles de proyecto y lo dispuesto en la nota previa.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción	Precio	Importe
----------	--------	------------	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 02 FACHADA

Código	Ud	Descripción	Importe			
	Material	mt24gen025dGb	1,00 Ud	Puerta de PVC amaestrada con llave, dos hojas practicables con apertura hacia el exterior y sistema antipillados, dimensiones 1940x3000 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado foliado en las dos caras, color a elegir, perfiles de 70 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$; espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E750, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, según UNE-EN 14351-1.	283,51 €	283,51 €
	Material	mt15sja100	0,66 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,13 €	2,07 €
	Material	mt26pca110d	1,00 Ud	Barra antipánico superior para puerta de una hoja, según UNE-EN 1125, incluso llave y manivela antienganche para la cara exterior de la puerta.	64,32 €	64,32 €
	Material	mt26pca110a	1,00 Ud	Barra antipánico inferior con forma plana para puerta de una hoja, según UNE-EN 1125, incluso tapa ciega para la cara exterior de la puerta.	67,58 €	67,58 €
	Mano de obra	mo018	1,60 h	Oficial 1ª cerrajero.	28,39 €	45,42 €
	Mano de obra	mo059	0,79 h	Ayudante cerrajero.	26,57 €	20,99 €
	Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	483,89 €	9,68 €
	Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	493,57 €	14,81 €
Importe total por Ud					508,38 €	

02.03.07

m² DOBLE ACRISTALAMIENTO VENTANAS TIPO 2 Y TIPO 3

Suministro y colocación de doble acristalamiento de seguridad (laminar), 4+4/16/3+3 y Ug de 1,10 W/m2K, conjunto formado por vidrio exterior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar incoloro de 3+3 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.

Concepto	Código	Cantidad	Descripción	Precio	Importe
Material	mt21veg015ftGga	1,01 m²	Doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar incoloro de 3+3 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro y Ug de 1,10 W/m2K.	150,71 €	152,22 €
Material	mt21vva015	0,58 Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	3,60 €	2,09 €
Material	mt21vva021	1,00 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,25 €	1,25 €
Mano de obra	mo055	0,72 h	Oficial 1ª cristallero.	28,39 €	20,44 €
Mano de obra	mo110	0,72 h	Ayudante cristallero.	26,57 €	19,13 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	195,13 €	3,90 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	199,03 €	5,97 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 02 FACHADA

Código	Ud	Descripción	Importe
Importe total por m²			205,00 €

02.03.08 m² DOBLE ACRISTALAMIENTO PUERTA TIPO 1

Suministro y colocación de doble acristalamiento de seguridad (laminar) translúcido, 4+4/16/3+3 y Ug de 1,10 W/m2K, conjunto formado por vidrio exterior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar incoloro de 3+3 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, fijado sobre carpintería con acufiado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt21veg015acFca	1,01 m²	Doble acristalamiento de seguridad (laminar) translúcido, conjunto formado por vidrio exterior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar incoloro de 3+3 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro y Ug de 1,10 W/m2K.	146,13 €	147,59 €
Material	mt21vva015	0,58 Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	3,60 €	2,09 €
Material	mt21vva021	1,00 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,25 €	1,25 €
Mano de obra	mo055	0,80 h	Oficial 1ª cristalero.	28,39 €	22,71 €
Mano de obra	mo110	0,80 h	Ayudante cristalero.	26,57 €	21,26 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	194,90 €	3,90 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	198,80 €	5,96 €
Importe total por m²					204,76 €

02.03.09 m² DOBLE ACRISTALAMIENTO PUERTA TIPO 5

Suministro y colocación de doble acristalamiento de seguridad (laminar) transparente, 4+4/16/3+3 y Ug de 1,10 W/m2K, conjunto formado por vidrio exterior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar incoloro de 3+3 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, fijado sobre carpintería con acufiado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt21veg015acFca b	1,01 m²	Doble acristalamiento de seguridad (laminar) transparente, conjunto formado por vidrio exterior laminar incoloro de 4+4 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar incoloro de 3+3 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro y Ug de 1,10 W/m2K.	136,13 €	137,49 €
Material	mt21vva015	0,58 Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	3,60 €	2,09 €
Material	mt21vva021	1,00 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,25 €	1,25 €
Mano de obra	mo055	0,80 h	Oficial 1ª cristalero.	28,39 €	22,71 €
Mano de obra	mo110	0,80 h	Ayudante cristalero.	26,57 €	21,26 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 02 FACHADA

Código	Ud	Descripción			Importe	
		Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	184,80 € 3,70 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	188,50 € 5,66 €
Importe total por m²						194,16 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

03.01 m² AISLAMIENTO ACÚSTICO A RUIDO DE IMPACTO

Suministro y colocación de aislamiento acústico a ruido de impacto, realizado con láminas de espuma de polietileno de alta densidad de 10 mm de espesor, dispuestas con solape entre ellas y cinta de sellado; preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con banda de polietileno y sellado de juntas con cinta autoadhesiva. Medida la superficie ejecutada.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt17poa011d	1,05 m²	Lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 10 mm de espesor; proporcionando una reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 19 dB.	1,52 €	1,60 €
Material	mt17poa020a	1,05 m	Banda de polietileno de 5 mm de espesor y 20 cm de anchura, densidad 20 kg/m³, complemento para evitar puentes acústicos en encuentros verticales.	0,19 €	0,20 €
Material	mt17poc030a	0,10 m	Cinta viscoelástica autoadhesiva con autoprotección de aluminio, de 50 mm de anchura y de 1,5 mm de espesor, para sellado de juntas.	0,61 €	0,06 €
Mano de obra	mo054	0,07 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	28,39 €	1,99 €
Mano de obra	mo101	0,03 h	Ayudante montador de aislamientos.	26,57 €	0,80 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	4,65 €	0,09 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	4,74 €	0,14 €
Importe total por m²					4,88 €

03.02 m² AISLAMIENTO TERMOACÚSTICO DE SUELOS

Suministro y colocación de aislamiento termoacústico de suelos flotantes, formado por panel rígido de lana de roca, según UNE-EN 13162, no revestido, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,85 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón (no incluida en este precio), depositado sobre el soporte a tresbolillo y sin separaciones entre los paneles, previa protección del aislamiento con film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Medida la superficie ejecutada.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt16lra010a	1,10 m²	Panel rígido de lana de roca, según UNE-EN 13162, no revestido, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,85 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).	6,46 €	7,11 €
Material	mt17poa010d	1,10 m²	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor y 184 g/m² de masa superficial.	0,19 €	0,21 €
Material	mt16aaa030	0,25 m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,17 €	0,04 €
Mano de obra	mo054	0,08 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	28,39 €	2,27 €
Mano de obra	mo101	0,08 h	Ayudante montador de aislamientos.	26,57 €	2,13 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	11,76 €	0,24 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	12,00 €	0,36 €
Importe total por m²					12,36 €

03.03 m² MORTERO DE CEMENTO AUTONIVELANTE

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA

Código	Ud	Descripción			Importe	
Formación de base para pavimento interior, con mortero de cemento autonivelante mortero autonivelante de sulfato cálcico CA - C20 - F4 según UNE-EN 13813, de 50 mm de espesor, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento (no incluida en este precio), y agente filmógeno para curado de hormigones y morteros. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, regleado del mortero después del vertido para lograr el asentamiento del mismo y la eliminación de las burbujas de aire que pudiera haber, formación de juntas de retracción y curado del mortero. Medida la superficie ejecutada.						
Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt16pea020a	0,10	m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,59 €	0,06 €
Material	mt09mal020a	0,05	m³	Mortero autonivelante CA - C20 - F4 según UNE-EN 13813, a base de sulfato cálcico, para espesores de 2,5 a 7,0 cm, usado en nivelación de pavimentos.	114,03 €	5,70 €
Material	mt08cur010b	0,15	l	Agente filmógeno para curado de hormigones y morteros.	2,50 €	0,38 €
Maquinaria	mq06pym020	0,11	h	Mezcladora-bombeadora para morteros autonivelantes.	6,44 €	0,71 €
Mano de obra	mo031	0,08	h	Oficial 1º aplicador de mortero autonivelante.	28,39 €	2,27 €
Mano de obra	mo069	0,08	h	Ayudante aplicador de mortero autonivelante.	26,57 €	2,13 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	11,25 €	0,23 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	11,48 €	0,34 €
Importe total por m²						11,82 €

03.04

m² IMPERMEABILIZACIÓN BAJO PAVIMENTO

Suministro y colocación de lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, revestida de geotextil no tejido en una de sus caras, suministrada en rollos de 30 m de longitud, para impermeabilización y desolidarización bajo suelo cerámico o de piedra natural (no incluido en este precio), fijada al soporte con adhesivo cementoso normal, C1 gris, extendido con llana dentada. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, sellado de juntas con adhesivo bicomponente y banda de sellado, y sellado perimetral de juntas.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt09mcr021g	2,00	kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,22 €	0,44 €
Material	mt15res300a	1,05	m²	Lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, revestida de geotextil no tejido en una de sus caras, suministrada en rollos de 30 m de longitud.	9,20 €	9,66 €
Material	mt15res060a	0,27	kg	Adhesivo bicomponente, a base de una dispersión acrílica sin disolventes y polvo de cemento, para el sellado de juntas.	5,17 €	1,40 €
Material	mt15res020aa	0,60	m	Banda de sellado, de 85 mm de anchura y 0,1 mm de espesor, para lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, suministrada en rollos de 30 m de longitud.	1,27 €	0,76 €
Material	mt15res020bb	0,60	m	Banda de sellado, de 125 mm de anchura y 0,1 mm de espesor, para lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, suministrada en rollos de 30 m de longitud.	1,93 €	1,16 €
Mano de obra	mo029	0,08	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	28,39 €	2,27 €
Mano de obra	mo067	0,08	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	26,57 €	2,13 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	17,82 €	0,36 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA

Código	Ud	Descripción				Importe
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	18,18 €
Importe total por m²						18,73 €

03.05 m DRENAJE DE CÁMARA DE AIRE

Formación de media caña realizada "in situ" con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, acabado bruñido, e impermeabilizada con un revestimiento elástico a base de copolímeros, aplicado en capas sucesivas con rodillo o brocha, y colocación de tubo de desagüe de PVC en orificios practicados en la hoja exterior del cerramiento, para evacuación del agua filtrada o condensada en la cámara de aire. Medida la superficie ejecutada.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt36tie010aa	0,20 m	Tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1.	1,08 €	0,22 €
Material	mt08aaa010a	0,01 m³	Agua.	1,50 €	0,02 €
Material	mt09mif010la	0,02 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	39,80 €	0,80 €
Material	mt28rco010d	1,00 kg	Revestimiento elástico, color rojo teja, a base de copolímeros acrílicos en dispersión acuosa, 1,35 g/cm³ de densidad y 110-130 poises de viscosidad Brookfield RVT a 20 °C, según UNE 53413 y UNE 53410.	3,46 €	3,46 €
Mano de obra	mo113	0,18 h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	4,52 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	9,02 €	0,18 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	9,20 €	0,28 €
Importe total por m					9,48 €

03.06 m² TRASDOSADO AUTOPORTANTE DE DOBLE PLACA

Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre, realizado con dos placas de yeso laminado - |15 normal + 15 de gran dureza, de 100 mm de espesor, formado por placa de yeso laminado tipo normal de 15 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo de gran dureza superficial de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de los perfiles con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento).

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt12psg070d	0,80 m	Canal rail de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 70 mm, según UNE-EN 14195.	0,88 €	0,70 €
Material	mt12psg060d	2,00 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,42 €	2,84 €
Material	mt12psg041c	1,20 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 70 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,35 €	0,42 €
Material	mt12psg010a	1,05 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado.	4,93 €	5,18 €
Material	mt12psg010z	1,05 m²	Placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, de gran dureza superficial.	5,99 €	6,29 €
Material	mt12psg081b	6,00 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01 €	0,06 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA

Código	Ud	Descripción	Importe			
	Material	mt12psg081c	14,00 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x35 mm.	0,01 €	0,14 €
	Material	mt12psg030a	0,40 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,26 €	0,50 €
	Material	mt12psg040a	1,60 m	Cinta de juntas.	0,03 €	0,05 €
	Mano de obra	mo053	0,27 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	28,39 €	7,67 €
	Mano de obra	mo100	0,09 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	26,57 €	2,39 €
	Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	26,24 €	0,52 €
	Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	26,76 €	0,80 €
Importe total por m²						27,56 €

03.07

m²

AISLAMIENTO TÉRMICO ENTRE MONTANTES DE TRASDOSADO

Suministro y colocación de aislamiento térmico entre los montantes de la estructura portante del trasdosado autoportante de placas (no incluido en este precio), formado por panel semirrígido de lana de roca volcánica Alpharock -E- 225 "ROCKWOOL", según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,75 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK). Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt16lrw030idl	1,05 m²	Panel semirrígido de lana de roca volcánica Alpharock -E- 225 "ROCKWOOL", según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,75 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), densidad 70 kg/m³, calor específico 840 J/kgK y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1,3.	7,84 €	8,23 €
Mano de obra	mo054	0,05 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	28,39 €	1,42 €
Mano de obra	mo101	0,05 h	Ayudante montador de aislamientos.	26,57 €	1,33 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	10,98 €	0,22 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	11,20 €	0,34 €
Importe total por m²					11,54 €

03.08

m²

PARTICIÓN INTERIOR DE FÁBRICA

Formación de hoja de partición interior de 6,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (machetón), para revestir, 24x11x6,5 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt04lbc010b	35,70 Ud	Ladrillo cerámico hueco (machetón), para revestir, 24x11x6,5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,12 €	4,28 €
Material	mt08aaa010a	0,01 m³	Agua.	1,50 €	0,02 €
Material	mt09mif010cb	0,02 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,50 €	0,59 €
Material	mt09pye010b	0,01 m³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	60,00 €	0,60 €
Material	mt16ptr030b	0,10 m	Banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³.	0,56 €	0,06 €
Maquinaria	mq06mms010	0,08 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,73 €	0,14 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA

Código	Ud	Descripción					Importe
		Mano de obra	mo021	0,63 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	28,39 €	17,89 €
		Mano de obra	mo114	0,36 25.	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	25,10 €	9,04 €
		Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	32,62 €	0,65 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	33,27 €	1,00 €
Importe total por m²							34,27 €

03.09 m² HOJA DE FÁBRICA

Formación de hoja de 6,5 cm de espesor de fábrica para cerrar hueco en medianera, de ladrillo cerámico hueco (machetón), para revestir, 24x11x6,5 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt04lbc010b	35,70 Ud	Ladrillo cerámico hueco (machetón), para revestir, 24x11x6,5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,12 €	4,28 €
Material	mt08aaa010a	0,01 m³	Agua.	1,50 €	0,02 €
Material	mt09mif010cb	0,02 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,50 €	0,59 €
Material	mt09pye010b	0,01 m³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	60,00 €	0,60 €
Material	mt16ptr030b	0,10 m	Banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³.	0,56 €	0,06 €
Maquinaria	mq06mms010	0,08 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,73 €	0,14 €
Mano de obra	mo021	0,63 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	28,39 €	17,89 €
Mano de obra	mo114	0,36 25.	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	25,10 €	9,04 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	32,62 €	0,65 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	33,27 €	1,00 €
Importe total por m²					34,27 €

03.10 m² GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE YESO e: 20 mm

Formación de revestimiento continuo interior de yeso, maestreado, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por una primera capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción B1, aplicado sobre los paramentos a revestir y una segunda capa de enlucido con pasta de yeso de aplicación en capa fina C6, que constituye la terminación o remate, con maestras en las esquinas, rincones y guarniciones de huecos, intercalando las necesarias para que su separación sea del orden de 1 m. Incluso p/p de colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, remates con rodapié, formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y montaje, desmontaje y retirada de andamios.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt28vye020	0,11 m²	Malla de fibra de vidrio tejida, antiálcalis, de 5x5 mm de luz de malla, flexible e imputrescible en el tiempo, de 70 g/m² de masa superficial y 0,40 mm de espesor de hilo, para armar yesos.	0,76 €	0,08 €
Material	mt09pye010b	0,02 m³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	60,00 €	1,20 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA

Código	Ud	Descripción		Importe	
	Material	mt09pye010a	0,02 m³	Pasta de yeso para aplicación en capa fina C6, según UNE-EN 13279-1.	1,77 €
	Material	mt28vye010	0,22 m	Guardavivos de plástico y metal, estable a la acción de los sulfatos.	0,08 €
	Mano de obra	mo033	0,52 h	Oficial 1ª yesero.	14,76 €
	Mano de obra	mo071	0,30 h	Ayudante yesero.	7,97 €
	Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	0,52 €
	Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	0,79 €
Importe total por m²					27,17 €

03.11 m² ENFOSCADO DE MORTERO HIDRÓFUGO PARA ALICATADO

Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento hidrófugo M-10, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt09moe010b	0,02	m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	143,10 €	2,86 €
Material	mt09var030a	0,21	m²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µ de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,55 €	0,33 €
Mano de obra	mo020	0,49	h	Oficial 1ª construcción.	28,39 €	13,91 €
Mano de obra	mo113	0,36	h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	9,04 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	26,14 €	0,52 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	26,66 €	0,80 €
Importe total por m²						27,46 €

03.12 m² AYUDAS DE ALBAÑILERÍA PARA INSTALACIONES

Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de las instalaciones, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Maquinaria	mq05per010	0,07	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	11,51 €	0,81 €
Mano de obra	mo020	0,12	h	Oficial 1ª construcción.	28,39 €	3,41 €
Mano de obra	mo113	0,28	h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	7,03 €
Costes directos complementarios	%	4,00	%	Costes directos complementarios	11,25 €	0,45 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	11,70 €	0,35 €
Importe total por m²						12,05 €

03.13 Ud AYUDAS DE ALBAÑILERÍA PARA OFICIOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA

Código	Ud	Descripción				Importe
Apertura y tapado de rozas con mortero de cemento, industrial, M-5 en fábrica de ladrillo hueco, con rozadora eléctrica sin afectar a la estabilidad del elemento constructivo. Incluso p/p de preparación de la zona de trabajo y protección de los elementos del entorno que deban mantenerse, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt08aaa010a	0,05	m³	Agua.	1,50 €	0,08 €
Material	mt09mif010ca	0,02	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	32,25 €	0,65 €
Mano de obra	mo113	13,63	h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	342,11 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	342,84 €	6,86 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	349,70 €	10,49 €
Importe total por Ud						360,19 €

03.14

Ud LIMPIEZA FINAL DE OBRA

Limpieza final de obra, incluyendo los trabajos de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos y carpinterías, limpieza y desinfección de baños y aseos, limpieza de cristales y carpinterías exteriores, eliminación de manchas y restos de yeso y mortero adheridos en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos y cartones, todo ello junto con los demás restos de fin de obra depositados en el contenedor de residuos para su transporte a vertedero autorizado.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Mano de obra	mo113	26,31	h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	660,38 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	660,38 €	13,21 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	673,59 €	20,21 €
Importe total por Ud						693,80 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 04 ACABADOS

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

SUBCAPÍTULO 04.01 PAVIMENTOS

04.01.01 m² SOLADO DE BALDOSA CERÁMICA

Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa gruesa, de baldosas cerámicas de gres esmaltado en color a definir por la D.F., de 50x50 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 2 según CTE; capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 2 según CTE, recibidas con maza de goma sobre una capa semiseca de mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, humedecida y espolvoreada superficialmente con cemento; y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas, dispuesto todo el conjunto sobre una capa de separación o desolidarización de arena o gravilla (no incluida en este precio). Incluso p/p de replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento. Medida la superficie colocada.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt09mor010c	0,03 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	105,30 €	3,16 €
Material	mt18bde020eg800	1,05 m ²	Baldosa cerámica de gres esmaltado en color blanco, 50x50 cm, 8,00€/m ² , capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 2 según CTE.	8,00 €	8,40 €
Material	mt08cem040a	1,00 kg	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos, según UNE 80305.	0,14 €	0,14 €
Material	mt09lec010b	0,01 m ³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,00 €	1,57 €
Mano de obra	mo023	0,40 h	Oficial 1º solador.	28,39 €	11,36 €
Mano de obra	mo061	0,20 h	Ayudante solador.	26,57 €	5,31 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	29,94 €	0,60 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	30,54 €	0,92 €
Importe total por m²					31,46 €

04.01.02 m RODAPIE CERÁMICO

Suministro y colocación de rodapié cerámico de gres esmaltado en color a definir por la D.F., de 9 cm, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso pp de remate de corte a 45º en encuentros con jambas de puertas. Totalmente colocado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt18rce010c300	1,05 m	Rodapié cerámico de gres esmaltado, 9 cm.	3,00 €	3,15 €
Material	mt09mcr021a	0,10 kg	Adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color gris.	0,22 €	0,02 €
Material	mt09mcr060c	0,01 kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,70 €	0,01 €
Mano de obra	mo023	0,22 h	Oficial 1º solador.	28,39 €	6,25 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	9,43 €	0,19 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	9,62 €	0,29 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 04 ACABADOS

Código	Ud	Descripción	Importe
Importe total por m			9,91 €

SUBCAPÍTULO 04.02 ALICATADOS

04.02.01

m²

ALICATADO DE AZULEJO CERÁMICA

Suministro y colocación de alicatado con gres esmaltado en color a definir por la D.F. de 30x30 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E<3%, grupo Blb, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE, recibido con mortero de cemento M-5, extendido sobre toda la cara posterior de la pieza y ajustado a punta de paleta, rellenando con el mismo mortero los huecos que pudieran quedar. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte mediante humedecido de la fábrica, salpicado con mortero de cemento fluido y repicado de la superficie de elementos de hormigón (pilares, etc.); replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y ángulos de PVC, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt09mor010c	0,03 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	105,30 €	3,16 €
Material	mt19awa010	0,50 m	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	1,32 €	0,66 €
Material	mt19alb130a	0,50 m	Perfil tipo ángulo de PVC, acabado blanco y 7x7 mm² de sección.	5,65 €	2,83 €
Material	mt19abe010f800	1,05 m²	Baldosa cerámica de gres esmaltado en color blanco, 30x30 cm, 8,00€/m², capacidad de absorción de agua E<3%, grupo Blb, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE.	8,00 €	8,40 €
Material	mt09lec010b	0,01 m³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,00 €	1,57 €
Mano de obra	mo024	0,53 h	Oficial 1ª alicador.	28,39 €	15,05 €
Mano de obra	mo062	0,53 h	Ayudante alicador.	26,57 €	14,08 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	45,75 €	0,92 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	46,67 €	1,40 €
Importe total por m²				48,07 €	

SUBCAPÍTULO 04.03 CARPINTERÍA INTERIOR

04.03.01

Ud

PUERTA INTERIOR DE DOS HOJAS (TIPO A)

Suministro y colocación de block de puerta interior técnica abatible y sistema antipilladados, de madera maciza pintada en color a definir por la D.F., de dos hojas, lisas, de 203x70x3,5 cm, sobre precerco de pino país de 110x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, con vidrio fijo rectangular de 30 x 86 cm en cada hoja a una altura comprendida entre 70 cm y 150 cm, con marcos de acero inoxidable y vidrio, limpieza del precerco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco, fijación del block de puerta al precerco con tornillos de acero galvanizado, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta e incluida la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt22aap011pb	1,00 Ud	Precerco de madera de pino, 110x35 mm, para puerta de dos hojas, con elementos de fijación.	19,21 €	19,21 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 04 ACABADOS

Código	Ud	Descripción	Importe	
Material	mt22bta010ya	1,00 Ud	Block de puerta interior técnica abatible y sistema antipillados, de madera maciza, para edificio de uso público, de dos hojas, lisas, de 203x70x3,5 cm, con tapajuntas, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, mirilla circular homologada de 200 mm de diámetro, con marcos de acero inoxidable y vidrio; accesorios y herrajes de colgar, y con vidrio fijo rectangular de 30 x 86 cm en cada hoja a una altura comprendida entre 70 cm y 150 cm, con marcos de acero inoxidable y vidrio.	373,36 €
Material	mt22www040	0,10 Ud	Aerosol con 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	8,37 €
Material	mt27plj010a	0,53 l	Imprimación selladora para interior, formulada con resinas alídicas y pigmentos seleccionados, color blanco, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	14,74 €
Material	mt27ess140f	0,86 l	Esmalte sintético satinado para interior a base de resinas alídicas con poliuretanos, bióxido de titanio y extendedores, exento de plomo, color a elegir, aplicado con brocha, rodillo o pistola.	17,18 €
Mano de obra	mo017	1,40 h	Oficial 1ª carpintero.	28,39 €
Mano de obra	mo058	1,18 h	Ayudante carpintero.	26,57 €
Mano de obra	mo038	1,60 h	Oficial 1ª pintor.	28,39 €
Mano de obra	mo076	0,26 h	Ayudante pintor.	26,57 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	539,42 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	550,21 €
Importe total por Ud			566,72 €	

04.03.02

Ud PUERTA INTERIOR DE UNA HOJA (TIPO B)

Suministro y colocación de block de puerta interior técnica abatible, de madera maciza pintada en color a definir por la D.F., de una hoja, lisa, de 203x90x3,5 cm, sobre precerco de pino país de 110x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, limpieza del precerco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco, fijación del block de puerta al precerco con tornillos de acero galvanizado, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta e incluida la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt22aap011pa	1,00 Ud	Precerco de madera de pino, 110x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	15,49 €	15,49 €
Material	mt22bta010aa	1,00 Ud	Block de puerta interior técnica abatible, de madera maciza, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x90x3,5 cm, con tapajuntas, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar.	194,82 €	194,82 €
Material	mt22www040	0,10 Ud	Aerosol con 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	8,37 €	0,84 €
Material	mt27plj010a	0,38 l	Imprimación selladora para interior, formulada con resinas alídicas y pigmentos seleccionados, color blanco, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	14,74 €	5,60 €
Material	mt27ess140f	0,61 l	Esmalte sintético satinado para interior a base de resinas alídicas con poliuretanos, bióxido de titanio y extendedores, exento de plomo, color a elegir, aplicado con brocha, rodillo o pistola.	17,18 €	10,48 €
Mano de obra	mo017	1,30 h	Oficial 1ª carpintero.	28,39 €	36,91 €
Mano de obra	mo058	1,09 h	Ayudante carpintero.	26,57 €	28,96 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 04 ACABADOS

Código	Ud	Descripción				Importe	
		Mano de obra	mo038	1,05 h	Oficial 1ª pintor.	28,39 €	29,81 €
		Mano de obra	mo076	0,17 h	Ayudante pintor.	26,57 €	4,52 €
		Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	327,43 €	6,55 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	333,98 €	10,02 €
Importe total por Ud							344,00 €

04.03.03 Ud PUERTA INTERIOR DE UNA HOJA (TIPO C)

Suministro y colocación de block de puerta interior técnica abatible a 180°, de madera maciza pintada en color a definir por la D.F., de una hoja, lisa, de 203x90x3,5 cm, sobre precerco de pino país de 110x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, limpieza del precerco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco, fijación del block de puerta al precerco con tornillos de acero galvanizado, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta e incluida la colocación en obra del precerco, fijado con tornillos. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt22aap011pa	1,00 Ud	Precerco de madera de pino, 110x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	15,49 €	15,49 €
Material	mt22bta010aab	1,00 Ud	Block de puerta interior técnica abatible a 180º, de madera maciza, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x90x3,5 cm, con tapajuntas, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar.	214,82 €	214,82 €
Material	mt22www040	0,10 Ud	Aerosol con 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	8,37 €	0,84 €
Material	mt27plj010a	0,38 l	Imprimación selladora para interior, formulada con resinas alcidicas y pigmentos seleccionados, color blanco, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	14,74 €	5,60 €
Material	mt27ess140f	0,61 l	Esmalte sintético satinado para interior a base de resinas alcidicas con poliuretanos, bióxido de titanio y extendedores, exento de plomo, color a elegir, aplicado con brocha, rodillo o pistola.	17,18 €	10,48 €
Mano de obra	mo017	1,30 h	Oficial 1ª carpintero.	28,39 €	36,91 €
Mano de obra	mo058	1,09 h	Ayudante carpintero.	26,57 €	28,96 €
Mano de obra	mo038	1,05 h	Oficial 1ª pintor.	28,39 €	29,81 €
Mano de obra	mo076	0,17 h	Ayudante pintor.	26,57 €	4,52 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	347,43 €	6,95 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	354,38 €	10,63 €
Importe total por Ud					365,01 €

SUBCAPÍTULO 04.04 TECHOS

04.04.01 m² FALSO TECHO FAJA PERIMETRAL 30 CM EN COMEDOR

Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido, liso (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a los perfiles primarios mediante caballetes y colocadas con una modulación máxima de 500 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 04 ACABADOS

Código	Ud	Descripción		Importe
--------	----	-------------	--	---------

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt12psg160a	0,40 m	Perfil de acero galvanizado, en U, de 30 mm.	0,89 €	0,36 €
Material	mt12psg220	2,00 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,12 €
Material	mt12psg210a	1,20 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,80 €	0,96 €
Material	mt12psg210b	1,20 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,13 €	0,16 €
Material	mt12psg210c	1,20 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,98 €	1,18 €
Material	mt12psg190	1,20 Ud	Varilla de cuelgue.	0,44 €	0,53 €
Material	mt12psg050c	3,20 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, según UNE-EN 14195.	1,01 €	3,23 €
Material	mt12psg215b	0,60 Ud	Conector para maestra 60/27.	0,73 €	0,44 €
Material	mt12psg215a	2,30 Ud	Caballote para maestra 60/27.	0,22 €	0,51 €
Material	mt12psg010a	1,05 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado.	4,93 €	5,18 €
Material	mt12psg081b	17,00 Ud	Tornillo autopercutor 3,5x25 mm.	0,01 €	0,17 €
Material	mt12psg041b	0,40 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,22 €	0,09 €
Material	mt12psg030a	0,70 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,26 €	0,88 €
Material	mt12psg040a	0,45 m	Cinta de juntas.	0,03 €	0,01 €
Mano de obra	mo015	0,27 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	28,39 €	7,67 €
Mano de obra	mo082	0,10 h	Ayudante montador de falsos techos.	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	24,15 €	0,48 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	24,63 €	0,74 €
Importe total por m²					25,37 €

04.04.02 m² FALSO TECHO FONOABSORBENTE EN COMEDOR

Suministro y montaje de techo fonoabsorbente registrable compuesto por perfilería en forma de T de 24mm y placas ACUSTEC-N. Incluso resolución de encuentro con caja de persiana; y Costes directos complementarios de elevación y transporte.

Placas ACUSTEC-N19 blanco:
Panel absorbente modular de ACÚSTICA INTEGRAL
Material: Lana mineral.
Acabado: velo resistente color blanco similar al RAL 9010.
Comportamiento: Absorbente puro.
Dimensiones: Placas de 595x595
Espesor: 19 mm.
Peso: 3,0 Kg/m2.
Reacción al fuego: B s1 d0. según AITEX Expte. nº 18AN1528.
Coeficiente absorción medio: 0,91 con cámara de aire de 181 mm.
Clase de absorción acústica: A

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt12psg220	0,84 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,05 €
Material	mt12psg190	0,84 Ud	Varilla de cuelgue.	0,44 €	0,37 €
Material	mt12psg210a	0,84 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,80 €	0,67 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 04 ACABADOS							
Código	Ud	Descripción				Importe	
	Material	mt12psg210b	0,84 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,13 €	0,11 €	
	Material	mt12psg210c	0,84 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,98 €	0,82 €	
	Material	mt12psg200a	0,84 m	Perfil primario 24x38x3700 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,81 €	0,68 €	
	Material	mt12psg200b	0,84 m	Perfil secundario 24x32x600 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,81 €	0,68 €	
	Material	mt12psg200c	1,67 m	Perfil secundario 24x32x1200 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,83 €	1,39 €	
	Material	mt12psg200d	0,40 m	Perfil angular 25x25x3000 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,72 €	0,29 €	
	Material	mt12psg025a	1,02 m²	Placa de lana mineral ACUSTEC-N19 blanco, con borde para perfilera vista, de 595x595x19 mm, para falsos techos registrables.	23,71 €	24,18 €	
	Mano de obra	mo015	0,31 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	28,39 €	8,80 €	
	Mano de obra	mo082	0,31 h	Ayudante montador de falsos techos.	26,57 €	8,24 €	
	Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	46,28 €	0,93 €	
	Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	47,21 €	1,42 €	
Importe total por m²						48,63 €	
04.04.03	m²	FALSO TECHO METÁLICO					
Suministro y montaje de techo registrable, sistema Parma "THU", formado por bandejas de acero galvanizado prelacado, color blanco, de 600x600 mm, 0,5 mm de espesor y superficie lisa, con perfilera vista.							
REACCIÓN AL FUEGO							
Euroclase A1 según norma UNE-EN 13501-1-2019							
DURABILIDAD							
Clase B según norma UNE-EN 13964:2015							
	Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
	Material	mt12fbh100nfhk	1,02	m²	Bandeja de acero galvanizado prelacado color blanco, modelo Parma "THU", de 600x600 mm y 0,5 mm de espesor, superficie lisa con canto para perfilera vista, para falsos techos registrables.	17,08 €	17,42 €
	Material	mt12fpg040yya	0,84	m	Perfil primario T 15 15x38x3700 mm, "THU", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,74 €	0,62 €
	Material	mt12fpg040zwa	1,68	m	Perfil secundario T 15 15x38x1200 mm, "THU", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,74 €	1,24 €
	Material	mt12fpg030qk	0,50	m	Perfil angular 24/24/3000 mm, "THU", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,50 €	0,25 €
	Material	mt12psg210a	0,90	Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,80 €	0,72 €
	Material	mt12psg210b	0,90	Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,13 €	0,12 €
	Material	mt12psg210c	0,90	Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,98 €	0,88 €
	Material	mt12psg190	0,90	Ud	Varilla de cuelgue.	0,44 €	0,40 €
	Material	mt12psg220	0,90	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,05 €
	Mano de obra	mo015	0,37	h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	28,39 €	10,50 €
	Mano de obra	mo082	0,37	h	Ayudante montador de falsos techos.	26,57 €	9,83 €
	Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	42,03 €	0,84 €
	Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	42,87 €	1,29 €
Importe total por m²							44,16 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 04 ACABADOS

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

SUBCAPÍTULO 04.05 PINTURA

04.05.01 m² PINTURA PARAMENTOS INTERIORES

Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 10% de agua, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt27pir080a	0,20 l	Pintura plástica para interior, color blanco, acabado mate, de gran adherencia; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	5,69 €	1,14 €
Mano de obra	mo038	0,11 h	Oficial 1ª pintor.	28,39 €	3,12 €
Mano de obra	mo076	0,15 h	Ayudante pintor.	26,57 €	3,99 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	8,25 €	0,17 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	8,42 €	0,25 €
Importe total por m²					8,67 €

04.05.02 m² PINTURA EXTERIOR

Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento exterior.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt27pfs010b	0,06 l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	5,91 €	0,35 €
Material	mt27pii020le	0,20 l	Pintura para exteriores, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color a elegir, gama A, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable; para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.	7,99 €	1,60 €
Mano de obra	mo038	0,15 h	Oficial 1ª pintor.	28,39 €	4,26 €
Mano de obra	mo076	0,15 h	Ayudante pintor.	26,57 €	3,99 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	10,20 €	0,20 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	10,40 €	0,31 €
Importe total por m²					10,71 €

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

SUBCAPÍTULO 05.01.01 AMPLIACION CUADRO EXISTENTE

SUBCAPÍTULO 05.01.02 LÍNEA SECUNDARIA

ML. de tubo de protección corrugado curvable de doble pared en PVC flexible autextinguible de 40 mm de diámetro, marca de primera calidad, incluso material auxiliar necesario, fijación y mano de obra, totalmente instalado.

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción				Importe	
		Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
		Material	PVC 40	1,00 ml	TUBO PVC RÍGIDO DN40 / BANDEJA	3,20 €	3,20 €
		Mano de obra	BT.OFICIAL	0,10 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	2,84 €
		Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,10 h	Ayudante Electricista	26,57 €	2,66 €
		Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	8,70 €	0,87 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	9,57 €	0,29 €
Importe total por ml							9,86 €

SUBCAPÍTULO 05.01.03 CUADRO DE MANDO Y PROTECCIÓN

05.01.03.01 ud LIMITADOR SOBRETENSIONES TIPO 2

Ud. de protector contra sobretensiones transitorias tipo 2 para redes trifásicas, marca SCHNEIDER ELECTRIC o similar, modelo iQuick PRD40R 3P+N, clase II para líneas TT, incluso material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	PRD40R 3P.	1,00 ud	LIMITADOR SOBRETENSIONES TIPO 2	317,48 €	317,48 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,10 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	2,84 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,10 h	Ayudante Electricista	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	322,98 €	32,30 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	355,28 €	10,66 €
Importe total por ud					365,94 €

05.01.03.02 ud INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 40A, 10KA, C60H

Ud. de interruptor automático modular de 4 polos, marca SCHNEIDER ELECTRIC o similar, de intensidad 40 A, curva C, poder de corte 10 KA a 400V (según UNE-EN 60947-2), incluso material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	C60H4P40.	1,00 ud	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 40A, 10KA, C60H	126,40 €	126,40 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,10 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	2,84 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,10 h	Ayudante Electricista	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	131,90 €	13,19 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	145,09 €	4,35 €
Importe total por ud					149,44 €

05.01.03.03 ud INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 10 A, 10KA, C60H

Ud. de interruptor automático modular de 4 polos, marca SCHNEIDER ELECTRIC o similar, de intensidad 10 A, curva C, poder de corte 10 KA a 400V (según UNE-EN 60947-2), incluso material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción				Importe	
		Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
		Material	C4P10.10.	1,00 ud	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 10 A, 10KA, C60H	89,93 €	89,93 €
		Mano de obra	BT.OFICIAL	0,10 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	2,84 €
		Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,10 h	Ayudante Electricista	26,57 €	2,66 €
		Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	95,43 €	9,54 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	104,97 €	3,15 €
Importe total por ud							108,12 €

05.01.03.04 ud INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 16 A, 10KA, C60H

Ud. de interruptor automático modular de 4 polos, marca SCHNEIDER ELECTRIC o similar, de intensidad 16 A, curva C, poder de corte 10 KA a 400V (según UNE-EN 60947-2), incluso material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	C4P16.10.	1,00 ud	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 16 A, 10KA, C60H	90,96 €	90,96 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,10 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	2,84 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,10 h	Ayudante Electricista	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	96,46 €	9,65 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	106,11 €	3,18 €
Importe total por ud					109,29 €

05.01.03.05 ud INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR I+N, 16 A, 10KA, C60N

Ud. de interruptor automático modular de I+N polos, marca SCHNEIDER ELECTRIC o similar, de intensidad 16 A, curva C, poder de corte 10 KA a 230V (según UNE-EN 60898), incluso material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	C2P16.10.	1,00 ud	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR I+N, 16 A, 10KA, C60N	44,44 €	44,44 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,10 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	2,84 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,10 h	Ayudante Electricista	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	49,94 €	4,99 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	54,93 €	1,65 €
Importe total por ud					56,58 €

05.01.03.06 ud INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR I+N, 10 A, 10KA, C60N

Ud. de interruptor automático modular de I+N polos, marca SCHNEIDER ELECTRIC o similar, de intensidad 10 A, curva C, poder de corte 10 KA a 230V (según UNE-EN 60898), incluso material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	K2P6.6.	1,00 ud	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR I+N, 6 A, 6KA, K60N	31,46 €	31,46 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,10 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	2,84 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,10 h	Ayudante Electricista	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	36,96 €	3,70 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	40,66 €	1,22 €
Importe total por ud					41,88 €

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	4P40A300.	1,00 ud	INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40A, 4 POLOS, 300 mA, CLASE A	205,43 €	205,43 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,10 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	2,84 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,10 h	Ayudante Electricista	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementario s	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	210,93 €	21,09 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	232,02 €	6,96 €
Importe total por ud					238,98 €

05.01.03.09	ud	INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40A, 2 POLOS, 30 mA, CLASE A
Ud. de interruptor diferencial de corriente de defecto alterna CLASE A, marca SCHNEIDER ELECTRIC o similar, protegido contra contactos intempestivos, de intensidad 40 A, 2 polos y 30 mA de sensibilidad, incluso material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.		

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción				Importe	
		Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
		Material	2P40A30.	1,00 ud	INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40A, 2 POLOS, 30 mA, CLASE A	134,09 €	134,09 €
		Mano de obra	BT.OFICIAL	0,10 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	2,84 €
		Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,10 h	Ayudante Electricista	26,57 €	2,66 €
		Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	139,59 €	13,96 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	153,55 €	4,61 €
Importe total por ud							158,16 €

05.01.03.10

ud

CUADRO METÁLICO (550 x 750 x 148 mm)

Ud. de cuadro metálico con puerta plana, marca SCHNEIDER ELECTRIC o similar, marca Pragma 24, de 4 filas y 96 módulos, de dimensiones 550 x 750 x 148 mm (ancho x alto x fondo), dejando un 30% de espacio reserva para futuras ampliaciones, incluso material auxiliar, mano de obra y ayudas a la albañilería, totalmente instalado, conexionado, probado y puesto en marcha.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	PRA13814.	1,00 ud	CUADRO METÁLICO (550 x 750 x 148 mm)	259,94 €	259,94 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	2,00 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	56,78 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	2,00 h	Ayudante Electricista	26,57 €	53,14 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	369,86 €	36,99 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	406,85 €	12,21 €
Importe total por ud					419,06 €

05.01.03.11

ud

EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA

Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	EMB.	1,00 ud	EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA	770,44 €	770,44 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,50 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	14,20 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,50 h	Ayudante Electricista	26,57 €	13,29 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	797,93 €	79,79 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	877,72 €	26,33 €
Importe total por ud				904,05 €	

SUBCAPÍTULO 05.01.04 LÍNEAS GENERALES

05.01.04.01	ml	DERIVACIÓN DE 4(1x2,5)+1x2,5 mm2, BAND./TUBO PVC-FLEX D.20 PG-13					
-------------	----	---	--	--	--	--	--

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

ML. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 750 V de 4(1x2,5)+1x2,5 mm² de sección, marca DRAKA o similar, tipo H07V, designación UNE-EN (50265/50266/50267/50268), sobre bandeja / bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13 (incluido), para circuitos de fuerza, alumbrado y t.c., incluso cajas de registro de superficie con tapa de 150 x 100, material auxiliar y mano de obra.

Los conductores serán:

- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	H07V5X2.5.	5,00 ml	CONDUCTOR RÍGIDO H07V-K 750 V; 2,5 (Cu)	1,47 €	7,35 €
Material	PVC 20	1,00 ml	TUBO PVC RÍGIDO DN20	1,25 €	1,25 €
Material	U30JW905	1,00 ud	P.P. CAJAS, REGLETAS Y PEQUEÑOS MATERIALES	0,63 €	0,63 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,10 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	2,84 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,10 h	Ayudante Electricista	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	14,73 €	1,47 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	16,20 €	0,49 €

Importe total por ml 16,69 €

05.01.04.02 ml DERIVACIÓN DE 2(1x2,5)+1x2,5 mm², BAND./TUBO PVC-FLEX D.20 PG-13

ML. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 750 V de 2(1x2,5)+1x2,5 mm² de sección, marca DRAKA o similar, tipo H07V, designación UNE-EN (50265/50266/50267/50268), sobre bandeja / bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13 (incluido), para circuitos de fuerza, alumbrado y t.c., incluso cajas de registro de superficie con tapa de 150 x 100, material auxiliar y mano de obra.

Los conductores serán:

- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	H07V5X2.5.	3,00 ml	CONDUCTOR RÍGIDO H07V-K 750 V; 2,5 (Cu)	1,47 €	4,41 €
Material	PVC 20	1,00 ml	TUBO PVC RÍGIDO DN20	1,25 €	1,25 €
Material	U30JW905	1,00 ud	P.P. CAJAS, REGLETAS Y PEQUEÑOS MATERIALES	0,63 €	0,63 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,10 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	2,84 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,10 h	Ayudante Electricista	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	11,79 €	1,18 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	12,97 €	0,39 €

Importe total por ml 13,36 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

05.01.04.03	ml	DERIVACIÓN DE 2(1x1,5)+1x1,5 mm2, BAND./TUBO PVC-FLEX D.16 PG-13	
-------------	----	--	--

Ml. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 750 V de 2(1x1,5)+1x1,5 mm2 de sección, marca DRAKA o similar, tipo H07V, designación UNE-EN (50265/50266/50267/50268), sobre bandeja / bajo tubo de PVC flexible de diámetro 16 mm PG.13 (incluido), para circuitos de fuerza, alumbrado y t.c., incluso cajas de registro de superficie con tapa de 150 x 100, material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	H07V3X1.5.	3,00 ml	CONDUCTOR RÍGIDO H07V-K 750 V; 1,5 (Cu)	1,05 €	3,15 €
Material	PVC 16	1,00 ml	TUBO PVC RÍGIDO DN16	0,94 €	0,94 €
Material	U30JW905	1,00 ud	P.P. CAJAS, REGLETAS Y PEQUEÑOS MATERIALES	0,63 €	0,63 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,10 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	2,84 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,10 h	Ayudante Electricista	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementario s	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	10,22 €	1,02 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	11,24 €	0,34 €
Importe total por ml					11,58 €

05.01.04.04	ud	CAJA REGISTRO / DERIVACIÓN SUPERFICIE IP55 DE 190 x 140 x 70 mm	
-------------	----	---	--

Ud. de caja de registro / derivación de superficie con tapa autoextingible, estanca, marca de primera calidad, incluso material auxiliar y mano de obra, totalmente instalada.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	GWEST.	1,00 ud	CAJA REGISTRO / DERIVACIÓN SUPERFICIE IP55 DE 190 x 140 x 70 mm	1,87 €	1,87 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,05 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	1,42 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,05 h	Ayudante Electricista	26,57 €	1,33 €
Costes directos complementario s	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	4,62 €	0,46 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	5,08 €	0,15 €
Importe total por ud					5,23 €

SUBCAPÍTULO 05.01.05 ALUMBRADO

05.01.05.01	ud	LUMINARIA EMPOTRADA CUADRADA LED 26 W	
-------------	----	---------------------------------------	--

Ud. de luminaria cuadrada para montaje empotrado en techo, marca PHILIPS o similar, modelo RC136B 37S/840 PSD W60L60 NOC o similar, con tecnología LED de 26 W, IP 44, con carcasa de plástico y óptica de policarbonato, incluso material de fijación, mano de obra y ayudas a la albañilería, totalmente instalada. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria (se estiman 6 m).

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción				Importe	
		Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
		Material	EL01.	1,00 ud	LUMINARIA EMPOTRADA CUADRADA LED 26 W	141,52 €	141,52 €
		Mano de obra	BT.OFICIAL	0,10 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	2,84 €
		Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,10 h	Ayudante Electricista	26,57 €	2,66 €
		Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	147,02 €	14,70 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	161,72 €	4,85 €
Importe total por ud							166,57 €

05.01.05.02 ud LUMINARIA ESTANCA ADOSADA 29,5 W

Ud. de luminaria estanca para montaje adosado en pared, marca PHILIPS o similar, modelo WT120C LED34S/840 L1500, con tecnología LED de 29,5 W, IP 65 y flujo luminoso de 3.400 lm, con carcasa y cierre de policarbonato, incluso material de fijación, mano de obra y ayudas a la albañilería, totalmente instalada. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria (se estiman 6 m).

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	EL02.	1,00 ud	LUMINARIA ESTANCA ADOSADA 29,5 W	125,00 €	125,00 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,10 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	2,84 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,10 h	Ayudante Electricista	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	130,50 €	13,05 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	143,55 €	4,31 €
Importe total por ud					147,86 €

05.01.05.03 ud LUMINARIA ESTANCA ADOSADA 57 W

Ud. de luminaria estanca para montaje adosado en pared, marca PHILIPS o similar, modelo WT120C LED60S/840 L1500, con tecnología LED de 57 W, IP 65 y flujo luminoso de 6.000 lm, con carcasa y cierre de policarbonato, incluso material de fijación, mano de obra y ayudas a la albañilería, totalmente instalada. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria (se estiman 6 m).

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	EL03.	1,00 ud	LUMINARIA ESTANCA ADOSADA 57 W	130,00 €	130,00 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,10 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	2,84 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,10 h	Ayudante Electricista	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	135,50 €	13,55 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	149,05 €	4,47 €
Importe total por ud					153,52 €

05.01.05.04 ud DOWNLIGHT EMPOTRABLE LED 11 W

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

Ud. de downlight para montaje empotrado en techo, marca PHILIPS o similar, modelo DN130B LED10S/830, con tecnología LED de 11 W, IP 20 y flujo luminoso de 1.100 lm, con carcasa y reflector de plástico, incluso lámpara, material de fijación, mano de obra y ayudas a la albañilería, totalmente instalada. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria (se estiman 6 m).

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	EL04.	1,00 ud	DOWNLIGHT EMPOTRABLE LED 11 W	51,00 €	51,00 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,10 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	2,84 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,10 h	Ayudante Electricista	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	56,50 €	5,65 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	62,15 €	1,86 €
Importe total por ud					64,01 €

05.01.05.05 ud APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA SUPERFICIE 212,5 lm

Ud. de luminaria de emergencia autónoma, marca DAISALUX o similar, modelo HYDRA LD N6 + KES HYDRA o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en policarbonato y difusor en idéntico material, incluso lámpara LED que se ilumina por si falla el suministro de red. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP42 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 212,5. Tensión alimentación: 220-230 V 50 / 60 Hz. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria (se estiman 6 m). Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	EM01.	1,00 ud	APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA SUPERFICIE 212,5 lm	99,06 €	99,06 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,10 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	2,84 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,10 h	Ayudante Electricista	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	104,56 €	10,46 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	115,02 €	3,45 €
Importe total por ud					118,47 €

05.01.05.06 ud APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADO 200 lm

Ud. de luminaria de emergencia autónoma, marca DAISALUX o similar, modelo LENS N30A (EST,AEX,INOX) o similar, de cuerpo cilíndrico y difusor en policarbonato, incluso lámpara LED que se ilumina por si falla el suministro de red. Un microprocesador interno chequea el estado del aparato y realiza periódicamente test funcionales y de autonomía informando sobre su estado mediante dos pilotos LED que incorpora. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP65 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 200. Tensión alimentación: 220-230 V 50 / 60 Hz. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria (se estiman 6 m). Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	EM02.	1,00 ud	APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADO 200 lm	154,64 €	154,64 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,10 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	2,84 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción				Importe
		Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,10 h	Ayudante Electricista	26,57 €
		Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	160,14 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	176,15 €
Importe total por ud						181,43 €

05.01.05.07 ud INTERRUPTOR DE PROXIMIDAD 360°

Ud. de interruptor de proximidad para montaje empotrado en techo, marca de primera calidad, con campo de detección de 6 m de diámetro a 2,5 m de altura y 360°, incluso cable de cobre flexible con designación H07V 450 / 750 V de 750 V de aislamiento y de 2(1x1,5)+1x1,5 mm2 de sección bajo tubo de PVC flexible de 16 mm de diámetro PG-13 (incluido), con una longitud media de 6 m, incluso cajas de derivación, material de fijación, material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	PR360.	1,00 ud	INTERRUPTOR DE PROXIMIDAD 360°	28,74 €	28,74 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,05 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	1,42 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,05 h	Ayudante Electricista	26,57 €	1,33 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	31,49 €	3,15 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	34,64 €	1,04 €
Importe total por ud					35,68 €

05.01.05.08 ud INTERRUPTOR DE PROXIMIDAD 200°

Ud. de interruptor de proximidad para montaje sobre pared, marca de primera calidad, con campo de detección de 0 a 12 m y 200°, incluso cable de cobre flexible con designación H07V 450 / 750 V de 750 V de aislamiento y de 2(1x1,5)+1x1,5 mm2 de sección bajo tubo de PVC flexible de 16 mm de diámetro PG-13 (incluido), con una longitud media de 6 m, incluso cajas de derivación, material de fijación, material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	PR200.	1,00 ud	INTERRUPTOR DE PROXIMIDAD 200°	15,03 €	15,03 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,05 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	1,42 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,05 h	Ayudante Electricista	26,57 €	1,33 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	17,78 €	1,78 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	19,56 €	0,59 €
Importe total por ud					20,15 €

SUBCAPÍTULO 05.01.06 MECANISMOS

SUBCAPÍTULO 05.01.06.01 PUNTOS DE LUZ

05.01.06.01.01 ud PUNTO DE LUZ SENCILLO EMPOTRADO DE 1 ACCIONAMIENTO

Ud. de punto de luz sencillo empotrado de un accionamiento, marca Niessen, Jung, Simon, Schneider Electric o similar, con accionamiento de 1 a 10 puntos de luz, incluso interruptor completo, cable de cobre flexible, designación H07V 450 / 750V de 750 V de aislamiento y 2(1x1,5)+1x1,5 mm2 de sección, tubo de PVC flexible de 20 mm de diámetro PG-13 (incluido), con una longitud media de 6 m, material de fijación, derivación y mano de obra, totalmente instalado.

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción				Importe
--------	----	-------------	--	--	--	---------

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	S1NIESSEN	1,00 ud	INTERRUPTOR SIMPLE DE 1 ACCIONAMIENTO	7,59 €	7,59 €
Material	ES07Z12X1.5.	3,00 ml	CONDUCTOR RÍGIDO ES07Z1-K 750 V; 1,5 (Cu)	1,05 €	3,15 €
Material	PVC20	1,00 ml	TUBO PVC RÍGIDO DN20	1,25 €	1,25 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,25 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	7,10 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,25 h	Ayudante Electricista	26,57 €	6,64 €
Costes directos complementario s	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	25,73 €	2,57 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	28,30 €	0,85 €
Importe total por ud					29,15 €

05.01.06.01.02 ud PUNTO DE LUZ CONMUTADO EMPOTRADO DE 1 ACCIONAMIENTO

Ud. de punto de luz conmutado empotrado, marca Niessen, Jung, Simon, Schneider Electric o similar, con accionamiento de 1 a 10 puntos de luz, incluso dos interruptores conmutadores completos, cable de cobre flexible, designación H07V 450 / 750V de 750 V de aislamiento y 2(1x1,5)+1x1,5 mm2 de sección, tubo de PVC flexible de 20 mm de diámetro PG-13 (incluido), con una longitud media de 6 m, material de fijación, derivación y mano de obra, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción				Precio	Importe
Material	C1NIESSEN	2,00 ud	INTERRUPTOR	CONMUTADO	DE	1	10,68 €	21,36 €
Material	ES07Z12X1.5.	3,00 ml	CONDUCTOR RÍGIDO ES07Z1-K 750 V; 1,5 (Cu)				1,05 €	3,15 €
Material	PVC20	1,00 ml	TUBO PVC RÍGIDO DN20				1,25 €	1,25 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,25 h	Oficial Primera Electricista				28,39 €	7,10 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,25 h	Ayudante Electricista				26,57 €	6,64 €
Costes directos complementario s	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)				39,50 €	3,95 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos				43,45 €	1,30 €
Importe total por ud								44,75 €

SUBCAPÍTULO 05.01.06.02 PUNTOS DE ENCHUFE

05.01.06.02.01 ud PUNTO DE ENCHUFE OTROS USOS, EMPOTRADO, II+T 16 A

Ud. de punto de enchufe empotrado para otros usos II+T de 16 A, marca Niessen, Zenit, Schneider Electric o similar, incluso cable de cobre flexible con designación H07V 450 / 750 V de 750 V de aislamiento y 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección bajo tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 (incluido), con una longitud media de 20 m, material de fijación y mano de obra, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción			Precio	Importe
Material	E2NIESSEN	1,00 ud	PUNTO ENCHUFE OTROS USOS, EMPOTRADO, II+T 16 A			10,04 €	10,04 €
Material	ES07Z12X2.5.	3,00 ml	CONDUCTOR RÍGIDO ES07Z1-K 750 V; 2,5 (Cu)			1,47 €	4,41 €
Material	PVC20	1,00 ml	TUBO PVC RÍGIDO DN20			1,25 €	1,25 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,25 h	Oficial Primera Electricista			28,39 €	7,10 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción				Importe	
		Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,25 h	Ayudante Electricista	26,57 €	6,64 €
		Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	29,44 €	2,94 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	32,38 €	0,97 €
Importe total por ud							33,35 €

05.01.06.02.02 ud PUNTO DE ENCHUFE MESA CAL., BOMBA CALOR EMPOTRADO II+T 10/16 A

Ud. de punto de enchufe empotrado para mesa caliente y bomba de calor II+T de 10 / 16 A, marca Niessen, Zenit, Schneider Electric o similar, incluso cable de cobre flexible con designación H07V 450 / 750 V de 750 V de aislamiento y 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección bajo tubo forroplast de 20 mm de diámetro PG-16 (incluido), con una longitud media de 20 m, material de fijación y mano de obra, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	E3NIESEN.	1,00 ud	PUNTO DE ENCHUFE MESA CAL., BOMBA CALOR EMPOTRADO II+T 10/16 A	10,33 €	10,33 €
Material	ES07Z12X2.5.	3,00 ml	CONDUCTOR RÍGIDO ES07Z1-K 750 V; 2,5 (Cu)	1,47 €	4,41 €
Material	PVC20	1,00 ml	TUBO PVC RÍGIDO DN20	1,25 €	1,25 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,25 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	7,10 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,25 h	Ayudante Electricista	26,57 €	6,64 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	29,73 €	2,97 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	32,70 €	0,98 €
Importe total por ud					33,68 €

05.01.06.02.03 ud PUNTO ENCHUFE LAVAVAJILLAS, EMPOTRADO, III+T 25A

Ud. de punto de enchufe empotrado para lavavajillas III+T de 25 A, marca Niessen, Zenit, Schneider Electric o similar, incluso cable de cobre flexible con designación H07V 450 / 750 V de 750 V de aislamiento y 4(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección bajo tubo forroplast de 20 mm de diámetro PG-16 (incluido), con una longitud media de 20 m, material de fijación y mano de obra, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida d	Descripción	Precio	Importe
Material	E4NIESEN.1	1,00 ud	PUNTO ENCHUFE LAVAVAJILLAS, EMPOTRADO, III+T 25A	17,92 €	17,92 €
Material	ES07Z12X2.5.	5,00 ml	CONDUCTOR RÍGIDO ES07Z1-K 750 V; 2,5 (Cu)	1,47 €	7,35 €
Material	PVC20	1,00 ml	TUBO PVC RÍGIDO DN20	1,25 €	1,25 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,25 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	7,10 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,25 h	Ayudante Electricista	26,57 €	6,64 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	40,26 €	4,03 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	44,29 €	1,33 €
Importe total por ud					45,62 €

SUBCAPÍTULO 05.01.07 VARIOS

05.01.07.01 ud CONEXIÓN EQUIPOTENCIAL EN CUARTOS DE BAÑO Y ASEOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

Ud. de conexión equipotencial en cuartos de baño y aseos en cobre flexible con aislamiento de 750 V en 4 mm2 de sección. Incluso collarín de material no férreo, soldadura autógena, material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	P060502.	1,00 ud	CONEXIÓN EQUIPOTENCIAL EN CUARTOS DE BAÑO Y ASEOS	11,88 €	11,88 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,25 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	7,10 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,25 h	Ayudante Electricista	26,57 €	6,64 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	25,62 €	2,56 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	28,18 €	0,85 €
Importe total por ud					29,03 €

05.01.07.02 ud EXTINTOR 21A-113B-C 6 KG

Ud. de extintor de accionamiento manual con carga de polvo ABC de 6 kg, de eficacia 21A-113B-C, marca Grupo de Incendios o similar, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y mano de obra, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	EXT.POLVO.	1,00 ud	EXTINTOR 21A-113B-C 6 KG	62,83 €	62,83 €
Mano de obra	mo011	0,15 h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	4,26 €
Mano de obra	mo080	0,10 h	Ayudante montador.	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	69,75 €	6,98 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	76,73 €	2,30 €
Importe total por ud					79,03 €

05.01.07.03 Ud EXTINTOR CO2 89B 5 KG

Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y mano de obra, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt41ixo010b	1,00 Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, con manguera y trompa difusora, según UNE-EN 3.	134,12 €	134,12 €
Mano de obra	mo011	0,15 h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	4,26 €
Mano de obra	mo080	0,10 h	Ayudante montador.	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	141,04 €	2,82 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	143,86 €	4,32 €
Importe total por Ud					148,18 €

05.01.07.04 ud PULSADOR DE ALARMA

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

Ud. de pulsador de alarma, marca KILSEN o similar, modelo PK-10 T, que incluye cable de cobre flexible con aislamiento en 750 V de 2(1x1,5)+1x1,5 mm2 de sección bajo tubo de PVC rígido de diámetro 20 mm PG 13 (incluido), para conexión entre pulsador y caja de derivación (se estiman 6 m), incluso piloto de alarma.
Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	PULS.ALARM.	1,00 ud	PULSADOR DE ALARMA	13,66 €	13,66 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,25 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	7,10 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,25 h	Ayudante Electricista	26,57 €	6,64 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	27,40 €	2,74 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	30,14 €	0,90 €
Importe total por ud					31,04 €

05.01.07.05 p.a. DESMONTAJE, TRASLADO Y NUEVO MONTAJE DE ALTAVOCES

P.A. de desmontaje, traslado y nuevo montaje de los altavoces de la zona afectada a zona indicada por la propiedad, que incluye cableado, canalización, soportes, parte proporcional de accesorios, mano de obra y Costes directos complementarios, totalmente ejecutado, incluso traslado a vertedero de elementos sobrantes.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Mano de obra	BT.OFICIAL	4,00 h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	113,56 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	4,00 h	Ayudante Electricista	26,57 €	106,28 €
Costes directos complementarios	%AUX.1	10,00 %	Costes directos complementarios.(s/total)	219,84 €	21,98 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	241,82 €	7,25 €
Importe total por p.a.					249,07 €

SUBCAPÍTULO 05.02 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

SUBCAPÍTULO 05.02.01 FONTANERÍA

05.02.01.01 ud CONEXIONADO A RED EXISTENTE DE FONTANERÍA

Ud. de conexionado a red existente de fontanería, incluso prolongación de tuberías si fuera necesario según diámetros indicados en plano, con parte proporcional de accesorios de unión con soldadura o con manguitos electrosoldables y elementos de sujección, incluso aislamiento de tuberías a base de coquilla flexible según normativa. Incluye parte proporcional de accesorios y soportes, y ayudas a la albañilería, totalmente montado e instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	CREDEFONT.	1,00 ud	CONEXIONADO A RED EXISTENTE DE FONTANERÍA	412,50 €	412,50 €
Mano de obra	U01FY105	2,00 Hr	Oficial 1ª fontanero	28,39 €	56,78 €
Mano de obra	U01FY110	2,00 Hr	Ayudante fontanero	26,57 €	53,14 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)	522,42 €	10,45 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción				Importe
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	532,87 €
Importe total por ud						548,86 €

05.02.01.02 ml TUBERÍA 50 mm PE-RT/AL/PE-RT

ML. de tubería multicapa 50 x 4,5, marca UPONOR o similar, modelo UNIPIPE PLUS, con aislamiento Armaflex XG de 9 mm de espesor para agua fría y Armaflex SH de 30 mm de espesor para agua caliente, incluso soportes Armafix, parte proporcional de accesorios y material de soldadura. Incluye pruebas según RITE 1027/2007, mano de obra y ayudas a albañilería, totalmente instalada.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción		Precio	Importe
Material	PERTALPERT50.	1,00 ml	TUBERÍA 50 mm PE-RT/AL/PE-RT		23,98 €	23,98 €
Mano de obra	U01FY105	0,10 Hr	Oficial 1ª fontanero		28,39 €	2,84 €
Mano de obra	U01FY110	0,10 Hr	Ayudante fontanero		26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos indirectos...(s/total)	complementarios y costos	29,48 €	0,59 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos		30,07 €	0,90 €
Importe total por ml						30,97 €

05.02.01.03 ml TUBERÍA 40 mm PE-RT/AL/PE-RT

ML. de tubería multicapa 40 x 4, marca UPONOR o similar, modelo UNIPIPE PLUS, con aislamiento Armaflex XG de 9 mm de espesor para agua fría y Armaflex SH de 30 mm de espesor para agua caliente, incluso soportes Armafix, parte proporcional de accesorios y material de soldadura. Incluye pruebas según RITE 1027/2007, mano de obra y ayudas a albañilería, totalmente instalada.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción		Precio	Importe
Material	PERTALPERT40.	1,00 ml	TUBERÍA 40 mm PE-RT/AL/PE-RT		17,20 €	17,20 €
Mano de obra	U01FY105	0,10 Hr	Oficial 1ª fontanero		28,39 €	2,84 €
Mano de obra	U01FY110	0,10 Hr	Ayudante fontanero		26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos indirectos...(s/total)	complementarios y costos	22,70 €	0,45 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos		23,15 €	0,69 €
Importe total por ml						23,84 €

05.02.01.04 ml TUBERÍA 32 mm PE-RT/AL/PE-RT

ML. de tubería multicapa 32 x 3, marca UPONOR o similar, modelo UNIPIPE PLUS, con aislamiento Armaflex XG de 9 mm de espesor para agua fría y Armaflex SH de 30 mm de espesor para agua caliente, incluso soportes Armafix, parte proporcional de accesorios y material de soldadura. Incluye pruebas según RITE 1027/2007, mano de obra y ayudas a albañilería, totalmente instalada.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción		Precio	Importe
Material	PERTALPERT32.	1,00 ml	TUBERÍA 32 mm PE-RT/AL/PE-RT		13,18 €	13,18 €
Mano de obra	U01FY105	0,10 Hr	Oficial 1º fontanero		28,39 €	2,84 €
Mano de obra	U01FY110	0,10 Hr	Ayudante fontanero		26,57 €	2,66 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción							Importe
		Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos indirectos...(s/total)	complementarios y costos	18,68 €	0,37 €	
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos		19,05 €	0,57 €	
Importe total por ml									19,62 €

05.02.01.05 ml TUBERÍA 25 mm PE-RT/AL/PE-RT

MI. de tubería multicapa 25 x 2,5, marca UPONOR o similar, modelo UNIPIPE PLUS, con aislamiento Armaflex XG de 9 mm de espesor para agua fría y Armaflex SH de 30 mm de espesor para agua caliente, incluso soportes Armafix, parte proporcional de accesorios y material de soldadura. Incluye pruebas según RITE 1027/2007, mano de obra y ayudas a albañilería, totalmente instalada.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	PERTALPERT25.	1,00 ml	TUBERÍA 25 mm PE-RT/AL/PE-RT	10,90 €	10,90 €
Mano de obra	U01FY105	0,10 Hr	Oficial 1ª fontanero	28,39 €	2,84 €
Mano de obra	U01FY110	0,10 Hr	Ayudante fontanero	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos indirectos...(s/total)	16,40 €	0,33 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	16,73 €	0,50 €
Importe total por ml					17,23 €

05.02.01.06 ml TUBERÍA 20 mm PE-RT/AL/PE-RT

MI de tubería multicapa 20 x 2,25, marca UPONOR o similar, modelo UNIPIPE PLUS, con aislamiento Armaflex XG de 9 mm de espesor para agua fría y Armaflex SH de 30 mm de espesor para agua caliente, incluso soportes Armafix, parte proporcional de accesorios y material de soldadura. Incluye pruebas según RITE 1027/2007, mano de obra y ayudas a albañilería, totalmente instalada.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	PERTALPERT20.	1,00 ml	TUBERÍA 20 mm PE-RT/AL/PE-RT	9,28 €	9,28 €
Mano de obra	U01FY105	0,10 Hr	Oficial 1ª fontanero	28,39 €	2,84 €
Mano de obra	U01FY110	0,10 Hr	Ayudante fontanero	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos indirectos...(s/total)	14,78 €	0,30 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	15,08 €	0,45 €
Importe total por ml					15,53 €

05.02.01.07 ml TUBERÍA 16 mm PE-RT/AL/PE-RT

MI. de tubería multicapa 16 x 2, marca UPONOR o similar, modelo UNIPIPE PLUS, con aislamiento Armaflex XG de 9 mm de espesor para agua fría y Armaflex SH de 30 mm de espesor para agua caliente, incluso soportes Armafix, parte proporcional de accesorios y material de soldadura. Incluye pruebas según RITE 1027/2007, mano de obra y ayudas a albañilería, totalmente instalada.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	PERTALPERT16.	1,00 ml	TUBERÍA 16 mm PE-RT/AL/PE-RT	7,95 €	7,95 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción					Importe
		Mano de obra	U01FY105	0,10 Hr	Oficial 1ª fontanero	28,39 €	2,84 €
		Mano de obra	U01FY110	0,10 Hr	Ayudante fontanero	26,57 €	2,66 €
		Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)	13,45 €	0,27 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	13,72 €	0,41 €
Importe total por ml							14,13 €

05.02.01.08 ud VÁLVULA ESFERA DN50 EMPOTRAR CON MANDO PALANCA

Ud. de válvula de esfera de empotrar con mando palanca, marca GIACOMINI o similar, hembra de 2", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, incluso accesorios y mano de obra, totalmente instalada.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción			Precio	Importe
Material	UVALHH50	1,00 ud	Válvula de esfera H/H 2"			64,95 €	64,95 €
Mano de obra	U01FY105	0,10 Hr	Oficial 1ª fontanero			28,39 €	2,84 €
Mano de obra	U01FY110	0,10 Hr	Ayudante fontanero			26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos indirectos...(s/total)	complementarios	y costos	70,45 €	1,41 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos			71,86 €	2,16 €
Importe total por ud							74,02 €

05.02.01.09 ud VÁLVULA ESFERA DN32 EMPOTRAR CON MANDO PALANCA

Ud. de válvula de esfera de empotrar con mando palanca, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1 1/4", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, incluso accesorios y mano de obra, totalmente instalada.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción			Precio	Importe
Material	UVALHH32	1,00 ud	Válvula de esfera H/H 1 1/4"			29,75 €	29,75 €
Mano de obra	U01FY105	0,10 Hr	Oficial 1ª fontanero			28,39 €	2,84 €
Mano de obra	U01FY110	0,10 Hr	Ayudante fontanero			26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos indirectos...(s/total)	complementarios	y costos	35,25 €	0,71 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos			35,96 €	1,08 €
Importe total por ud							37,04 €

05.02.01.10 ud VÁLVULA ESFERA DN25 EMPOTRAR CON MANDO PALANCA

Ud. de válvula de esfera de empotrar con mando palanca, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, incluso accesorios y mano de obra, totalmente instalada.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción		Precio	Importe
Material	UVALHH25	1,00 ud	Válvula de esfera H/H 1"		20,65 €	20,65 €
Mano de obra	U01FY105	0,10 Hr	Oficial 1ª fontanero		28,39 €	2,84 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción					Importe
		Mano de obra	U01FY110	0,10 Hr	Ayudante fontanero	26,57 €	2,66 €
		Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)	26,15 €	0,52 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	26,67 €	0,80 €
Importe total por ud							27,47 €

05.02.01.11 ud VÁLVULA ESFERA DN20 EMPOTRAR CON MANDO PALANCA

Ud. de válvula de esfera de empotrar con mando palanca, marca GIACOMINI o similar, hembra de 3/4", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, incluso accesorios y mano de obra, totalmente instalada.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción				Precio	Importe
Material	UVALHH20	1,00 ud	Válvula de esfera H/H 3/4"				13,70 €	13,70 €
Mano de obra	U01FY105	0,10 Hr	Oficial 1ª fontanero				28,39 €	2,84 €
Mano de obra	U01FY110	0,10 Hr	Ayudante fontanero				26,57 €	2,66 €
Costes directos complementario s	%2000000	2,00 %	Costes directos indirectos...	(s/total)	complementarios	y costos	19,20 €	0,38 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos				19,58 €	0,59 €
Importe total por ud								20,17 €

05.02.01.12 ud TOMAS PARA LAVAVAJILLAS

Ud. de tomas para lavavajillas bitérmicos, compuesta por llave de escuadra 1/2" x 3/4", totalmente instalada.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción			Precio	Importe
Material	UCORTELAV	1,00 ud	Toma para lavavajillas			6,00 €	6,00 €
Mano de obra	U01FY105	0,10 Hr	Oficial 1ª fontanero			28,39 €	2,84 €
Mano de obra	U01FY110	0,10 Hr	Ayudante fontanero			26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)			11,50 €	0,23 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos			11,73 €	0,35 €
Importe total por ud							12,08 €

05.02.01.13 ud LLAVE DE CORTE APARATOS D3/8"

Ud. de grifería de corte y tubo de cobre cromado en la base del aparato de 3/8" de diámetro, totalmente instalada.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción			Precio	Importe
Material	UCORTEAPAR	1,00 ud	Llave corte aparatos 3/8"			4,63 €	4,63 €
Mano de obra	U01FY105	0,10 Hr	Oficial 1ª fontanero			28,39 €	2,84 €
Mano de obra	U01FY110	0,10 Hr	Ayudante fontanero			26,57 €	2,66 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción							Importe
		Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos indirectos...(s/total)	complementarios y costos	10,13 €		0,20 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos		10,33 €		0,31 €
Importe total por ud									10,64 €

SUBCAPÍTULO 05.02.02 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA

05.02.02.01 ud LAVABO MURAL

Ud. de suministro y montaje de lavabo mural de porcelana vitrificada, marca ROCA o similar, modelo MERIDIAN, en color blanco, incluso juego de fijación, válvula recta DN 40 con tapón y cadenete, sifón DN 40, llaves de escuadra cromadas de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm y de 1/2". Incluye parte proporcional de accesorios, anclajes, fijaciones, Costes directos complementarios y mano de obra, totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción			Precio	Importe
Material	LAVPEDE.	1,00 ud	LAVABO MURAL			193,60 €	193,60 €
Mano de obra	U01FY105	0,50 Hr	Oficial 1º fontanero			28,39 €	14,20 €
Mano de obra	U01FY110	0,50 Hr	Ayudante fontanero			26,57 €	13,29 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos indirectos...(s/total)	complementarios y costos		221,09 €	4,42 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos			225,51 €	6,77 €
Importe total por ud							232,28 €

05.02.02.02 ud GRIFERÍA MONOMANDO LAVABO

Ud. de suministro y montaje de grifo mezclador monomando para lavabo, marca ROCA o similar, modelo MONODIN, con acabado cromado, aireador (5 l/min), enlaces de conexión flexibles y llaves de regulación, para entradas DN 15. Incluso parte proporcional de Costes directos complementarios, totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción			Precio	Importe
Material	GRIFOLAV.	1,00 ud	GRIFERÍA MONOMANDO LAVABO			158,18 €	158,18 €
Mano de obra	U01FY105	0,25 Hr	Oficial 1º fontanero			28,39 €	7,10 €
Mano de obra	U01FY110	0,25 Hr	Ayudante fontanero			26,57 €	6,64 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos indirectos...(s/total)	complementarios y costos		171,92 €	3,44 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos			175,36 €	5,26 €
Importe total por ud							180,62 €

05.02.02.03 ud INODORO DOBLE PULSADOR

Ud. de suministro y montaje de inodoro de porcelana vitrificada blanca de tanque bajo, marca ROCA o similar, modelo MERIDIAN, compuesto por taza, tanque bajo con salida de evacuación dual y tapa con cisterna de doble descarga de 4,5 / 3 l y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, codos de enlace y desagüe de 110 mm. Incluye llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm y de 1/2", incluso material accesorio necesario y mano de obra, totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción					Importe
	Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
	Material	INODDPUN.	1,00	ud	INODORO DOBLE PULSADOR	518,49 €	518,49 €
	Mano de obra	U01FY105	0,50	Hr	Oficial 1ª fontanero	28,39 €	14,20 €
	Mano de obra	U01FY110	0,50	Hr	Ayudante fontanero	26,57 €	13,29 €
	Costes directos complementarios	%2000000	2,00	%	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)	545,98 €	10,92 €
	Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	556,90 €	16,71 €
Importe total por ud							573,61 €

05.02.02.04

ud PLATO DE DUCHA

Ud. de suministro y montaje de plato de ducha extraplano de resina en color blanco con fondo antideslizante, marca GALA o similar, de dimensiones medidas en obra, incluso válvula DN50 con tapón y sifón de arrastre, material accesorio necesario y mano de obra, totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	PLATDUCHA.	1,00	ud	PLATO DE DUCHA	306,20 €	306,20 €
Mano de obra	U01FY105	2,00	Hr	Oficial 1ª fontanero	28,39 €	56,78 €
Mano de obra	U01FY110	2,00	Hr	Ayudante fontanero	26,57 €	53,14 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00	%	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)	416,12 €	8,32 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	424,44 €	12,73 €
Importe total por ud						437,17 €

05.02.02.05

ud GRIFO MONOMANDO TERMOSTÁTICO DUCHA

Ud. de suministro y montaje de grifo monomando TERMOSTÁTICO de ducha, marca ROCA o similar, incluso ducha de mano, flexible de 1,70 m y soporte articulado con acabado cromado, con estrangulador de caudal < 9 l / min, totalmente equipado, instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	GRIFODUCHA.	1,00	ud	GRIFO MONOMANDO TERMOSTÁTICO DUCHA	210,55 €	210,55 €
Mano de obra	U01FY105	0,25	Hr	Oficial 1ª fontanero	28,39 €	7,10 €
Mano de obra	U01FY110	0,25	Hr	Ayudante fontanero	26,57 €	6,64 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00	%	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)	224,29 €	4,49 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	228,78 €	6,86 €
Importe total por ud						235,64 €

05.02.02.06

ud VERTEDERO ROCA

Ud. de suministro y montaje de vertedero de porcelana, marca ROCA o similar, modelo GARDA, en color blanco, con enchufe de unión, reja de acero inoxidable con almohadilla, rejilla de desagüe y juegos de fijación, instalado mediante sistema de bastidor empotrado, incluso fijación y válvula recta DN 40 con tapón incluido, sifón 110 mm, parte proporcional de tubería de 110 mm de PVC y mano de obra, totalmente instalado y probado.

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

05.02.02.07 ud **PILETA**

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	PILETA.	1,00 ud	PILETA	376,00 €	376,00 €
Mano de obra	U01FY105	1,00 Hr	Oficial 1º fontanero	28,39 €	28,39 €
Mano de obra	U01FY110	1,00 Hr	Ayudante fontanero	26,57 €	26,57 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)	430,96 €	8,62 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	439,58 €	13,19 €
Importe total por ud					452,77 €

Ud. de suministro y montaje de lavamanos construido en acero inoxidable AISI-304 18/10, marca de primera calidad, con embutición de los sobres en acero inoxidable de 1 mm de espesor, sistema push con pulsador temporizado oculto en la propio carrocería, válvula mezcladora con anti-retorno, caño con soporte giratorio y puerta frontal registrable, incluso juego de fijación, válvula recta DN 40 con tapón y cadenete, sifón DN 40, llaves de escuadra cromadas de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm y de 1/2". Incluye parte proporcional de accesorios, anclajes, fijaciones, Costes directos complementarios y mano de obra, totalmente instalado, conexonado, probado y en funcionamiento.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	LAVAMANOS.	1,00 ud	LAVAMANOS	329,00 €	329,00 €
Mano de obra	U01FY105	0,75 Hr	Oficial 1º fontanero	28,39 €	21,29 €
Mano de obra	U01FY110	0,75 Hr	Ayudante fontanero	26,57 €	19,93 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)	370,22 €	7,40 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	377,62 €	11,33 €
Importe total por ud					388,95 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código Ud Descripción Importe

SUBCAPÍTULO 05.02.03 AEROTERMIA - ACS

05.02.03.01 ud AEROTERMIA AEROMAX PREMIUM VM 100L

Ud. de bomba de calor monobloc mural, marca THERMOR o similar, modelo Aeromax Premium VM 100 L, de 100 litros de capacidad, con un COP de 3,16 para climas cálidos, con tipo de protección AC1 Hybrid, clase ErP A+, de dimensiones 529 x 1.209 x 538 mm (diámetro x alto x fondo) y 57 kg. Incluso parte proporcional de accesorios, soportes, material auxiliar y mano de obra, totalmente instalado y conexionado, incluso vaciado hasta desague mas próximo.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	AEROMAX.	1,00 ud	AEROTERMIA AEROMAX PREMIUM VM 100L	725,00 €	725,00 €
Mano de obra	U01FY105	1,00 Hr	Oficial 1ª fontanero	28,39 €	28,39 €
Mano de obra	U01FY110	1,00 Hr	Ayudante fontanero	26,57 €	26,57 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)	779,96 €	15,60 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	795,56 €	23,87 €
Importe total por ud					819,43 €

05.02.03.02 ud VASO EXPANSION ACS 8 L

Ud. de vaso de expansión de membrana recambiable para circuito de ACS, con una presión de trabajo de 10 Kg/cm2, de 8 litros de capacidad, marca SEDICAL o similar, modelo REFIX DE 8. Incluso parte proporcional de accesorios, totalmente instalado y tarado a la presión de trabajo.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	VASOEXPAN.	1,00 ud	VASO EXPANSION ACS 8 L	51,00 €	51,00 €
Mano de obra	U01FY105	0,25 Hr	Oficial 1ª fontanero	28,39 €	7,10 €
Mano de obra	U01FY110	0,25 Hr	Ayudante fontanero	26,57 €	6,64 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)	64,74 €	1,29 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	66,03 €	1,98 €
Importe total por ud					68,01 €

05.02.03.03 ud REJILLA VENTILACIÓN LAMAS FIJAS DE ACERO

Suministro y colocación de rejilla de ventilación de lamas fijas de acero galvanizado, con plegadura sencillas en los bordes, de superficie<0,25m2. Incluso soportes del mismo material, patillas de anclaje para el recibido en obra de tabica con mortero de cemento, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de solicon a neutra, accesorios y remates. Totamente montada y conectada, en su caso, a la red de conductos. Incluso costes indirectos y Costes directos complementarios.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	REJILLAVENT.	1,00 ud	REJILLA VENTILACIÓN LAMAS FIJAS DE ACERO	18,39 €	18,39 €
Mano de obra	U01FY105	1,00 Hr	Oficial 1ª fontanero	28,39 €	28,39 €
Mano de obra	U01FY110	1,00 Hr	Ayudante fontanero	26,57 €	26,57 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)	73,35 €	1,47 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción				Importe
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	74,82 €
						2,24 €
Importe total por ud						77,06 €

05.02.03.04 ml CONDUCTO VENTILACIÓN FLEXIBLE AISLADO DE 125 MM

MI . de conducto de aluminio superflexible aislado de 125 mm de diámetro interior con aislamiento térmico de 25 mm de fibra de vidrio, densidad 16 kg/cm2 y barrera de vapor con complejo de aluminio reforzado, clase M1. Incluso parte proporcional de accesorios, abrazaderas de unión a terminales, soportes, sellado, Costes directos complementarios y mano de obra, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción			Precio	Importe
Material	CONDUCTOVENT	1,00 ml	CONDUCTO VENTILACIÓN FLEXIBLE AISLADO DE 125 MM			4,26 €	4,26 €
Mano de obra	U01FY105	0,50 Hr	Oficial 1º fontanero			28,39 €	14,20 €
Mano de obra	U01FY110	0,50 Hr	Ayudante fontanero			26,57 €	13,29 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)			31,75 €	0,64 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos			32,39 €	0,97 €
Importe total por ml							33,36 €

SUBCAPÍTULO 05.02.04 SANEAMIENTO

SUBCAPÍTULO 05.02.04.01 EVACUACIÓN INTERIOR

05.02.04.01.01 ud DESAGÜE LAV. PVC INSONORIZADA D40 mm

Ud. de desagüe de lavabo / pileta llena jarras / lavamanos con tubo de PVC INSONORIZADO de diámetro 40 mm, marca ADEQUA AR o similar, según UNE-EN 1453-1:2017, con unión hembra - hembra mediante junta elástica en PVC Insonorizado según CTE HS-5 y norma UNE 1453, con certificado AENOR. Con reacción al fuego B-s1,d0 según UNE-EN-13.501 y s / CTE DB-SI, incluso certificado por AENOR y AFNOR Me de reacción al fuego. Con certificación N de AENOR de comportamiento frente al ruido según norma UNE EN 14.366 y s / CTE HR. Incluye parte proporcional de accesorios hasta bajante general, colocación y pruebas, totalmente instalado. Medida la longitud colocada.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción				Precio	Importe
Material	U25FA040	1,00 ml	PVC insonorizada diámetro 40 mm.				35,66 €	35,66 €
Material	U25FD040	0,30 ud	Codo PVC insonorizado diámetro 40 mm.				2,46 €	0,74 €
Material	U25FD140	0,15 ud	Derivación PVC insonorizado 40 mm.				12,09 €	1,81 €
Mano de obra	U01FY105	0,50 Hr	Oficial 1ª fontanero				28,39 €	14,20 €
Mano de obra	U01FY110	0,50 Hr	Ayudante fontanero				26,57 €	13,29 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)				65,70 €	1,31 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos				67,01 €	2,01 €
Importe total por ud								69,02 €

05.02.04.01.02 ud DESAGÜE DUCHA PVC INSONORIZADA D50 mm

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

Ud. de desagüe de plato de ducha mediante sumidero autolimpiable de 50 mm de altura y registrable en la zona superior con tubo de PVC INSONORIZADO de diámetro 50 mm, marca ADEQUA AR o similar, según UNE-EN 1453-1:2017, con unión hembra - hembra mediante junta elástica en PVC Insonorizado según CTE HS-5 y norma UNE 1453, con certificado AENOR. Con reacción al fuego B-s1,d0 según UNE-EN-13.501 y s / CTE DB-SI, incluso certificado por AENOR y AFNOR Me de reacción al fuego. Con certificación N de AENOR de comportamiento frente al ruido según norma UNE EN 14.366 y s / CTE HR. Incluye parte proporcional de accesorios hasta bajante general, colocación y pruebas, totalmente instalado. Medida la longitud colocada.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	U25FA050	1,00 ml	PVC insonorizada diámetro 50 mm.	40,51 €	40,51 €
Material	U25FD050	0,30 ud	Codo PVC insonorizado diámetro 50 mm.	3,40 €	1,02 €
Material	U25FD150	0,15 ud	Derivación PVC insonorizado 50 mm.	12,09 €	1,81 €
Mano de obra	U01FY105	0,50 Hr	Oficial 1ª fontanero	28,39 €	14,20 €
Mano de obra	U01FY110	0,50 Hr	Ayudante fontanero	26,57 €	13,29 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)	70,83 €	1,42 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	72,25 €	2,17 €
Importe total por ud					74,42 €

05.02.04.01.03 ud DESAGÜE W.C. PVC INSONORIZADA D110 mm AISLADO

Ud. de desagüe de inodoro con tubo de PVC INSONORIZADO de diámetro 110 mm, marca ADEQUA AR o similar, según UNE-EN 1453-1:2017, con unión macho - hembra mediante junta elástica en PVC Insonorizado según CTE HS-5 y norma UNE 1453, con certificado AENOR. Con reacción al fuego B-s1,d0 según UNE-EN-13.501 y s / CTE DB-SI, incluso certificado por AENOR y AFNOR Me de reacción al fuego. Con certificación N de AENOR de comportamiento frente al ruido según norma UNE EN 14.366 y s / CTE HR. Incluye forrado con aislamiento ACUSTIDAN 16 / 2, parte proporcional de accesorios hasta bajante general, colocación y pruebas, totalmente instalado. Medida la longitud colocada.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	U25FA0110	1,00 ml	Tubería PVC diámetro 110 mm.	56,50 €	56,50 €
Material	U25FD0110	0,30 ud	Codo PVC insonorizado diámetro 110 mm.	7,70 €	2,31 €
Material	U25FD1110	0,15 ud	Derivación PVC insonorizado 110 mm.	12,65 €	1,90 €
Mano de obra	U01FY105	0,50 Hr	Oficial 1ª fontanero	28,39 €	14,20 €
Mano de obra	U01FY110	0,50 Hr	Ayudante fontanero	26,57 €	13,29 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)	88,20 €	1,76 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	89,96 €	2,70 €
Importe total por ud					92,66 €

05.02.04.01.04 ud DESAGÜE FREG. PVC INSONORIZADA D50 mm.

Ud. de desagüe para fregadero / lavavajillas con tubo de PVC INSONORIZADO de diámetro 50 mm, marca ADEQUA AR o similar, según UNE-EN 1453-1:2017, con unión hembra - hembra mediante junta elástica en PVC Insonorizado según CTE HS-5 y norma UNE 1453, con certificado AENOR. Con reacción al fuego B-s1,d0 según UNE-EN-13.501 y s / CTE DB-SI, incluso certificado por AENOR y AFNOR Me de reacción al fuego. Con certificación N de AENOR de comportamiento frente al ruido según norma UNE EN 14.366 y s / CTE HR. Incluye parte proporcional de accesorios hasta bajante general, colocación y pruebas, totalmente instalado. Medida la longitud colocada.

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción					Importe
Concepto	Código	Cantida	Ud	Descripción			Importe
		d					
Material	U25FA050	1,00	ml	PVC insonorizada diámetro 50 mm.			40,51 €
Material	U25FD050	0,30	ud	Codo PVC insonorizado diámetro 50 mm.			3,40 €
Material	U25FD150	0,15	ud	Derivación PVC insonorizado 50 mm.			12,09 €
Mano de obra	U01FY105	0,50	Hr	Oficial 1ª fontanero			28,39 €
Mano de obra	U01FY110	0,50	Hr	Ayudante fontanero			26,57 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00	%	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)			70,83 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos			72,25 €
Importe total por ud							74,42 €

SUBCAPÍTULO 05.02.04.02 RED ENTERRADA

05.02.04.02.01 ml EXCAVACIÓN DE TIERRAS, ZANJAS, ARQUETAS Y POZOS

Ml. de zanja para alojar tubería de saneamiento, de 800 mm de ancho por 1.200 mm de profundidad media con:

- Excavación por medios mecánicos en cualquier tipo de terreno.
- Tierra vegetal hasta 400 mm de profundidad.
- Papel kraft entre la tierra vegetal y el hormigón.
- Hormigón entre los 400 y 500 mm de profundidad.
- Relleno de todo-uno de los 500 a 700 mm.
- Bandas de señalización.
- Arena anticontaminante de los 700 a 1.200 mm.
- Reposición de asfalto, bordillos, aceras, etc...
- Traslado de tierras y elementos sobrantes a vertedero autorizado, sin limitación de distancia, incluso canon de vertido.

Según tipo normalizado por empresa suministradora.

Concepto	Código	Cantida	Ud	Descripción			Precio	Importe
		d						
Material	EXCAV.	1,00	ml	EXCAVACIÓN DE TIERRAS, ZANJAS, ARQUETAS Y POZOS			28,26 €	28,26 €
Maquinaria	MAQ	0,13	Hr	Maquinaria			100,00 €	13,00 €
Mano de obra	OF.1	1,00	Hr	Oficial 1ª			28,39 €	28,39 €
Mano de obra	PEON	1,00	Hr	Peón			25,10 €	25,10 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00	%	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)			94,75 €	1,90 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos			96,65 €	2,90 €
Importe total por ml								99,55 €

05.02.04.02.02 ml TUBERÍA PVC-U D 200

Ml. de tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) color naranja de diámetro 200 mm según norma UNE-EN ISO 1401-1:2009, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada según UNE-EN 681-1:1996, para realización de saneamiento enterrado, incluyendo asiento de gravillín de 10 cm de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,10 m sobre la generatriz superior, incluso excavación por medios mecánicos de las zanjas en terrenos de consistencia media a dura según estudio geotécnico, entibación, agotamiento de agua, relleno y compactado con materiales de la excavación, y retirada de sobrantes a vertedero autorizado. Incluye parte proporcional de accesorios y mano de obra, totalmente instalada, terminada y puesta en funcionamiento.

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción					Importe	
		Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción		Precio	Importe
		Material	ENT200.	1,00 ml	TUBERÍA PVC-U D 200		34,81 €	34,81 €
		Maquinaria	MAQ	0,13 Hr	Maquinaria		100,00 €	13,00 €
		Mano de obra	OF.1	0,10 Hr	Oficial 1ª		28,39 €	2,84 €
		Mano de obra	PEON	0,10 Hr	Peón		25,10 €	2,51 €
		Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)		53,16 €	1,06 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos		54,22 €	1,63 €
Importe total por ml								55,85 €

05.02.04.02.03 ml TUBERÍA PVC-U D 160

ML. de tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) color naranja de diámetro 160 mm según norma UNE-EN ISO 1401-1:2009, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada según UNE-EN 681-1:1996, para realización de saneamiento enterrado, incluyendo asiento de gravillín de 10 cm de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,10 m sobre la generatriz superior, incluso excavación por medios mecánicos de las zanjas en terrenos de consistencia media a dura según estudio geotécnico, entibación, agotamiento de agua, relleno y compactado con materiales de la excavación, y retirada de sobrantes a vertedero autorizado. Incluye parte proporcional de accesorios y mano de obra, totalmente instalada, terminada y puesta en funcionamiento.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción			Precio	Importe
Material	ENT160.	1,00 ml	TUBERÍA PVC-U D 160			23,81 €	23,81 €
Maquinaria	MAQ	0,13 Hr	Maquinaria			100,00 €	13,00 €
Mano de obra	OF.1	0,10 Hr	Oficial 1ª			28,39 €	2,84 €
Mano de obra	PEON	0,10 Hr	Peón			25,10 €	2,51 €
Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)			42,16 €	0,84 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos			43,00 €	1,29 €
Importe total por ml							44,29 €

05.02.04.02.04 ml TUBERÍA PVC-U D 110

ML. de tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) color naranja de diámetro 110 mm según norma UNE-EN ISO 1401-1:2009, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada según UNE-EN 681-1:1996, para realización de saneamiento enterrado, incluyendo asiento de gravillín de 10 cm de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,10 m sobre la generatriz superior, incluso excavación por medios mecánicos de las zanjas en terrenos de consistencia media a dura según estudio geotécnico, entibación, agotamiento de agua, relleno y compactado con materiales de la excavación, y retirada de sobrantes a vertedero autorizado. Incluye parte proporcional de accesorios y mano de obra, totalmente instalada, terminada y puesta en funcionamiento.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción		Precio	Importe
Material	ENT110.	1,00 ml	TUBERÍA PVC-U D 110		15,38 €	15,38 €
Maquinaria	MAQ	0,13 Hr	Maquinaria		100,00 €	13,00 €
Mano de obra	OF.1	0,10 Hr	Oficial 1ª		28,39 €	2,84 €
Mano de obra	PEON	0,10 Hr	Peón		25,10 €	2,51 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción						Importe	
		Costes directos complementarios	%2000000	2,00 %	Costes directos indirectos...(s/total)	complementarios y costos	33,73 €	0,67 €	
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos		34,40 €	1,03 €	
Importe total por ml								35,43 €	

05.02.04.02.05 ml CANAL PREFABRICADO DE HORMIGÓN

ML. de canal prefabricado de hormigón polímero y fibra de vidrio, marca URALITA o similar aprobado por la D.F., con medidas de 300 mm con rejilla final de acero galvanizado con fijaciones y anclajes a canal de evacuación, incluso parte proporcional de accesorios y Costes directos complementarios para montaje, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción				Precio	Importe
Material	CANPREFHORM.	1,00 ml	CANAL PREFABRICADO DE HORMIGÓN				19,37 €	19,37 €
Maquinaria	MAQ	0,13 Hr	Maquinaria				100,00 €	13,00 €
Mano de obra	OF.1	0,10 Hr	Oficial 1ª				28,39 €	2,84 €
Mano de obra	PEON	0,10 Hr	Peón				25,10 €	2,51 €
Costes directos complementario s	%2000000	2,00 %	Costes directos indirectos...	complementarios	y	costos	37,72 €	0,75 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos				38,47 €	1,15 €
Importe total por ml								39,62 €

05.02.04.02.06 ud ARQUETA DE 60 x 60 cm FECALES

Ud. de construcción de arqueta de registro de aguas fecales de dimensiones 60 x 60 cm y 1 - 1,5 m de profundidad, construida en hormigón en masa H-200 sobre solera de 15 cm y paredes de 10 cm de espesor, incluso medias cañas y recibido de acometidas. Incluye marco y tapa de fundición nodular de diámetro 60 cm, de 12,5 Tm, con inscripción de "FECALES", apta para el paso de vehículos, y preparación de espacio para arqueta, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento y retirada de sobrantes a vertedero. Incluye mano de obra y material accesorio, totalmente instalada.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción				Precio	Importe
Material	ARQ60X60FE.	1,00 ud	ARQUETA DE 60 x 60 cm FECALES				232,19 €	232,19 €
Maquinaria	MAQ	0,13 Hr	Maquinaria				100,00 €	13,00 €
Mano de obra	OF.1	1,00 Hr	Oficial 1ª				28,39 €	28,39 €
Mano de obra	PEON	1,00 Hr	Peón				25,10 €	25,10 €
Costes directos complementario s	%2000000	2,00 %	Costes directos indirectos...	complementarios	y	costos	298,68 €	5,97 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos				304,65 €	9,14 €
Importe total por ud								313,79 €

SUBCAPÍTULO 05.02.05 COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA

05.02.05.01 ud COMISIONADO DE LA INSTALACIÓN

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

Ud. de pruebas y puesta en marcha de la instalación según HS3, HS4 y HS5 del CTE que incluirá:
- Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra.
- Protocolos de pruebas de las instalaciones.
- Ensayos de control de calidad.
- Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones.
- Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados.
En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos, la propiedad designará una entidad que realice las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
			Sin descomposición		320,00 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	320,00 €	9,60 €
Importe total por ud					329,60 €

05.02.05.02 ud DOCUMENTACIÓN FINAL DE LA OBRA

Ud. de documentación final de obra que, al menos, incluya:
- Protocolos de prueba de la instalación.
- Planos as built de la instalación.
- Instrucciones de uso y mantenimiento.
- Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados.
- Ensayos de laboratorios homologados.
- Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma.
En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos, la propiedad designará una entidad que realice las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
			Sin descomposición		320,00 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	320,00 €	9,60 €
Importe total por ud					329,60 €

05.02.05.03 ud DOCUMENTACIÓN DEL OCA

Ud. de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la dirección facultativa.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
			Sin descomposición		150,00 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	150,00 €	4,50 €
Importe total por ud					154,50 €

05.02.05.04 ud LEGALIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES

Ud. de legalización de todas las instalaciones de fontanería y saneamiento que se vean afectadas en este capítulo de los presupuestos, incluyendo la preparación, visados de proyectos y certificados de dirección de obra en el Colegio Profesional correspondiente y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante los Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo, así como el contrato de mantenimiento preceptivo y obligatorio que marque el Servicio de Industria ante la presentación del expediente.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
----------	--------	-----------------	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción				Importe
				Sin descomposición		320,00 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	320,00 € 9,60 €
		Importe total por ud				329,60 €

SUBCAPÍTULO 05.03 CLIMATIZACIÓN

SUBCAPÍTULO 05.03.01 INSTALACIÓN RADIADORES

SUBCAPÍTULO 05.03.01.01 RADIADORES Y ACCESORIOS

05.03.01.01.01 ud R1/01 RADIADOR PANEL ACERO, 1.335 W, 750 x 900 x 100 mm

Ud. de suministro e instalación de radiador de panel de acero, marca TECNA o similar, modelo KERMI PROFILE-K, tipo 22, con tecnología THERM X2, para instalaciones de calefacción, de líneas y bordes redondeados con acabado lacado brillante en doble capa libre de emisiones nocivas, ecológico y totalmente liso, color blanco RAL 9016, con una potencia calorífica de 1.335 W (ΔT = 40 °C), de dimensiones 750 x 900 x 100 mm (alto x ancho x fondo). Incluso rejilla superior, conexión de 1", embellecedores laterales, tapón y purgador de 1/2", reducciones, manguitos, soportes de pared de consola larga clase I y II según VDI 6036, y demás accesorios, probado según RITE vigente, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	PROF-K R1.01.	1,00 ud	R1/01 RADIADOR PANEL ACERO, 1.335 W, 750 x 900 x 100 mm	663,24 €	663,24 €
Mano de obra	CL. OFICIAL 1	0,25 h	Oficial 1ª	28,39 €	7,10 €
Mano de obra	CL. AYUDANTE	0,25 h	Ayudante	26,57 €	6,64 €
Costes directos complementarios	%20000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos ... (s/total)	676,98 €	13,54 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	690,52 €	20,72 €
			Importe total por ud		711,24 €

05.03.01.01.02 ud R1/02 RADIADOR PANEL ACERO, 2.391 W, 900 x 1.400 x 100 mm

Ud. de suministro e instalación de radiador de panel de acero, marca TECNA o similar, modelo KERMI PROFILE-K, tipo 22, con tecnología THERM X2, para instalaciones de calefacción, de líneas y bordes redondeados con acabado lacado brillante en doble capa libre de emisiones nocivas, ecológico y totalmente liso, color blanco RAL 9016, con una potencia calorífica de 2.391 W (ΔT = 40 °C), de dimensiones 900 x 1.400 x 100 mm (alto x ancho x fondo). Incluso rejilla superior, conexión de 1", embellecedores laterales, tapón y purgador de 1/2", reducciones, manguitos, soportes de pared de consola larga clase I y II según VDI 6036, y demás accesorios, probado según RITE vigente, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	PROF-K R1.02.	1,00 ud	R1/02 RADIADOR PANEL ACERO, 2.391 W, 900 x 1.400 x 100 mm	1.635,00 €	1.635,00 €
Mano de obra	CL. OFICIAL 1	0,25 h	Oficial 1ª	28,39 €	7,10 €
Mano de obra	CL. AYUDANTE	0,25 h	Ayudante	26,57 €	6,64 €
Costes directos complementarios	%20000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos ... (s/total)	1.648,74 €	32,97 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	1.681,71 €	50,45 €
			Importe total por ud		1.732,16 €

05.03.01.01.03 ud SOPORTE MURAL PARA EMPOTRAR

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

Ud. de suministro e instalación de soporte mural superior para empotrar radiadores, marca de primera calidad, totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	P0506.	1,00 ud	SOPORTE MURAL PARA EMPOTRAR	3,71 €	3,71 €
Mano de obra	CL. OFICIAL 1	0,50 h	Oficial 1ª	28,39 €	14,20 €
Mano de obra	CL. AYUDANTE	0,50 h	Ayudante	26,57 €	13,29 €
Costes directos complementarios	%20000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos ... (s/total)	31,20 €	0,62 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	31,82 €	0,95 €
Importe total por ud					32,77 €

05.03.01.01.04 ud VÁLVULA TERMOSTÁTICA + CABEZAL TERMOSTÁTICO ANTIVANDÁLICO 3/4"

Ud. de suministro e instalación de válvula de calefacción independiente de la presión termostatizable, marca IMI o similar, modelo ECLIPSE DN20, con limitador de caudal integrado para eliminar el exceso de caudal, con posibilidad de reemplazar el núcleo para el control de presión sin despresurizar el sistema, con disponibilidad de varias configuraciones (escuadra, recta, escuadra invertida, etc), de fácil ajuste, para un caudal de 10 a 150 l / h, con función de corte para un fácil mantenimiento de la instalación, para una temperatura de - 10°C a 120°C y una presión diferencial (ΔpV) de 10 kPa a 60 kPa (<30 dB(A)). El cuerpo de la válvula estará compuesto por una aleación de bronce resistente a la corrosión, juntas tóricas EPDM, un disco de válvula EPDM, un muelle de retorno de acero inoxidable y un inserto de válvula de Latón, PPS (Polifenilsulfito). El vástago será de acero Niro con junta tórica doble, con acabado superficial de níquel. Incluye conexión a cabeza termostática y actuador HEIMEIER M30x1,5.
Incluye cabezal termostático antivandálico con control proporcional sin energía auxiliar con fluido térmico de alto empuje, baja histéresis y corto tiempo de cierre, marca IMI o similar, modelo HALO-B, con una precisión de 0,22 mm por grado y escala 1 - 5 o 12°C - 28°. Con certificación KEYMARK y prueba DIN EN 215.
Incluso llave especial, parte proporcional de accesorios, totalmente instalada.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	VAL.ANTI.20.	1,00 ud	VÁLVULA TERMOSTÁTICA + CABEZAL TERMOSTÁTICO ANTIVANDÁLICO 3/4"	127,21 €	127,21 €
Mano de obra	CL. OFICIAL 1	0,10 h	Oficial 1ª	28,39 €	2,84 €
Mano de obra	CL. AYUDANTE	0,10 h	Ayudante	26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%20000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos ... (s/total)	132,71 €	2,65 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	135,36 €	4,06 €
Importe total por ud					139,42 €

SUBCAPÍTULO 05.03.01.02 TUBERÍA GENERAL Y ACCESORIOS

05.03.01.02.01 ud CONEXIONADO A RED EXISTENTE DE RADIADORES

Ud. de conexionado a red existente de radiadores, incluso prolongación de tuberías si fuera necesario según diámetros indicados en plano, con parte proporcional de accesorios de unión con soldadura o con manguitos electrosoldables y elementos de sujección, incluso aislamiento de tuberías a base de coquilla flexible según normativa. Incluye parte proporcional de accesorios y soportes, y ayudas a la albañilería, totalmente montado e instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	CREDCL.	1,00 ud	CONEXIONADO A RED EXISTENTE DE RADIADORES	412,50 €	412,50 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción				Importe	
		Mano de obra	CL. OFICIAL 1	2,00 h	Oficial 1ª	28,39 €	56,78 €
		Mano de obra	CL. AYUDANTE	2,00 h	Ayudante	26,57 €	53,14 €
		Costes directos complementarios	%20000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos ... (s/total)	522,42 €	10,45 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	532,87 €	15,99 €
Importe total por ud							548,86 €

05.03.01.02.02 ml TUBERÍA 3/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440

Suministro e instalación de ml. de tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción			Precio	Importe
Material	AN20.	1,00 ml	TUBERÍA 3/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440			7,87 €	7,87 €
Mano de obra	CL. OFICIAL 1	0,10 h	Oficial 1ª			28,39 €	2,84 €
Mano de obra	CL. AYUDANTE	0,10 h	Ayudante			26,57 €	2,66 €
Costes directos complementarios	%20000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos...(s/total)			13,37 €	0,27 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos			13,64 €	0,41 €
Importe total por ml							14,05 €

05.03.01.02.03 ml AISLAMIENTO CALOR TUBERÍA 3/4"

Suministro e instalación de ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible para tubería de 3/4" de diámetro, marca ARMSTRONG o similar, mod. Armaflex SH-25-20. Incluso material diverso necesario, totalmente instalada, incluso ayudas a la albañilería y soportes Armaflex. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior de los edificios y que transporta fluidos calientes.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción			Precio	Importe
Material	SH-25-20.	1,00 ml	AISLAMIENTO CALOR TUBERÍA 3/4"			6,11 €	6,11 €
Mano de obra	CL. OFICIAL 1	0,10 h	Oficial 1ª			28,39 €	2,84 €
Mano de obra	CL. AYUDANTE	0,10 h	Ayudante			26,57 €	2,66 €
Costes directos complementario s	%20000000	2,00 %	Costes directos indirectos...(s/total)	complementarios	y costos	11,61 €	0,23 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos			11,84 €	0,36 €
Importe total por ml							12,20 €

SUBCAPÍTULO 05.03.02 VENTILACIÓN

05.03.02.01 ud RECUPERADOR DE CALOR UR-22/HE

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

Ud. de recuperador de calor con intercambiador de contraflujo de alto rendimiento, marca LUYMAR o similar, modelo UR-22/HE, con configuración estándar horizontal, para un caudal nominal de 2.000 m3/h, de dimensiones 2.000 x 1.710 x 500 mm (largo x ancho x alto), con certificado EUROVENT. Estructura de perfiles de aluminio y paneles sándwich con lana de roca de 25 mm de espesor, con bocas intercambiables, registros laterales y posibilidad de registros superiores e inferiores. Incluye ventiladores "plug-fan" y motor EC con controlador integrado, con una potencia nominal de 500 W, alimentación monofásica 1 x 230 V, 50 Hz, incluso by-pass interno, filtros F6 y F8 en impulsión y filtro F6 en retorno. Incluye batería eléctrica, cuadro de control y fuerza, bandeja de condensados, sonda de calidad de aire y display programable de pared, incluso parte proporcional de accesorios, material auxiliar y mano de obra.

Totalmente montado, instalado y puesto en marcha.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	UR-22.HE.	1,00 ud	RECUPERADOR DE CALOR UR-22/HE	12.387,00 €	12.387,00 €
Mano de obra	CL. OFICIAL 1	1,00 h	Oficial 1ª	28,39 €	28,39 €
Mano de obra	CL. AYUDANTE	1,00 h	Ayudante	26,57 €	26,57 €
Costes directos complementarios	%20000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos ... (s/total)	12.441,96 €	248,84 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	12.690,80 €	380,72 €
Importe total por ud					13.071,52 €

05.03.02.02 ud TERMOSTATO

Ud. de termostato digital cableado con pantalla retroiluminada para el control de la temperatura ambiente, configurado desde fábrica con posibilidad de adaptación. Totalmente instalado, conexionado y programado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	TERMOSTATO.	1,00 ud	TERMOSTATO	71,62 €	71,62 €
Mano de obra	CL. OFICIAL 1	0,25 h	Oficial 1ª	28,39 €	7,10 €
Mano de obra	CL. AYUDANTE	0,25 h	Ayudante	26,57 €	6,64 €
Costes directos complementarios	%20000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos ... (s/total)	85,36 €	1,71 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	87,07 €	2,61 €
Importe total por ud					89,68 €

05.03.02.03 ml TUBERÍA PVC DN 32

MI. de tubería de PVC de color blanco de 32 mm de la marca Adequa AR o similar, certificada según norma UNE-EN 1453, para evacuación interior insonorizada de aguas calientes y residuales, incluso parte proporcional de accesorios, codos, tes, demás accesorios y mano de obra, totalmente instalada, incluso ayudas a la albañilería.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	PVC32.	1,00 ml	TUBERÍA PVC DN 32	5,38 €	5,38 €
Mano de obra	CL. OFICIAL 1	0,10 h	Oficial 1ª	28,39 €	2,84 €
Mano de obra	CL. AYUDANTE	0,10 h	Ayudante	26,57 €	2,66 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción				Importe
		Costes directos complementarios	%20000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos ... (s/total)	10,88 € 0,22 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	11,10 € 0,33 €
Importe total por ml						11,43 €

05.03.02.04 ud REJILLA SCHAKO IB-8-EB-VM-1.225x175 RAL a.d.

Ud. de rejilla para impulsión o retorno, marca SCHAKO o similar, de la serie IB, modelo IB-8-EB-VM-1.225*175 RAL a definir por DF, para montaje en conductos o bajo pared, con lamas aerodinámicas móviles en aluminio de perfil extrusionado. Modelo con lamas horizontales, adicionalmente con lamas verticales (IB 2) y con compuerta de regulación tipo corredera (IB 8). Marco y lamas en chapa de acero galvanizado, en ejecución RAL a definir bajo pedido. Fijación mediante montaje oculto (VM). Incluye marco de montaje (EB).
Totalmente instalada, probada y puesta en marcha.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	IB8 1225X175.	1,00 ud	REJILLA SCHAKO IB-8-EB-VM-1.225x175 RAL a.d.	113,20 €	113,20 €
Mano de obra	CL. OFICIAL 1	0,50 h	Oficial 1ª	28,39 €	14,20 €
Mano de obra	CL. AYUDANTE	0,50 h	Ayudante	26,57 €	13,29 €
Costes directos complementarios	%20000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos ... (s/total)	140,69 €	2,81 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	143,50 €	4,31 €
Importe total por ud					147,81 €

05.03.02.05 ud REJILLA SCHAKO IB-8-EB-VM-1.025x175 RAL a.d.

Ud. de rejilla para impulsión o retorno, marca SCHAKO o similar, de la serie IB, modelo IB-8-EB-VM-1.025*175 RAL a definir por DF, para montaje en conductos o bajo pared, con lamas aerodinámicas móviles en aluminio de perfil extrusionado. Modelo con lamas horizontales, adicionalmente con lamas verticales (IB 2) y con compuerta de regulación tipo corredera (IB 8). Marco y lamas en chapa de acero galvanizado, en ejecución RAL a definir bajo pedido. Fijación mediante montaje oculto (VM). Incluye marco de montaje (EB).
Totalmente instalada, probada y puesta en marcha.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	IB8 1025X175.	1,00 ud	REJILLA SCHAKO IB-8-EB-VM-1.025x175 RAL a.d.	92,40 €	92,40 €
Mano de obra	CL. OFICIAL 1	0,50 h	Oficial 1ª	28,39 €	14,20 €
Mano de obra	CL. AYUDANTE	0,50 h	Ayudante	26,57 €	13,29 €
Costes directos complementarios	%20000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos ... (s/total)	119,89 €	2,40 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	122,29 €	3,67 €
Importe total por ud					125,96 €

05.03.02.06 ud REJILLA SCHAKO IB-8-EB-VM-325x75 RAL a.d.

Ud. de rejilla para impulsión o retorno, marca SCHAKO o similar, de la serie IB, modelo IB-8-EB-VM-325*75 RAL a definir por DF, para montaje en conductos o bajo pared, con lamas aerodinámicas móviles en aluminio de perfil extrusionado. Modelo con lamas horizontales, adicionalmente con lamas verticales (IB 2) y con compuerta de regulación tipo corredera (IB 8). Marco y lamas en chapa de acero galvanizado, en ejecución RAL a definir bajo pedido. Fijación mediante montaje oculto (VM). Incluye marco de montaje (EB).
Totalmente instalada, probada y puesta en marcha.

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	IB8 325X75.	1,00 ud	REJILLA SCHAKO IB-8-EB-VM-325x75 RAL a.d.	50,00 €	50,00 €
Mano de obra	CL. OFICIAL 1	0,50 h	Oficial 1ª	28,39 €	14,20 €
Mano de obra	CL. AYUDANTE	0,50 h	Ayudante	26,57 €	13,29 €
Costes directos complementarios	%20000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos ... (s/total)	77,49 €	1,55 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	79,04 €	2,37 €
Importe total por ud					81,41 €

05.03.02.07 ud REJILLA SCHAKO ALA-S-800x345 RAL a.d.

Ud. de rejilla de toma de aire exterior y retorno, marca SCHAKO o similar, de la serie ALA-S, modelo ALA-S 800*345 RAL a definir por DF, en ejecución rectangular con lamas fijas y vierteaguas que impiden la entrada de lluvia o nieve en el sistema de conductos y rejilla de tela metálica montada en la parte posterior que protege contra la entrada de pequeños objetos. Marco y lamas en chapa de acero galvanizado, aluminio natural (ALAS-Alu) o anodizado en color natural (E6/EV1) o cobre (ALAS-Cu). Rejilla de tela metálica de acero galvanizado o acero inoxidable 1.4301 (V2A). Posibilidad de marco de montaje en perfil angular de acero imprimado y perfilado. Totalmente instalada, probada y puesta en marcha.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	ALS-S800X345.	1,00 ud	REJILLA SCHAKO ALA-S-800x345 RAL a.d.	178,00 €	178,00 €
Mano de obra	CL. OFICIAL 1	0,75 h	Oficial 1ª	28,39 €	21,29 €
Mano de obra	CL. AYUDANTE	0,75 h	Ayudante	26,57 €	19,93 €
Costes directos complementarios	%20000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos ... (s/total)	219,22 €	4,38 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	223,60 €	6,71 €
Importe total por ud					230,31 €

05.03.02.08 ud BOCA DE EXTRACCIÓN STV-A-125 RAL a.d.

Totalmente instalada, probada y puesta en marcha.
Ud. de boca de extraccion de aseos, para impulsión y retorno, marca SCHAKO, modelo STV-Z/A-125 RAL a definir, fabricada en acero esmaltado lacado en RAL a definir por DF, con ejecución circular para montaje en falsos techos, incluso marco de montaje con clicaje especial de sujeción a techo. Dispone de ejecuciones de discos para impulsión (-Z) o retorno (-A). Incluye disco giratorio para equilibrar y regular adecuadamente el caudal de aire a impulsar o extraer. Totalmente instalada, probada y puesta en marcha.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	STVA-125.	1,00 ud	BOCA DE EXTRACCIÓN STV-A-125 RAL a.d.	20,65 €	20,65 €
Mano de obra	CL. OFICIAL 1	0,20 h	Oficial 1ª	28,39 €	5,68 €
Mano de obra	CL. AYUDANTE	0,20 h	Ayudante	26,57 €	5,31 €
Costes directos complementarios	%20000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos ... (s/total)	31,64 €	0,63 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	32,27 €	0,97 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Importe
Importe total por ud			33,24 €

05.03.02.09 m2 CANAL. CHAPA GALV. 0,8/1,00/1,2 AISLADO

M2. de conducto de aire realizado con chapa de acero galvanizada de 0.8, 1.00, 1.20 mm de espesor variable según dimensiones del conducto, aislado interiormente con Climliner Isover de espesor creciente según RITE, con acabado pintado en color RAL a definir por Dirección Facultativa y uniones mediante sistema METU, incluso embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, S/NTE-ICI-23.
Incluso parte proporcional de accesorios, soportes y mano de obra, totalmente instalado y probado.
Para conocer la sección consultar el plano IV-01 Ventilación.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	D31AE0101.1	1,00 m2	CANAL. CHAPA GALV. 0,8/1,00/1,2 AISLADO	43,48 €	43,48 €
Mano de obra	CL. OFICIAL 1	0,30 h	Oficial 1ª	28,39 €	8,52 €
Mano de obra	CL. AYUDANTE	0,30 h	Ayudante	26,57 €	7,97 €
Costes directos complementarios	%20000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos ... (s/total)	59,97 €	1,20 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	61,17 €	1,84 €
Importe total por m2					63,01 €

05.03.02.10 m2 CANAL. CHAPA GALV. 0,8/1,00/1,2 SIN AISLAR

M2. de conducto de aire realizado con chapa de acero galvanizada de 0.8, 1.00, 1.20 mm de espesor variable según dimensiones del conducto, con acabado pintado en color RAL a definir por Dirección Facultativa y uniones mediante sistema METU, incluso embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, S/NTE-ICI-23.
Incluso parte proporcional de accesorios, soportes y mano de obra, totalmente instalado y probado.
Para conocer la sección consultar el plano IV-01 Ventilación.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	D31AE0101.1.	1,00 m2	CANAL. CHAPA GALV. 0,8/1,00/1,2 SIN AISLAR	26,09 €	26,09 €
Mano de obra	CL. OFICIAL 1	0,30 h	Oficial 1ª	28,39 €	8,52 €
Mano de obra	CL. AYUDANTE	0,30 h	Ayudante	26,57 €	7,97 €
Costes directos complementarios	%20000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos ... (s/total)	42,58 €	0,85 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	43,43 €	1,30 €
Importe total por m2					44,73 €

05.03.02.11 ml FLEXIBLE SIN AISLAR DIAMETRO 100 MM

ML. de conducto superflexible sin aislar para extracción, de diámetro 100 mm. totalmente instalado.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	FLEX100.1	1,20 MI	Flexible aislado DN100	1,20 €	1,44 €
Mano de obra	CL. OFICIAL 1	0,20 h	Oficial 1ª	28,39 €	5,68 €
Mano de obra	CL. AYUDANTE	0,20 h	Ayudante	26,57 €	5,31 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción	Importe
		Costes directos complementarios %20000000 2,00 % Costes directos complementarios y costos indirectos ... (s/total) 12,43 € 0,25 €	
		Costes indirectos % 3,00 % Costes indirectos 12,68 € 0,38 €	
Importe total por ml			13,06 €

SUBCAPÍTULO 05.03.03 INSTALACIÓN ELÉCTRICA

05.03.03.01 ud INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Ud. de instalación eléctrica y de control de todos y cada uno de los elementos de la instalación de climatización y regulación de todo el sistema. Incluye cableado, canalizaciones eléctricas y de control mediante bandeja y/o tubo, cajas de derivación, material accesorio, mano de obra e instalación eléctrica y de control de todos y cada uno de los elementos de la instalación de climatización y regulación de todo el sistema, así como de todos los sistemas de programación y regulación necesarios para el correcto funcionamiento de la instalación según D.F. Totalmente instalado, terminado y puesto en marcha.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	CL0301.	1,00 ud	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	300,00 €	300,00 €
Mano de obra	CL. OFICIAL 1	1,00 h	Oficial 1ª	28,39 €	28,39 €
Mano de obra	CL. AYUDANTE	1,00 h	Ayudante	26,57 €	26,57 €
Costes directos complementarios	%20000000	2,00 %	Costes directos complementarios y costos indirectos ... (s/total)	354,96 €	7,10 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	362,06 €	10,86 €
Importe total por ud					372,92 €

SUBCAPÍTULO 05.03.04 COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA

05.03.04.01 ud COMISIONADO DE LA INSTALACIÓN

Ud. de pruebas y puesta en marcha de la instalación segun Anejo II del CTE y el RITE, que incluirá:

- Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra.
- Protocolos de pruebas de las instalaciones.
- Ensayos de control de calidad.
- Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones.
- Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos, la propiedad designará una entidad que realice las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
			Sin descomposición		320,00 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	320,00 €	9,60 €
Importe total por ud					329,60 €

05.03.04.02 ud DOCUMENTACIÓN FINAL DE LA OBRA

Ud. de documentación final de obra que, al menos, incluya:

- Protocolos de prueba de la instalación.
- Planos as built de la instalación.
- Instrucciones de uso y mantenimiento.
- Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados.
- Ensayos de laboratorios homologados.
- Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos, la propiedad designará una entidad que realice las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 05 INSTALACIONES

Código	Ud	Descripción				Importe
--------	----	-------------	--	--	--	---------

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
			Sin descomposición		320,00 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	320,00 €	9,60 €
Importe total por ud					329,60 €

05.03.04.03 ud DOCUMENTACIÓN DEL OCA

Ud. de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la dirección facultativa.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
			Sin descomposición		150,00 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	150,00 €	4,50 €
Importe total por ud					154,50 €

05.03.04.04 ud LEGALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN

Ud. de legalización de todas las instalaciones de climatización que se vean afectadas en este capítulo de los presupuestos, incluyendo la preparación, visados de proyectos y certificado de dirección de obra en el Colegio Profesional correspondiente y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante los Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo, así como el contrato de mantenimiento preceptivo y obligatorio que marque el Servicio de Industria ante la presentación del expediente.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
			Sin descomposición		320,00 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	320,00 €	9,60 €
Importe total por ud					329,60 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 06 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

SUBCAPÍTULO 06.01 OFFICE

06.01.01 ud FRIGORIFICO G.N. 2/1 1400 Litros

Suministro, transporte y montaje de FRIGORIFICO G.N. 2/1 1400 Litros con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:

Modelo: 3411

- Exterior en acero inox AISI-304, excepto el respaldo
- Interior en acero inox AISI-304, con costados y fondo embutido
- Capacidad para parrillas y cubetas GN 1/1 o GN 2/1
- Estantes parrilla reforzados GN 2/1, de acero plastificado
- Puertas de apertura reversible, con sistema de cierre automático y burlite magnético (permanece abierta al superar los 90° de apertura)
- Contrapuerta inox embutida
- Cerradura con llave, de serie
- Luz interior LED
- Pies en tubo de acero inox ajustables en altura 135 - 200 mm
- Unidad condensadora ventilada
- Evaporador sistema tiro forzado, con recubrimiento epoxi anticorrosión
- Paro ventiladores tiro forzado al abrir la puerta
- Evaporación automática del agua de descarche del evaporador
- Aislamiento de poliuretano inyectado y grosor 85 mm perimetral, densidad 40 Kg/m³, cero GWP y cero ODP
- Control digital de temperatura, descarches optimizados, alarma por puerta abierta y alta temperatura de condensación.
- Eficiente gestión del consumo de energía
- Ventiladores alta eficiencia
- Datos técnicos:
- Funcionamiento: eléctrico
- Clasificación energética: B
- Clase climática: 5/40°C
- Espesor aislante: 85 mm.
- Rango de temperatura: -2°C a +8°C
- Nº de puertas: 1
- Capacidad: 1.400 litros
- Dotación: 24 pares de guías y 6 estantes.
- Potencia frigorífica: 303 W. – 220V-50/60 Hz
- Dimensiones: 1.400 x 850 x 2.150 mm.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt01	1,00 ud	Frigorífico G.N. 2/1 1400 Litros	4.125,00 €	4.125,00 €
Mano de obra	mo011	0,16 h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	4,54 €
Mano de obra	mo080	0,16 h	Ayudante montador.	26,57 €	4,25 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	4.133,79 €	82,68 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	4.216,47 €	126,49 €
Importe total por ud					4.342,96 €

06.01.02 ud LAVAMANOS

Suministro, transporte y montaje de LAVAMANOS con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:

Modelo: 1471

Construidos totalmente en acero inoxidable AISI-304 18/10.

Embutición de los sobres en acero inoxidable de 1 mm. de espesor que le confiere una máxima robustez, con amplios radios para facilitar la limpieza "Sistema push" con pulsador temporizado oculto en la propia carrocería que aporta seguridad y comodidad al no sobresalir ningún elemento externo.

Válvula mezcladora con anti-retorno incorporada para la mezcla de agua fría y caliente.

Caño con soporte giratorio.

Tubos flexibles de 1/2" para agua a alta presión

Válvula de desagüe. Puerta frontal registrable.

Dimensiones: 400 x 400 x 850 mm.

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 06 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción				Importe	
		Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
		Material	mt02	1,00 ud	Lavamanos	329,00 €	329,00 €
		Mano de obra	mo008	0,20 h	Oficial 1º fontanero.	28,39 €	5,68 €
		Mano de obra	mo107	0,20 h	Ayudante fontanero.	26,57 €	5,31 €
		Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	339,99 €	6,80 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	346,79 €	10,40 €
Importe total por ud							357,19 €

06.01.03 ud MESA DE ENTRADA A LAVAVAJILLAS

Suministro, transporte y montaje de mesa de entrada a lavavajillas con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:
Modelo: 4724
-Construida a medida en acero inoxidable AISI-304 18/10, de 1,5 mm. de espesor
Terminación:
-Curva sanitaria entre encimera y peto.
-Frente en canto redondo
-Patas retranqueadas para librar medias cañas sanitarias entre suelos y paredes.
-Sin cantos vivos
-Perfil salva-aguas.
-Esquina izquierda en canto redondeado
-Espacio para limpieza bajo el estante y mueble, de 150 mm.
Espesores:
-Encimera de 1,5 mm. con omegas de refuerzo
-Balda inferior de 1,2 mm. con omegas de refuerzo
-Patas en cuadradillo de 40x40 mm. de 1,2 mm de espesor
Accesorios:
•1 peto trasero de 200 mm.
•1 pozo de 450 x 450 x 250 mm con faldón frontal cubrepozo
•2 pozos de 550 x 500 x 300 mm con faldón frontal cubrepozo
•1 guía desliza cesta en la encimera de 600 mm.
•2 grifo ducha 2 aguas fría/caliente
•1 grifo caño accionamiento no manual, mediante pedal
•1 estante inferior
Dimensiones: 3.300 x 750 x 850 mm

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt03	1,00 ud	Mesa de entrada a lavavajillas	4.075,00 €	4.075,00 €
Mano de obra	mo011	0,15 h	Oficial 1º montador.	28,39 €	4,26 €
Mano de obra	mo080	0,15 h	Ayudante montador.	26,57 €	3,99 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	4.083,25 €	81,67 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	4.164,92 €	124,95 €
Importe total por ud					4.289,87 €

06.01.04 ud LAVAVAJILLAS DE CAPOTA

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 06 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

Suministro, transporte y montaje de lavavajillas de capota con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:
 Modelo: 1473
 Características:
 -Construido en acero inox. AISI-304 18/10
 -Elementos plásticos inalterables ante ataque químico o térmico.
 -Permite el lavado de bandejas G.N.1/1
 -Instalación eléctrica según normas VDE.
 -Elevación y descenso manual de la campana.
 -Panel de mandos frontal con mandos anti-humedad, dotado con:
 •Conmutador de puesta en marcha.
 •Programas 1 y 2 minutos.
 •Termómetro de cuba.
 •Termómetro de calderín.
 •Piloto ciclo de lavado.
 •Piloto temperatura de funcionamiento.
 -Dosificador abrillantador incorporado.
 -Cuba embutida en una sola pieza, y sin ningún tipo de soldadura en contacto con el agua.
 -Cantos redondeados en toda la cuba para facilitar la limpieza.
 -Guía de cestas de varilla inoxidable, extraíble, fácil y cómodo.
 -Distribuidor de aclarado inferior abatible que facilita el acceso a la cuba.
 -Brazos de lavado fijos, no giratorios, reduciendo considerablemente el riesgo de averías, y con anclaje mediante bayoneta, fácilmente desmontable para su limpieza.
 -48 dosificadores de lavado que cubren completamente la superficie de lavado (24 inferiores + 24 superiores)
 -Sistema de lavado con doble filtro (doble protección).
 -Motor auto-vacante y potenciado para garantizar un gran caudal de agua en los dosificadores
 Accesorios incluidos
 3 cestas de platos
 3 cestillos para cubiertos
 2 cestas para vasos.
 Datos técnicos:
 Programas de trabajo: 2 (640/960 platos/hora.)
 Cesta: 500 x 500 mm. (16 platos.)
 Altura útil de lavado: 440 mm.
 Potencia total 7.500 W.
 Tensión AC 400 V. III+N.
 Dimensiones: 755 x 850 x 1.480 mm.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt04	1,00 ud	Lavavajillas de capota	3.991,00 €	3.991,00 €
Mano de obra	mo011	0,16 h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	4,54 €
Mano de obra	mo080	0,16 h	Ayudante montador.	26,57 €	4,25 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	3.999,79 €	80,00 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	4.079,79 €	122,39 €
Importe total por ud					4.202,18 €

06.01.05 ud MESA SALIDA DE LAVAVAJILLAS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 06 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

Suministro, transporte y montaje de mesa de salida de lavavajillas con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:
Modelo: 3606
-Construida a medida en acero inoxidable AISI-304 18/10, de 1,5 mm. de espesor
-Fabricada con encaje a pilar Terminación:
-Curva sanitaria entre encimera y peto.
-Frente en canto redondo
-Patas retranqueadas para librar medias cañas sanitarias entre suelos y paredes.
-Sin cantos vivos
-Espacio para limpieza bajo el estante y mueble, de 150 mm.
Espesores:
-Encimera de 1,5 mm. con omegas de refuerzo
-Balda inferior de 1,2 mm. con omegas de refuerzo
-Patas en cuadradillo de 40x40 mm. de 1,2 mm de espesor
Accesorios:
•1 peto trasero y lateral derecho de 200 mm.
•1 guía desliza cesta en la encimera de 600 mm.
•1 estante inferior
Dimensiones: 1.750 x 750 x 900 mm.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt05	1,00 ud	Mesa salida de lavavajillas	1.192,00 €	1.192,00 €
Mano de obra	mo011	0,16 h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	4,54 €
Mano de obra	mo080	0,16 h	Ayudante montador.	26,57 €	4,25 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	1.200,79 €	24,02 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	1.224,81 €	36,74 €
Importe total por ud					1.261,55 €

06.01.06 ud ARMARIO GUARDA-VAJILLA

Suministro, transporte y montaje de armario guarda-vajilla con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:
Modelo: 173
Construida a medida en acero inoxidable AISI-304 18/10 Terminación:
-Fabricado en canto redondo
Espesores:
-Encimera de 1,2 mm. con omegas de refuerzo
-Baldas de 1,2 mm. con omegas de refuerzo
-Laterales y traseras: 1 mm de espesor
-Puertas: 1 mm+inyectado de poliuretano+1 mm (estructura tipo sándwich)
Acabados:
-Encimera acabado scotch
-Frente acabado brillo
-Laterales acabado mate.
Accesorios:
•2 laterales y 1 trasera de 1.200 mm.
•2 puertas batientes de bisagras con tirador
•4 baldas intermedias + 1 zócalo
Dimensiones: 1.200 x 450 x 1.500 mm.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt06	1,00 ud	Armario guarda-vajilla	1.505,00 €	1.505,00 €
Mano de obra	mo011	0,15 h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	4,26 €
Mano de obra	mo080	0,15 h	Ayudante montador.	26,57 €	3,99 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	1.513,25 €	30,27 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	1.543,52 €	46,31 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 06 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción	Importe
Importe total por ud			1.589,83 €

06.01.07 ud MESA DE TRABAJO

Suministro, transporte y montaje de mesa de trabajo con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:

Modelo: 1848-1

-Construido a medida en acero inoxidable AISI-304 18/10, de 1,5 mm. de espesor

Terminación:

-Curva sanitaria entre encimera y peto.

-Frente en canto redondo

-Patas retranqueadas para librar medias cañas sanitarias entre suelos y paredes.

-Sin cantos vivos

-Espacio para limpieza bajo el estante y mueble, de 150 mm.

Espesores:

-Encimera de 1,5 mm. con omegas de refuerzo

-Balda inferior de 1,2 mm. con omegas de refuerzo

-Patas en cuadradillo de 40x40 mm. de 1,2 mm de espesor

Accesorios:

•1 peto trasero y lateral izquierdo de 100 mm.

•1 pasaplatos de 2.100 x 200 mm. unido mediante soldadura a la encimera

•2 cajones con guías dotadas de rodamientos para deslizamiento suave

•1 hueco para alojar mesa caliente

•1 estante inferior

Dimensiones: 3.175 x 700 x 900 mm.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt07	1,00 ud	Mesa de trabajo	2.784,00 €	2.784,00 €
Mano de obra	mo011	0,20 h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	5,68 €
Mano de obra	mo080	0,20 h	Ayudante montador.	26,57 €	5,31 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	2.794,99 €	55,90 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	2.850,89 €	85,53 €
Importe total por ud					2.936,42 €

06.01.08 ud MESA CALIENTE

Suministro, transporte y montaje de mesa caliente con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:

Modelo: 3417

•Paneles laterales, fondo y base con revestimiento interno en acero inoxidable AISI 304.

•Encimera de 1,5 mm. de espesor con grosor de 40 mm. reforzada con paneles de madera hidrófuga

•Laterales con aislamiento mediante doble chapa creando cámara de aire

•Balda intermedia perforada y dotada de refuerzos longitudinales, regulable en altura.

•Sistema de calefacción mediante ventilador tangencial por aire forzado

•Regulación de la temperatura por termostato de 0° a 90°C.

•Equipada con termómetro exterior digital indicador de temperatura de funcionamiento.

•Patas robustas con pies de altura regulable.

Puertas:

•Frente con 2 puertas insonorizadas y aisladas con cartón tipo nido de abeja y tirador vertical empotrado

•Puertas correderas con deslizamiento mediante riel superior en acero inoxidable AISI-304 dotadas de rodamientos ajustables recubiertos de PVC.

•Sin guías inferiores para evitar la acumulación de suciedad, con deslizamiento mediante riel inferior oculto de doble carril.

•Puertas extraíbles para limpieza.

Datos técnicos:

Potencia eléctrica: 1.600 W.

Alimentación: AC 230 V.

Dimensiones: 1.400 x 700 x 850 mm.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt08	1,00 ud	Mesa caliente 1400	1.951,00 €	1.951,00 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 06 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción				Importe	
		Mano de obra	mo011	0,20 h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	5,68 €
		Mano de obra	mo080	0,20 h	Ayudante montador.	26,57 €	5,31 €
		Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	1.961,99 €	39,24 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	2.001,23 €	60,04 €
Importe total por ud							2.061,27 €

06.01.09 ud MICROONDAS GRILL 30 LITROS

Suministro, transporte y montaje de microondas grill de 30 litros con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:
Modelo: 1352
Fabricado en acero inoxidable exterior e interiormente.
Sistema de control electrónico por teclado para ajustar los parámetros de cocinado.
Puerta de vidrio translucido e iluminación interior.
Calentamiento mediante ondas rotatorias.
Temporizador digital hasta 99 minutos.
Función programación horaria
Selector de potencia
Bloqueo de seguridad para niños.
Señal acústica de fin de ciclo.
Dotado de grill, con función combinada
Datos técnicos:
Plato giratorio: Ø 31,5 cm.
Capacidad: 30 litros
Función combinada: SI
Potencia entrada: 1.450 W
Potencia grill: 1.000 W.
Potencia salida: 900 W
Medidas interiores: 405 x 335 x 280 mm.
Medidas exteriores: 520 x 495 x 325 mm.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt10	1,00 ud	Microondas grill 30 litros	231,00 €	231,00 €
Mano de obra	mo011	0,20 h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	5,68 €
Mano de obra	mo080	0,20 h	Ayudante montador.	26,57 €	5,31 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	241,99 €	4,84 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	246,83 €	7,40 €
Importe total por ud					254,23 €

06.01.10 ud ELIMINADOR DE INSECTOS

Suministro, transporte y montaje de eliminador de insectos con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:
Modelo: 3876
•Lamparas UV-A de alta calidad y con una longitud de onda óptima para atraer a todo tipo de insectos voladores
•Dispone de rejilla metálica de alto voltaje en su interior, donde los insectos son electrocutados.
•Bandeja inferior recoge insectos, fácilmente extraíble para limpieza
Datos técnicos:
Área de protección: 100 metros.
Tensión: 220 - 240v.
Potencia: 26 W.
Medidas: 495 x 9 x 310 mm.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt21	1,00 ud	Eliminador de insectos	55,00 €	55,00 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 06 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción				Importe	
		Mano de obra	mo003	0,18 h	Oficial 1ª electricista.	28,39 €	5,11 €
		Mano de obra	mo102	0,18 h	Ayudante electricista.	26,57 €	4,78 €
		Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	64,89 €	1,30 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	66,19 €	1,99 €
Importe total por ud							68,18 €

06.01.11 ud CUBO BASURA

Suministro, transporte y montaje de cubo de basura con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:

Modelo: 689

-Color verde (cuerpo y tapa)

-Resistente a heladas y productos químicos

-Dotado de ruedas y tapa

-Peso: 10,5 Kg.

-Capacidad: 120 litros

Dimensiones: 470 x 550 x 925 mm.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt24	1,00	ud	Cubo basura	137,00 €	137,00 €
Mano de obra	mo011	0,15	h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	4,26 €
Mano de obra	mo080	0,15	h	Ayudante montador.	26,57 €	3,99 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	145,25 €	2,91 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	148,16 €	4,44 €
Importe total por ud						152,60 €

06.01.12 ud DOSIFICADOR DE JABÓN

Suministro, transporte y montaje de dosificador de jabón con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:

Modelo: 5041

Carcasa en ABS color azul

Depósito desmontable para limpieza

Cierre de seguridad

Tapa con cierre

Capacidad: 0,8 litros

Dimensiones: 118 x 200 x 103 mm

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt25	1,00	ud	Dosificador de jabón	19,00 €	19,00 €
Mano de obra	mo011	0,11	h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	3,12 €
Mano de obra	mo080	0,11	h	Ayudante montador.	26,57 €	2,92 €
Costes directos complementarios	%	1,00	%	Costes directos complementarios	25,04 €	0,25 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	25,29 €	0,76 €
Importe total por ud						26,05 €

06.01.13 ud DISPENSADOR DE PAPEL

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 06 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción				Importe
		Suministro, transporte y montaje de dispensador de papel con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa: Modelo: 4440 Carcasa en ABS color azul Cierre de seguridad Para papel mecha Dimensiones: 260 x 260 x 370 mm.				
Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt26	1,00	ud	Dispensador de papel	29,00 €	29,00 €
Mano de obra	mo011	0,12	h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	3,41 €
Mano de obra	mo080	0,12	h	Ayudante montador.	26,57 €	3,19 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	35,60 €	0,71 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	36,31 €	1,09 €
Importe total por ud						37,40 €

SUBCAPÍTULO 06.02 ALMACÉN

06.02.01 ud ESTANTERIA

Suministro, transporte y montaje de estanterías con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:
Modelo: 3601
•Soportes en aluminio anodizado con orificios cada 150 mm para regular la altura de los estantes
•Estantes de polietileno alimentario, extraíbles en tramos de 450 mm para su lavado en lavavajillas, con cantos redondeados, que aseguran una total limpieza de forma rápida y fácil.
•Cumple las normas internacionales de higiene alimentaria.
•Pies de altura regulable
•Número de estantes: 4.
•Dimensiones: 1.260 x 400 x 1.760 mm.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt0301	1,00	ud	Estantería	253,00 €	253,00 €
Mano de obra	mo011	0,16	h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	4,54 €
Mano de obra	mo080	0,16	h	Ayudante montador.	26,57 €	4,25 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	261,79 €	5,24 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	267,03 €	8,01 €
Importe total por ud						275,04 €

SUBCAPÍTULO 06.03 CUARTO DE LIMPIEZA

06.03.01 ud ARMARIO PRODUCTOS DE LIMPIEZA

Suministro, transporte y montaje de armario de productos de limpieza con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:
Modelo: 3394
•Construida en tablero de partículas melaminizado o similar.
•Cuerpo de 16 mm y puerta de 20 mm en color liso.
•La trasera tendrá un grueso de 5 mm.
•Dispondrá de una división central en la que se distinguen 2 espacios separados por un tabique:
-1 espacio diáfano en altura
-3 baldas regulables en altura
•Dispondrá de su correspondiente base de mármol para protección a la hora de realizar labores de limpieza y cerradura de tipo “buzón” en acabado cromado.
•Zócalo de 20mm de ancho y 50mm de alto colocado a lo largo de todo el perímetro del armario.
•Dimensiones aproximadas: 950 x 450 x 2.000 mm

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 06 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción		Importe	
--------	----	-------------	--	---------	--

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt0301b	1,00	ud	Armario productos de limpieza	501,00 €	501,00 €
Mano de obra	mo011	0,16	h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	4,54 €
Mano de obra	mo080	0,16	h	Ayudante montador.	26,57 €	4,25 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	509,79 €	10,20 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	519,99 €	15,60 €
Importe total por ud						535,59 €

06.03.02 ud ESTANTERIA

Suministro, transporte y montaje de estanterías con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:
Modelo: 3601
•Soportes en aluminio anodizado con orificios cada 150 mm para regular la altura de los estantes
•Estantes de polietileno alimentario, extraíbles en tramos de 450 mm para su lavado en lavavajillas, con cantos redondeados, que aseguran una total limpieza de forma rápida y fácil.
•Cumple las normas internacionales de higiene alimentaria.
•Pies de altura regulable
•Número de estantes: 4.
•Dimensiones: 1.260 x 400 x 1.760 mm.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt0301	1,00	ud	Estantería	253,00 €	253,00 €
Mano de obra	mo011	0,16	h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	4,54 €
Mano de obra	mo080	0,16	h	Ayudante montador.	26,57 €	4,25 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	261,79 €	5,24 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	267,03 €	8,01 €
Importe total por ud						275,04 €

SUBCAPÍTULO 06.04 COMEDOR

06.04.01 ud CARRO DE SERVIR

Suministro, transporte y montaje de carro de servir con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:
Modelo: 457
Fabricado en acero inoxidable AISI-304 18/10.
Estantes realizados mediante embutición profunda y plegado redondeado en todo el perímetro.
Número de estantes: 3 (insonorizados)
Dimensiones estante: 800 x 500 mms. fondo.
Distancia entre estantes: 275 mms.
Capacidad de carga: 85 Kg. por estante.
Conjunto máximo: 235 Kg.
Diámetro de las ruedas: 125 mms. (2 con freno de pié).
Ruedas provistas de parachoques de goma no marcante
Estantes reforzados
Dimensiones: 900 x 600 x 975 mm.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt27	1,00	ud	Carro de servir	295,23 €	295,23 €
Mano de obra	mo011	0,15	h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	4,26 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 06 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción				Importe	
		Mano de obra	mo080	0,15 h	Ayudante montador.	26,57 €	3,99 €
		Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	303,48 €	6,07 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	309,55 €	9,29 €
Importe total por ud							318,84 €

06.04.02 ud PILETA LLENADO DE JARRAS

Suministro, transporte y montaje de piletas para llenado de jarras con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:
Modelo: 5153
Construido en acero inoxidable AISI-304 18/10.
Válvula de desagüe.
Puerta frontal registrable.
Grifo llena jarras con pulsador de palanca, con bloqueo de caudal continuo
Dimensiones aproximadas de la cubeta: 340x370x160mm
Dimensiones: 450 x 450 x 850 mm.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt0401	1,00 ud	Pileta llenado de jarras	376,00 €	376,00 €
Mano de obra	mo107	0,20 h	Ayudante fontanero.	26,57 €	5,31 €
Mano de obra	mo008	0,20 h	Oficial 1ª fontanero.	28,39 €	5,68 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	386,99 €	7,74 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	394,73 €	11,84 €
Importe total por ud					406,57 €

06.04.03 ud CUBO BASURA

Suministro, transporte y montaje de cubo de basura con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:
Modelo: 689
-Color verde (cuerpo y tapa)
-Resistente a heladas y productos químicos
-Dotado de ruedas y tapa
-Peso: 10,5 Kg.
-Capacidad: 120 litros
Dimensiones: 470 x 550 x 925 mm.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt24	1,00 ud	Cubo basura	137,00 €	137,00 €
Mano de obra	mo011	0,15 h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	4,26 €
Mano de obra	mo080	0,15 h	Ayudante montador.	26,57 €	3,99 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	145,25 €	2,91 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	148,16 €	4,44 €
Importe total por ud					152,60 €

06.04.04 ud ELIMINADOR DE INSECTOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 06 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

Suministro, transporte y montaje de eliminador de insectos con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:
 Marca: LACOR
 Modelo: 39137
 -El mata insectos mosquitos eléctrico de Lacor no utiliza ni insecticidas ni agentes químicos.
 -Este anti-mosquitos ecológico posee una luz ultravioleta de longitud de onda óptima que atrae a los mosquitos, moscas e insectos voladores, tanto de día como de noche, y los elimina una vez que se encuentran cerca.
 -Un matamosquitos de uso profesional e higiénico que podrá tener en su terraza, restaurante, casa, etc, disfrutando del verano sin las temidas picaduras de estos molestos insectos.
 Datos técnicos:
 Área de protección: 100 - 120 metros.
 Nº de lámparas: 3
 Tensión: 220 - 240v.
 Potencia: 27w.
 Medidas: 495 x 90 x 260 mm

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt0404	1,00 ud	Eliminador de insectos	55,00 €	55,00 €
Mano de obra	mo003	0,18 h	Oficial 1ª electricista.	28,39 €	5,11 €
Mano de obra	mo102	0,18 h	Ayudante electricista.	26,57 €	4,78 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	64,89 €	1,30 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	66,19 €	1,99 €
Importe total por ud					68,18 €

SUBCAPÍTULO 06.05 VESTUARIO

06.05.01 ud TAQUILLA SIMPLE

Suministro, transporte y montaje de taquilla simple con las siguientes características, o similar aprobado por la dirección facultativa:
 Modelo: 2758
 Taquilla construida en tablero de partículas melaminizado o similar.
 Cuerpo de 16 mm y puerta de 20 mm en color liso. La trasera tendrá un grueso de 5 mm.
 Dispondrá de:
 -Zona superior 1 hueco útil de 270 mm de alto, 418 mm de ancho y 500 mm de fondo.
 -Zona inferior 1 hueco útil de 1.582 mm de alto, 418 mm de ancho y 500 mm de fondo, con panel divisor central para separar ropa de calle/ropa de trabajo.
 Dispondrá de cerradura de tipo "buzón" en acabado cromado.
 Zócalo de 20 mm de ancho y 50 mm de alto colocado a lo largo de todo el perímetro del armario.
 Dimensiones aproximadas: 450 x 500 x 1.900 mm.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt27b	1,00 ud	Taquilla simple	359,00 €	359,00 €
Mano de obra	mo011	0,15 h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	4,26 €
Mano de obra	mo080	0,15 h	Ayudante montador.	26,57 €	3,99 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	367,25 €	7,35 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	374,60 €	11,24 €
Importe total por ud					385,84 €

06.05.02 Ud CABINA FENÓLICA

Cabina 1350x1500 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 720x1800 mm y 1 lateral de 1800 mm de altura; estructura soporte de acero inoxidable y herrajes de acero inoxidable AISI 316L.

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 06 EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Descripción				Importe
	Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
	Material	mt45cvg010f	1,00 Ud	Cabina para vestuario, de 1350x1500 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; compuesta de: puerta de 720x1800 mm y 1 lateral de 1800 mm de altura; estructura soporte de acero inoxidable, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.	663,64 €	663,64 €
	Mano de obra	mo011	0,63 h	Oficial 1ª montador.	28,39 €	17,89 €
	Mano de obra	mo080	0,63 h	Ayudante montador.	26,57 €	16,74 €
	Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	698,27 €	13,97 €
	Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	712,24 €	21,37 €
Importe total por Ud						733,61 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 07 URBANIZACIÓN

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

07.01 m³ EXCAVACIÓN ZONA RAMPA

Excavación de tierras a cielo abierto para mejora de terreno, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Maquinaria	mq01exn020b	0,26 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	39,87 €	10,37 €
Mano de obra	mo113	0,64 h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	16,06 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	26,43 €	0,53 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	26,96 €	0,81 €
Importe total por m³					27,77 €

07.02 m³ RELLENO DE ZAHORRA ARTIFICIAL

Relleno a cielo abierto con zahorra artificial caliza, y compactación al 95% del Proctor Modificado con compactador tandem autopropulsado, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, para mejora de las propiedades resistentes del terreno de apoyo de la cimentación.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt01zah010c	2,20 t	Zahorra artificial caliza.	9,47 €	20,83 €
Maquinaria	mq04dua020b	0,13 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,27 €	1,21 €
Maquinaria	mq02rot030b	0,12 h	Compactador tandem autopropulsado, de 63 kW, de 9,65 t, anchura de trabajo 168 cm.	89,39 €	10,73 €
Maquinaria	mq02cia020j	0,01 h	Camión cisterna de 8 m³ de capacidad.	40,08 €	0,40 €
Mano de obra	mo113	0,07 h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	1,76 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	34,93 €	0,70 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	35,63 €	1,07 €
Importe total por m³					36,70 €

07.03 m² SOLERA HA-25 DE 15 CM

Realización de solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, con juntas de retracción.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt07aco020e	2,00 Ud	Separador homologado para soleras.	0,06 €	0,12 €
Material	mt07ame010g	1,20 m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	4,25 €	5,10 €
Material	mt10haf010nga	0,16 m³	Hormigón HA-25/B/20/XC2, fabricado en central.	52,13 €	8,34 €
Material	mt16pea020c	0,05 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	4,10 €	0,21 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 07 URBANIZACIÓN

Código	Ud	Descripción				Importe	
		Maquinaria	mq06vib020	0,11 h	Regla vibrante de 3 m.	4,02 €	0,44 €
		Maquinaria	mq06cor020	0,11 h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	19,30 €	2,12 €
		Mano de obra	mo112	0,36 h	Peón especializado construcción.	25,49 €	9,18 €
		Mano de obra	mo020	0,46 h	Oficial 1ª construcción.	28,39 €	13,06 €
		Mano de obra	mo113	0,46 h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	11,55 €
		Mano de obra	mo077	0,21 h	Ayudante construcción.	26,57 €	5,58 €
		Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	55,70 €	1,11 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	56,81 €	1,70 €
Importe total por m²							58,51 €

07.04 m² TABICONES TRANSVERSALES

Realización de tabicones transversales de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (chignolo), 24x12x9 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel. La distancia entre tabicones no será nunca superior a 50 cm.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt04lbc010c	32,55 Ud	Ladrillo cerámico hueco (chignolo), para revestir, 24x12x9 cm, según UNE-EN 771-1.	0,20 €	6,51 €
Material	mt08aaa010a	0,01 m³	Agua.	1,50 €	0,02 €
Material	mt09mif010db	0,02 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	41,41 €	0,83 €
Maquinaria	mq06mms010	0,10 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,73 €	0,17 €
Mano de obra	mo021	0,89 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	28,39 €	25,27 €
Mano de obra	mo114	0,48 25.	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	25,10 €	12,05 €
Costes directos complementarios	%	3,00 %	Costes directos complementarios	44,85 €	1,35 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	46,20 €	1,39 €
Importe total por m²					47,59 €

07.05 m² CIERRE LATERAL DE RAMPA

Realización de cierre lateral de rampa mediante fábrica de ladrillo cerámico hueco (chignolo), 24x12x9 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción		Precio	Importe
Material	mt04lbc010c	32,55 Ud	Ladrillo cerámico hueco (chignolo), para revestir, 24x12x9 cm, según UNE-EN 771-1.		0,20 €	6,51 €
Material	mt08aaa010a	0,01 m³	Agua.		1,50 €	0,02 €
Material	mt09mif010db	0,02 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.		41,41 €	0,83 €
Maquinaria	mq06mms010	0,10 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.		1,73 €	0,17 €
Mano de obra	mo021	0,89 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.		28,39 €	25,27 €
Mano de obra	mo114	0,48 25.	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.		25,10 €	12,05 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 07 URBANIZACIÓN

Código	Ud	Descripción	Importe			
		Costes directos complementarios	3,00 %	Costes directos complementarios	44,85 €	1,35 €
		Costes indirectos	3,00 %	Costes indirectos	46,20 €	1,39 €
Importe total por m²						47,59 €

07.06 m² TABLERO CERÁMICO 4 CM

Formación de apoyo mediante tablero cerámico formado por piezas cerámicas machihembradas (tabique/50), 50x20x4 cm. recibido con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt04lbg010a	10,00	Ud	Ladrillo cerámico hueco (tabique/50), para revestir, 50x20x4 cm, según UNE-EN 771-1.	0,23 €	2,30 €
Material	mt08aaa010a	0,01	m³	Agua.	1,50 €	0,02 €
Material	mt09mif010db	0,02	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	41,41 €	0,83 €
Mano de obra	mo020	0,66	h	Oficial 1ª construcción.	28,39 €	18,74 €
Mano de obra	mo077	0,67	h	Ayudante construcción.	26,57 €	17,80 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	39,69 €	0,79 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	40,48 €	1,21 €
Importe total por m²						41,69 €

07.07 m² SOLERA HA-25 DE 10 CM

Realización de solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/XC4 fabricado en central, y vertido con cubilote, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, con juntas de retracción.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt07aco020e	2,00	Ud	Separador homologado para soleras.	0,06 €	0,12 €
Material	mt07ame010g	1,20	m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	4,25 €	5,10 €
Material	mt10haf010ngab	0,16	m³	Hormigón HA-25/B/20/XC4, fabricado en central.	52,13 €	8,34 €
Material	mt16pea020c	0,05	m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	4,10 €	0,21 €
Maquinaria	mq06vib020	0,11	h	Regla vibrante de 3 m.	4,02 €	0,44 €
Maquinaria	mq06cor020	0,11	h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	19,30 €	2,12 €
Mano de obra	mo112	0,31	h	Peón especializado construcción.	25,49 €	7,90 €
Mano de obra	mo020	0,41	h	Oficial 1ª construcción.	28,39 €	11,64 €
Mano de obra	mo113	0,41	h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	10,29 €
Mano de obra	mo077	0,18	h	Ayudante construcción.	26,57 €	4,78 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	50,94 €	1,02 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 07 URBANIZACIÓN

Código	Ud	Descripción				Importe
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	51,96 €
Importe total por m²						53,52 €

07.08 m² BALDOSA ANTIDESLIZANTE

Colocación de solado de baldosas cerámicas antideslizantes de 30x30 cm, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo AI, resistencia al deslizamiento Rd >45, clase 3, para exteriores, recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt09mor010c	0,03 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	105,30 €	3,16 €
Material	mt09mcr021g	3,00 kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,22 €	0,66 €
Material	mt18bcr010gg1600	1,05 m²	Baldosa cerámica, 30x30 cm, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo AI, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 3 según CTE.	16,00 €	16,80 €
Material	mt09mcr070a	0,30 kg	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta entre 3 y 15 mm, según UNE-EN 13888.	0,99 €	0,30 €
Maquinaria	mq06vib020	0,11 h	Regla vibrante de 3 m.	4,02 €	0,44 €
Mano de obra	mo023	0,43 h	Oficial 1ª solador.	28,39 €	12,21 €
Mano de obra	mo061	0,43 h	Ayudante solador.	26,57 €	11,43 €
Mano de obra	mo087	0,26 h	Ayudante construcción de obra civil.	26,57 €	6,91 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	51,91 €	1,04 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	52,95 €	1,59 €
Importe total por m²					54,54 €

07.09 m² ENFOSCADO DE MORTERO HIDRÓFUGO

Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento hidrófugo M-10, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, mediante la aplicación de una primera capa de mortero de cemento M-15, de 5 mm de espesor, que sirve de agarre al paramento, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Medida unidad ejecutada.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt09mor010f	0,01 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	149,30 €	1,49 €
Material	mt09moe010b	0,02 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	143,10 €	2,86 €
Material	mt09var030a	0,21 m²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µ de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,55 €	0,33 €
Mano de obra	mo020	0,73 h	Oficial 1ª construcción.	28,39 €	20,72 €
Mano de obra	mo113	0,43 h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	10,79 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 07 URBANIZACIÓN

Código	Ud	Descripción	Importe
		Costes directos complementarios	36,19 €
		Costes indirectos	1,11 €
Importe total por m²			38,02 €

07.10 m² ESTUCADO DE CAL Y ARENA

Formación de estuco mate de cal en frío mediante la aplicación manual sobre un paramento vertical exterior, de tres capas de mortero de cal con arena de finura creciente hacia el exterior, de dosificación 1:4 la primera y dosificación 1:3 las dos restantes. Acabado superficial: liso lavado. Incluso p/p de colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles y remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Medida unidad ejecutada.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt09mor050c	0,01 m³	Mortero de cal aérea o apagada (1:3), confeccionado en obra.	111,84 €	1,12 €
Material	mt09mor050d	0,02 m³	Mortero de cal aérea o apagada (1:4), confeccionado en obra.	106,25 €	2,13 €
Material	mt09var030a	0,21 m²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µ de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,55 €	0,33 €
Mano de obra	mo034	0,87 h	Oficial 1ª estucador.	28,39 €	24,70 €
Mano de obra	mo072	0,87 h	Ayudante estucador.	26,57 €	23,12 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	51,40 €	1,03 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	52,43 €	1,57 €
Importe total por m²					54,00 €

07.11 m² PINTURA EXTERIOR

Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento exterior.

Concepto	Código	Cantida Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt27pfs010b	0,06 l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	5,91 €	0,35 €
Material	mt27pii020le	0,20 l	Pintura para exteriores, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color a elegir, gama A, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable; para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.	7,99 €	1,60 €
Mano de obra	mo038	0,15 h	Oficial 1ª pintor.	28,39 €	4,26 €
Mano de obra	mo076	0,15 h	Ayudante pintor.	26,57 €	3,99 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	10,20 €	0,20 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	10,40 €	0,31 €
Importe total por m²					10,71 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 07 URBANIZACIÓN

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

07.12 m BARANDILLA METÁLICA (TIPO C1)

Suministro y colocación de barandilla metálica con doble barra (superior a una altura de 95 cm e inferior a una altura de 65cm), formado por tubo hueco de acero galvanizado pintado en color a definir por la D.F. según detalle en plano de carpintería. Incluso p/p de patas de agarre y fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tornillos de acero. Elaborada en taller y montada en obra. Totalmente terminada.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt26aaa035a	2,00 Ud	Anclaje mecánico con tornillo de cabeza avellanada con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado.	0,72 €	1,44 €
Material	mt26dbe010j	1,00 m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero galvanizado pintado en color a definir por la D.F. según detalle en plano de carpintería	53,61 €	53,61 €
Maquinaria	mq08sol020	0,13 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	2,74 €	0,36 €
Mano de obra	mo018	0,50 h	Oficial 1ª cerrajero.	28,39 €	14,20 €
Mano de obra	mo059	0,25 h	Ayudante cerrajero.	26,57 €	6,64 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	76,25 €	1,53 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	77,78 €	2,33 €
Importe total por m					80,11 €

07.13 m³ EXCAVACIÓN DE ZANJA PARA INSTALACIONES

Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Maquinaria	mq01exn020b	0,26 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	39,87 €	10,37 €
Mano de obra	mo113	0,26 h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	6,53 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	16,90 €	0,34 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	17,24 €	0,52 €
Importe total por m³					17,76 €

07.14 m³ RELLENO DE ZANJA PARA INSTALACIONES

Formación de relleno de zanjas para instalaciones, con zahorra artificial caliza y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación, carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.

Concepto	Código	Cantida Ud d	Descripción	Precio	Importe
Material	mt01var010	1,10 m	Cinta plastificada.	0,06 €	0,07 €
Material	mt01zah010c	2,20 t	Zahorra artificial caliza.	9,47 €	20,83 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 07 URBANIZACIÓN

Código	Ud	Descripción				Importe	
	Maquinaria	mq04dua020b	0,13 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,27 €	1,21 €	
	Maquinaria	mq02rod010d	0,19 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	1,01 €	0,19 €	
	Maquinaria	mq02cia020j	0,01 h	Camión cisterna de 8 m³ de capacidad.	40,08 €	0,40 €	
	Mano de obra	mo113	0,19 h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	4,77 €	
	Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	27,47 €	0,55 €	
	Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	28,02 €	0,84 €	
Importe total por m³						28,86 €	

07.15

m²

PAVIMENTO PARA CIERRE DE ZANJA

Pavimento de 5 cm de espesor, realizado con mezcla bituminosa continua en caliente AC16 surf D, para capa de rodadura, de composición densa.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt47aag020aa	0,12 t		Mezcla bituminosa continua en caliente AC16 surf D, para capa de rodadura, de composición densa, con árido granítico de 16 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración, según UNE-EN 13108-1.	112,62 €	13,51 €
Maquinaria	mq11ext030	0,01 h		Extendidora asfáltica de cadenas, de 81 kW.	169,02 €	1,69 €
Maquinaria	mq02ron010a	0,02 h		Rodillo vibrante tandem autopropulsado, de 24,8 kW, de 2450 kg, anchura de trabajo 100 cm.	28,38 €	0,57 €
Maquinaria	mq11com010	0,01 h		Compactador de neumáticos autopropulsado, de 12/22 t.	122,44 €	1,22 €
Mano de obra	mo041	0,04 h		Oficial 1ª construcción de obra civil.	28,39 €	1,14 €
Mano de obra	mo087	0,03 h		Ayudante construcción de obra civil.	26,57 €	0,80 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %		Costes directos complementarios	18,93 €	0,38 €
Costes indirectos	%	3,00 %		Costes indirectos	19,31 €	0,58 €
Importe total por m²						19,89 €

07.16

Ud

RECONSTRUCCIÓN DE ARQUETA PLUVIALES

Formación de regisro de arqueta a pie de bajante para alcanzar la nueva cota de rasante, construido con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre arqueta existente, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrado superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124. Incluso mortero para sellado de juntas.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt04lma010b	100,00	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,13 €	13,00 €
Material	mt08aaa010a	0,02	m³	Agua.	1,50 €	0,03 €
Material	mt09mif010ca	0,07 t		Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	32,25 €	2,26 €
Material	mt09mif010la	0,04 t		Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	39,80 €	1,59 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 07 URBANIZACIÓN

Código	Ud	Descripción				Importe	
	Material	mt11var100	1,00 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	3,73 €	3,73 €	
	Material	mt11tfa010c	1,00 Ud	Marco y tapa de fundición, 60x60 cm, para arqueta registrable, clase B-125 según UNE-EN 124.	28,67 €	28,67 €	
	Mano de obra	mo020	1,23 h	Oficial 1ª construcción.	28,39 €	34,92 €	
	Mano de obra	mo113	1,08 h	Peón ordinario construcción.	25,10 €	27,11 €	
	Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	111,31 €	2,23 €	
	Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	113,54 €	3,41 €	
Importe total por Ud					116,95 €		

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

SUBCAPÍTULO 08.01 SISTEMAS DE PROTECCIÓN COLECTIVA

08.01.01 Ud FOCO PORTÁTIL

Suministro y colocación de foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero, amortizable en 3 usos.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50spe015a	0,33 Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.	20,78 €	6,86 €
Mano de obra	mo120	0,16 h	Peón Seguridad y Salud.	25,10 €	4,02 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	10,88 €	0,22 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	11,10 €	0,33 €
Importe total por Ud					11,43 €

08.01.02 Ud CUADRO ELÉCTRICO PROVISIONAL

Suministro y colocación de cuadro eléctrico provisional de obra, potencia máxima 25 kW, amortizable en 4 usos.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50spe020d	0,25 Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 25 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, con grados de protección IP 55 e IK 10, 6 tomas con dispositivo de bloqueo y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios.	2.161,50 €	540,38 €
Mano de obra	mo119	1,67 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	28,39 €	47,41 €
Mano de obra	mo120	1,68 h	Peón Seguridad y Salud.	25,10 €	42,17 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	629,96 €	12,60 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	642,56 €	19,28 €
Importe total por Ud					661,84 €

08.01.03 Ud EXTINTOR PORTÁTIL

Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt41ixi010a	0,33 Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE-EN 3.	48,17 €	15,90 €
Mano de obra	mo120	0,16 h	Peón Seguridad y Salud.	25,10 €	4,02 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	19,92 €	0,40 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	20,32 €	0,61 €
Importe total por Ud					20,93 €

08.01.04 Ud TORRE DE TRABAJO MÓVIL

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD

Código	Ud	Descripción				Importe
Alquiler, durante 21 días naturales, de torre de trabajo móvil, con plataforma de trabajo de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm y 3,2 mm de espesor, preparada para soportar una carga de 2,0 kN/m² uniformemente distribuida sobre la plataforma y una carga puntual de 1,5 kN.						
Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Maquinaria	mq13ats050a	26,75	Ud	Alquiler diario de torre de trabajo móvil, con plataforma de trabajo 3x1 m² de superficie, situada a una altura de 3 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, fabricada cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001 y según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811, preparada para soportar una carga de 2,0 kN/m² uniformemente distribuida sobre la plataforma y una carga puntual de 1,5 kN; clase 3 según UNE-EN 1004.	6,69 €	178,96 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	178,96 €	3,58 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	182,54 €	5,48 €
Importe total por Ud						188,02 €

SUBCAPÍTULO 08.02 EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL

08.02.01

Ud

CASCO CONTRA GOLPES

Casco contra golpes, amortizable en 10 usos.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50epc010hj	1,00 Ud	Casco contra golpes, EPI de categoría II, según EN 812, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	2,71 €	2,71 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	2,71 €	0,08 €
Importe total por Ud					2,79 €

08.02.02

Ud

CASCO AISLANTE ELÉCTRICO

Casco aislante eléctrico, amortizable en 10 usos.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50epc030j	1,00 Ud	Casco aislante eléctrico hasta una tensión de 1000 V de corriente alterna o de 1500 V de corriente continua, EPI de categoría III, según UNE-EN 50365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	13,88 €	13,88 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	13,88 €	0,42 €
Importe total por Ud					14,30 €

08.02.03

Ud

GAFAS DE PROTECCIÓN

Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, amortizable en 5 usos.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50epj010cfe	1,00 Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	20,18 €	20,18 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	20,18 €	0,61 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD

Código	Ud	Descripción	Importe
Importe total por Ud			20,79 €

08.02.04 Ud PAR DE GUANTES DE USO GENERAL

Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50epm010cd	1,00 Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	15,32 €	15,32 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	15,32 €	0,46 €
Importe total por Ud					15,78 €

08.02.05 Ud PAR DE GUANTES PARA ELECTRICISTA

Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50epm010md	1,00 Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 60903, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	47,82 €	47,82 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	47,82 €	1,43 €
Importe total por Ud					49,25 €

08.02.06 Ud JUEGO DE OREJERAS

Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50epo010aj	1,00 Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	11,50 €	11,50 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	11,50 €	0,35 €
Importe total por Ud					11,85 €

08.02.07 Ud PAR DE ZAPATOS DE SEGURIDAD

Par de zapatos de seguridad, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50epp010pCb	1,00 Ud	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	43,20 €	43,20 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	43,20 €	1,30 €
Importe total por Ud					44,50 €

08.02.08 Ud MONO DE TRABAJO

Mono de protección, amortizable en 5 usos.

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD

Código	Ud	Descripción			Importe	
--------	----	-------------	--	--	---------	--

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50epu005e	1,00	Ud	Mono de protección, EPI de categoría I, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	44,61 €	44,61 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	44,61 €	1,34 €
Importe total por Ud						45,95 €

08.02.09 Ud BOLSA PORTAHERRAMIENTAS

Bolsa portaherramientas, amortizable en 10 usos.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50epu040j	1,00	Ud	Bolsa portaherramientas, EPI de categoría II, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	27,54 €	27,54 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	27,54 €	0,83 €
Importe total por Ud						28,37 €

08.02.10 Ud MASCARILLA

Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50epv020ca	1,00	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP2, con válvula de exhalación, EPI de categoría III, según UNE-EN 149, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	4,36 €	4,36 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	4,36 €	0,13 €
Importe total por Ud						4,49 €

SUBCAPÍTULO 08.03 MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS

08.03.01 Ud BOTIQUÍN DE URGENCIA

Botiquín de urgencia en caseta de obra.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50eca010	1,00	Ud	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables.	110,54 €	110,54 €
Mano de obra	mo120	0,29	h	Peón Seguridad y Salud.	25,10 €	7,28 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	117,82 €	2,36 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	120,18 €	3,61 €
Importe total por Ud						123,79 €

08.03.02 Ud REPOSICIÓN DE BOTIQUÍN

Reposición de bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo, para botiquín de urgencia en caseta de obra.

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50eca011b	1,00 Ud	Bolsa para hielo, de 250 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	3,51 €	3,51 €
Material	mt50eca011e	1,00 Ud	Apósitos adhesivos, en caja de 120 unidades, para reposición de botiquín de urgencia.	6,32 €	6,32 €
Material	mt50eca011f	1,00 Ud	Algodón hidrófilo, en paquete de 100 g, para reposición de botiquín de urgencia.	1,03 €	1,03 €
Material	mt50eca011g	1,00 Ud	Esparadrapo, en rollo de 5 cm de ancho y 5 m de longitud, para reposición de botiquín de urgencia.	4,31 €	4,31 €
Material	mt50eca011i	1,00 Ud	Analgesico de ácido acetilsalicílico, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	1,44 €	1,44 €
Material	mt50eca011j	1,00 Ud	Analgesico de paracetamol, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	1,61 €	1,61 €
Material	mt50eca011l	1,00 Ud	Botella de agua oxigenada, de 250 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	1,95 €	1,95 €
Material	mt50eca011m	1,00 Ud	Botella de alcohol de 96°, de 250 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	1,55 €	1,55 €
Material	mt50eca011n	1,00 Ud	Frasco de tintura de yodo, de 100 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	2,82 €	2,82 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	24,54 €	0,49 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	25,03 €	0,75 €
Importe total por Ud					25,78 €

08.03.03 Ud CAMILLA PORTÁTIL PARA EVACUACIONES

Camilla portátil para evacuaciones.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50eca020	0,25 Ud	Camilla portátil para evacuaciones.	163,47 €	40,87 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	40,87 €	0,82 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	41,69 €	1,25 €
Importe total por Ud					42,94 €

SUBCAPÍTULO 08.04 INSTALACIONES PROVISIONALES DE HIGIENE Y BIENESTAR

08.04.01 Ud ACOMETIDA PROVISIONAL DE FONTANERÍA

Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50ica010c	1,00 Ud	Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.	117,85 €	117,85 €
Mano de obra	U01FY105	0,50 Hr	Oficial 1ª fontanero	28,39 €	14,20 €
Mano de obra	U01FY110	0,50 Hr	Ayudante fontanero	26,57 €	13,29 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	145,34 €	2,91 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	148,25 €	4,45 €
Importe total por Ud					152,70 €

08.04.02 Ud ACOMETIDA PROVISIONAL DE SANEAMIENTO

Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra.

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD

Código	Ud	Descripción				Importe
--------	----	-------------	--	--	--	---------

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50lca010b	1,00	Ud	Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.	475,18 €	475,18 €
Mano de obra	U01FY105	0,50	Hr	Oficial 1º fontanero	28,39 €	14,20 €
Mano de obra	U01FY110	0,50	Hr	Ayudante fontanero	26,57 €	13,29 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	502,67 €	10,05 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	512,72 €	15,38 €
Importe total por Ud						528,10 €

08.04.03 Ud ACOMETIDA PROVISIONAL DE ELECTRICIDAD

Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50lca010a	1,00	Ud	Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra.	201,47 €	201,47 €
Mano de obra	BT.OFICIAL	0,50	h	Oficial Primera Electricista	28,39 €	14,20 €
Mano de obra	BT.AYUDANTE	0,50	h	Ayudante Electricista	26,57 €	13,29 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	228,96 €	4,58 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	233,54 €	7,01 €
Importe total por Ud						240,55 €

08.04.04 Ud ALQUILER MENSUAL DE ASEO PORTÁTIL

Alquiler mensual de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50cas005a	1,00	Ud	Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.	147,21 €	147,21 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	147,21 €	2,94 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	150,15 €	4,50 €
Importe total por Ud						154,65 €

08.04.05 Ud ALQUILER MENSUAL DE CASETA PARA VESTUARIOS

Alquiler mensual de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 4,20x2,33x2,30 m (9,80 m²).

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
----------	--------	----------	----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD

Código	Ud	Descripción			Importe	
	Material	mt50cas050a	1,00 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 4,20x2,33x2,30 (9,80) m², compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	115,58 €	115,58 €
	Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	115,58 €	2,31 €
	Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	117,89 €	3,54 €
Importe total por Ud						121,43 €

08.04.06 Ud ALQUILER MENSUAL DE CASETA PARA COMEDOR

Alquiler mensual de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,30 m (18,40 m²).

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50cas040	1,00 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,30 (18,40) m², compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	210,82 €	210,82 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	210,82 €	4,22 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	215,04 €	6,45 €
Importe total por Ud					221,49 €

08.04.07 Ud ALQUILER MENSUAL DE CASETA PARA OFICINA

Alquiler mensual de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, de 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m²).

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50cas030b	1,00 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, de 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.	141,69 €	141,69 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD

Código	Ud	Descripción				Importe
		Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	141,69 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	144,52 €
Importe total por Ud						148,86 €

08.04.08 Ud TRANSPORTE DE CASETA

Transporte, descarga y posterior recogida de caseta prefabricada de obra.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50cas060	1,00 Ud	Transporte de caseta prefabricada de obra, entrega y recogida.	223,15 €	223,15 €
Mano de obra	mo120	1,37 h	Peón Seguridad y Salud.	25,10 €	34,39 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	257,54 €	5,15 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	262,69 €	7,88 €
Importe total por Ud					270,57 €

08.04.09 Ud EQUIPAMIENTO PARA VESTUARIOS

8 taquillas individuales, 8 perchas, 2 bancos para 5 personas, espejo, portarrollos, 3 jaboneras en local o caseta de obra para vestuarios y/o aseos.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50mca050	2,64 Ud	Taquilla metálica individual con llave para ropa y calzado.	89,77 €	236,99 €
Material	mt50mca010a	8,00 Ud	Percha para vestuarios y/o aseos.	7,71 €	61,68 €
Material	mt50mca070	1,00 Ud	Banco de madera para 5 personas.	89,25 €	89,25 €
Material	mt50mca010b	1,00 Ud	Espejo para vestuarios y/o aseos.	14,13 €	14,13 €
Material	mt50mca020a	0,33 Ud	Portarrollos industrial de acero inoxidable.	31,40 €	10,36 €
Material	mt50mca020b	0,99 Ud	Jabonera industrial de acero inoxidable.	30,03 €	29,73 €
Mano de obra	mo120	3,49 h	Peón Seguridad y Salud.	25,10 €	87,60 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	529,74 €	10,59 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	540,33 €	16,21 €
Importe total por Ud					556,54 €

08.04.10 Ud EQUIPAMIENTO PARA COMEDOR

Mesa para 10 personas, 2 bancos para 5 personas, horno microondas, nevera y depósito de basura en local o caseta de obra para comedor.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50mca070	1,00 Ud	Banco de madera para 5 personas.	89,25 €	89,25 €
Material	mt50mca080	0,25 Ud	Mesa de melamina para 10 personas.	214,09 €	53,52 €
Material	mt50mca090	0,20 Ud	Horno microondas de 18 l y 800 W.	243,39 €	48,68 €
Material	mt50mca100	0,20 Ud	Nevera eléctrica.	400,62 €	80,12 €
Material	mt50mca060	0,10 Ud	Depósito de basuras de 800 l.	216,13 €	21,61 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD

Código	Ud	Descripción				Importe	
		Mano de obra	mo120	1,11 h	Peón Seguridad y Salud.	25,10 €	27,86 €
		Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	321,04 €	6,42 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	327,46 €	9,82 €
Importe total por Ud							337,28 €

SUBCAPÍTULO 08.05 SEÑALIZACIONES Y CERRAMIENTOS DEL SOLAR

08.05.01 m VALLADO PROVISIONAL

Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, colocados sobre bases prefabricadas de hormigón con malla de ocultación colocada sobre las vallas. Amortizables las vallas en 5 usos y las bases en 5 usos.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50spv020	0,06	Ud	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm de diámetro, soldados en los extremos a postes verticales.	35,53 €	2,13 €
Material	mt50spv025	0,08	Ud	Base prefabricada de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, reforzada con varillas de acero, para soporte de valla trasladable.	5,55 €	0,44 €
Material	mt50spr050	2,00	m²	Malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro.	0,51 €	1,02 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	3,59 €	0,07 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	3,66 €	0,11 €
Importe total por m						3,77 €

08.05.02 m INSTALACIÓN DE VALLADO PROVISIONAL

Suministro, colocación y desmontaje de vallado provisional de solar.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Mano de obra	mo119	0,13	h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	28,39 €	3,69 €
Mano de obra	mo120	0,25	h	Peón Seguridad y Salud.	25,10 €	6,28 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	9,97 €	0,30 €
Importe total por m						10,27 €

08.05.03 Ud PUERTA DE ACCESO DE VEHÍCULOS

Suministro y colocación de puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para candado y herrajes de cierre al suelo, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, anclados al terreno con dados de hormigón HM-20/P/20/X0, amortizable en 5 usos. Incluso p/p de excavación, hormigonado de los dados, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50spv011h	0,20	Ud	Puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para candado y herrajes de cierre al suelo, sujeta mediante postes del mismo material.	977,26 €	195,45 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD

Código	Ud	Descripción				Importe	
	Material	mt10hmf010Mp	0,25 m³	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.		73,51 €	18,38 €
	Mano de obra	mo119	0,82 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.		28,39 €	23,28 €
	Mano de obra	mo120	0,82 h	Peón Seguridad y Salud.		25,10 €	20,58 €
	Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios		257,69 €	5,15 €
	Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos		262,84 €	7,89 €
Importe total por Ud							270,73 €

08.05.04 Ud CARTEL INDICATIVO DE RIESGOS

Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50les020a	0,33 Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación.	12,41 €	4,10 €
Material	mt50spr046	6,00 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,04 €	0,24 €
Mano de obra	mo120	0,32 h	Peón Seguridad y Salud.	25,10 €	8,03 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	12,37 €	0,25 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	12,62 €	0,38 €
Importe total por Ud					13,00 €

08.05.05 m DOBLE CINTA DE SEÑALIZACIÓN

Doble cinta de señalización, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro, sujeta a vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, separadas cada 5,00 m entre ejes, amortizables en 20 usos, utilizada como señalización y delimitación de zonas de trabajo.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt50bal010n	0,78 m	Cinta de señalización, de material plástico, de 8 cm de anchura y 0,05 mm de espesor, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro.	0,22 €	0,17 €
Material	mt50vbe010dbk	0,01 Ud	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, para limitación de paso de peatones, con dos pies metálicos, incluso placa para publicidad.	40,25 €	0,40 €
Mano de obra	mo120	0,18 h	Peón Seguridad y Salud.	25,10 €	4,52 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	5,09 €	0,10 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	5,19 €	0,16 €
Importe total por m					5,35 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 09 GESTIÓN DE RESIDUOS

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

09.01 t CÓDIGO LER: 03.03.08 (PAPEL-CARTÓN)

Gestión de Residuos de Papel y Cartón (código LER: 03.03.08) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Maquinaria	m04res025g	1,00 t	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de papel y cartón en contenedor de 7 m³, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	128,34 €	128,34 €
Maquinaria	mq04res010aha	0,13 Ud	Mes de alquiler de contenedor de 7 m³ colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega.	318,14 €	41,36 €
Maquinaria	mq04cap020aa	0,15 h	Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m³ y 2 ejes.	19,97 €	3,00 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	172,70 €	3,45 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	176,15 €	5,28 €
Importe total por t					181,43 €

09.02 t CÓDIGO LER: 16.02.13* (TUBOS FLUORESCENTES)

Gestión de Residuos de Tubos Fluorescentes (código LER: 16.02.13*) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de bidón de 200 litros, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Maquinaria	m08grg030oa	1,00 t	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos en bidón de 200 litros de capacidad, con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición.	1.193,17 €	1.193,17 €
Maquinaria	mq04res010ahc	0,07 Ud	Mes de alquiler de bidón de 200 litros colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega.	97,58 €	6,83 €
Maquinaria	mq04cap020hb	0,15 h	Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m³ y 2 ejes.	31,48 €	4,72 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	1.204,72 €	24,09 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	1.228,81 €	36,86 €
Importe total por t					1.265,67 €

09.03 t CÓDIGO LER: 17.01.01 (HORMIGÓN)

Gestión de Residuos de Hormigón (código LER: 17.01.01) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Maquinaria	m04res025a	1,00 t	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	14,27 €	14,27 €
Maquinaria	mq04res010aha	0,08 Ud	Mes de alquiler de contenedor de 7 m³ colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega.	318,14 €	25,45 €
Maquinaria	mq04cap020aa	0,15 h	Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m³ y 2 ejes.	19,97 €	3,00 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	42,72 €	0,85 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 09 GESTIÓN DE RESIDUOS

Código	Ud	Descripción				Importe
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	43,57 €
						1,31 €
Importe total por t						44,88 €

09.04 t CÓDIGO LER: 17.01.03 (TEJAS Y MATERIALES CERÁMICOS)

Gestión de Residuos de Tejas y Materiales Cerámicos (código LER: 17.01.03) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Maquinaria	m04res025b	1,00 t	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	55,17 €	55,17 €
Maquinaria	mq04res010aha	0,13 Ud	Mes de alquiler de contenedor de 7 m³ colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega.	318,14 €	41,36 €
Maquinaria	mq04cap020aa	0,13 h	Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m³ y 2 ejes.	19,97 €	2,60 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	99,13 €	1,98 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	101,11 €	3,03 €
Importe total por t					104,14 €

09.05 t CÓDIGO LER: 17.02.02 (VIDRIO)

Gestión de Residuos de Vidrio (código LER: 17.02.02) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Maquinaria	m04res025e	1,00 t	Canon de vertido por entrega de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	29,61 €	29,61 €
Maquinaria	mq04res010aha	0,13 Ud	Mes de alquiler de contenedor de 7 m³ colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega.	318,14 €	41,36 €
Maquinaria	mq04cap020aa	0,17 h	Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m³ y 2 ejes.	19,97 €	3,39 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	74,36 €	1,49 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	75,85 €	2,28 €
Importe total por t					78,13 €

09.06 t CÓDIGO LER: 17.02.03 (PLÁSTICO)

Gestión de Residuos de Plástico (código LER: 17.02.03) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Maquinaria	m04res025f	1,00 t	Canon de vertido por entrega de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	81,21 €	81,21 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 09 GESTIÓN DE RESIDUOS

Código	Ud	Descripción		Importe	
	Maquinaria	mq04res010aha	0,13 Ud	Mes de alquiler de contenedor de 7 m³ colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega.	318,14 €
	Maquinaria	mq04cap020aa	0,09 h	Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m³ y 2 ejes.	19,97 €
	Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	124,37 €
	Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	126,86 €
Importe total por t					130,67 €

09.07 t CÓDIGO LER: 17.03.02 (MEZCLAS BITUMINOSAS)

Gestión de Residuos de Mezclas Bituminosas (código LER: 17.03.02) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
	Maquinaria	m04res025c	1,00 t	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de mezclas bituminosas producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	175,26 €
	Maquinaria	mq04res010aha	0,13 Ud	Mes de alquiler de contenedor de 7 m³ colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega.	318,14 €
	Maquinaria	mq04cap020aa	0,08 h	Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m³ y 2 ejes.	19,97 €
	Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	218,22 €
	Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	222,58 €
Importe total por t					229,26 €

09.08 t CÓDIGO LER: 17.04.07 (METALES MEZCLADOS)

Gestión de Residuos de Metales mezclados (código LER: 17.04.07) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
	Maquinaria	mq04res010aha	0,01 Ud	Mes de alquiler de contenedor de 7 m³ colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega.	318,14 €
	Maquinaria	mq04cap020aa	0,47 h	Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m³ y 2 ejes.	19,97 €
	Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	12,57 €
	Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	12,82 €
Importe total por t					13,20 €

09.09 t CÓDIGO LER: 17.05.04 (TIERRAS Y ROCAS NO CONTAMINADAS)

Gestión de Residuos de Tierras y Rocas no contaminadas (código LER: 17.05.04) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
	Maquinaria	m04res035a	1,00 t	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	15,26 €
	Maquinaria	mq04res010aha	0,13 Ud	Mes de alquiler de contenedor de 7 m³ colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega.	318,14 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 09 GESTIÓN DE RESIDUOS

Código	Ud	Descripción				Importe	
		Maquinaria	mq04cap020aa	0,13 h	Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m³ y 2 ejes.	19,97 €	2,60 €
		Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	59,22 €	1,18 €
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	60,40 €	1,81 €
Importe total por t							62,21 €

09.10 t **CÓDIGO LER: 17.08.02 (MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN A PARTIR DE YESO)**

Gestión de Residuos de Materiales de Construcción a partir de Yeso (código LER: 17.08.02) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Maquinaria	m04res025i	1,00	t	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de materiales de construcción a partir de yeso, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	16,63 €	16,63 €
Maquinaria	mq04res010aha	0,13	Ud	Mes de alquiler de contenedor de 7 m³ colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega.	318,14 €	41,36 €
Maquinaria	mq04cap020aa	0,15	h	Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m³ y 2 ejes.	19,97 €	3,00 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	60,99 €	1,22 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	62,21 €	1,87 €
Importe total por t						64,08 €

09.11 t **CÓDIGO LER: 17.09.03* (OTROS RESIDUOS QUE CONTIENEN SUSTANCIAS PELIGROSAS)**

Gestión de Residuos de Restos de Envases de Pinturas (código LER: 17.09.03*) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de bidón de 400 litros, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Maquinaria	m08grg030od	1,00	t	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos de bidón de 400 litros de capacidad, con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición.	613,46 €	613,46 €
Maquinaria	mq04res010ahb	0,07	Ud	Mes de alquiler de bidón de 400 litros colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega.	116,59 €	8,16 €
Maquinaria	mq04cap020hb	0,15	h	Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m³ y 2 ejes.	31,48 €	4,72 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	626,34 €	12,53 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	638,87 €	19,17 €
Importe total por t						658,04 €

09.12 t **CÓDIGO LER: 17.09.04 (RESIDUOS MEZCLADOS)**

Gestión de Residuos de Residuos Mezclados (código LER: 17.09.04) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
----------	--------	----------	----	-------------	--------	---------

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 09 GESTIÓN DE RESIDUOS

Código	Ud	Descripción		Importe
Maquinaria	m04res025j	1,00 t	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	30,09 €
Maquinaria	mq04res010aha	0,13 Ud	Mes de alquiler de contenedor de 7 m³ colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega.	41,36 €
Maquinaria	mq04cap020aa	0,08 h	Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m³ y 2 ejes.	1,60 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	1,46 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	2,24 €
Importe total por t				76,75 €

09.13

t CÓDIGO LER: 20.03.01 (BASURAS GENERADAS POR LOS OPERARIOS)

Gestión de Residuos de Basuras generadas por los operarios (código LER: 20.03.01) producidos en obras de construcción y/o demolición. Incluso alquiler de contenedor de 7 m³, canon de vertido y transporte a vertedero autorizado.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Maquinaria	m04res025k	1,00 t	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de basuras generadas por los operarios, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	202,28 €	202,28 €
Maquinaria	mq04res010aha	0,13 Ud	Mes de alquiler de contenedor de 7 m³ colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega.	318,14 €	41,36 €
Maquinaria	mq04cap020aa	0,08 h	Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m³ y 2 ejes.	19,97 €	1,60 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	245,24 €	4,90 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	250,14 €	7,50 €
Importe total por t					257,64 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 10 PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

Código	Ud	Descripción	Importe
--------	----	-------------	---------

10.01 ud SEGUIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN

Cumplimiento de Plan de Control y Calidad especificado en su correspondiente apartado, incluyendo un control estadístico para el hormigón y un control normal para el resto de materiales, comprobación de albaranes, certificados y otra documentación de origen. Incluso la comprobación de características de los materiales: ladrillo, carpinterías, etc.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt0901	1,00 ud	Seguimiento de documetación y comprobación de características de los materiales	145,25 €	145,25 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	145,25 €	2,91 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	148,16 €	4,44 €
Importe total por ud					152,60 €

10.02 Ud PRUEBA DE SERVICIO (SUMINISTRO DE AGUA)

Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de suministro de agua, en condiciones de simultaneidad.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt49prs040	1,00 Ud	Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de suministro de agua en condiciones de simultaneidad, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	207,77 €	207,77 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	207,77 €	4,16 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	211,93 €	6,36 €
Importe total por Ud					218,29 €

10.03 Ud PRUEBA DE SERVICIO (EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES)

Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt49prs080a	1,00 Ud	Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales en condiciones de simultaneidad, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	95,95 €	95,95 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	95,95 €	1,92 €
Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	97,87 €	2,94 €
Importe total por Ud					100,81 €

10.04 Ud PRUEBA DE SERVICIO (ELECTRICIDAD)

Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación eléctrica, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

Concepto	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt49prs110a	1,00 Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación eléctrica, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	62,57 €	62,57 €
Costes directos complementarios	%	2,00 %	Costes directos complementarios	62,57 €	1,25 €

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 10 PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

Código	Ud	Descripción			Importe	
		Costes indirectos	%	3,00 %	Costes indirectos	63,82 € 1,91 €
Importe total por Ud						65,73 €

10.05 Ud ENSAYO HORMIGÓN

Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación de dos probetas, curado, refrentado y rotura a compresión.

Concepto	Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
Material	mt49hob025a	1,00	Ud	Ensayo para determinar la consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y la resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de dos probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, con refrentado y rotura a compresión según UNE-EN 12390-3, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra de hormigón fresco según UNE-EN 12350-1 e informe de resultados.	90,43 €	90,43 €
Costes directos complementarios	%	2,00	%	Costes directos complementarios	90,43 €	1,81 €
Costes indirectos	%	3,00	%	Costes indirectos	92,24 €	2,77 €
Importe total por Ud						95,01 €

EUSKO JAURLARITZA



GOBIERNO VASCO

HEZKUNTZA SAILA

DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN

BERRIKUSIA

REVISADO